

**21. Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Stockstadt am Rhein  
am Dienstag, dem 23. September 2014, um 19.30 Uhr, im Sitzungssaal, 1. OG  
der „Alten Hofreite“, Oberstraße 6**

**Anwesende:**

**SPD-Fraktion:**

Heike Amatruda, Roland Engraf, David Henninger, Peter Kartsch, Reiner Kiesel, Siegfried Maul, Klaus Mölbert, Daniela Schnitzer, Christa Schröder und Maike Spallek

entschuldigt: Rolf Stübing

**CDU-Fraktion:**

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung Luigi Urzo, Ernst Heil, Dirk Hensel, Ursula Kresnicka, Petra Pfeffer, Heinrich Roßkopf, Andreas Schmidt, Thomas Seidel und Horst Wenner

**Fraktion Bündnis 90/Die Grünen:**

Günter Eggers-Thomas, Brigitte Huber, Kurt Knöbel-Wehner und Sonja Wehner

**Fraktionslos:**

Werner Schmidt

**Gemeindevorstand:**

Bürgermeister Thomas Raschel, die 1. Beigeordnete Frau Angelika Eigler sowie die Beigeordneten Ursula Kraft, Klaus Unger, Ludwig Wenner und Ulrich Selle

**Gemeindeverwaltung:**

Harald Felger, Frank Vollmer, Yvonne Pehle-Isler

**Schriftführerin:** Jacqueline Kraft

Der Vorsitzende der Gemeindevertretung, Herr Luigi Urzo, eröffnete um 19.35 Uhr die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung und begrüßte die Damen und Herren der Gemeindevertretung, des Gemeindevorstandes, die Presse sowie die Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen der Gemeindeverwaltung. Danach stellte er fest, dass die Einladung zur Sitzung form- und fristgerecht erfolgt ist.

Anschließend verlas er die Tagesordnung, zu der Herr Eggers-Thomas, Bündnis 90/ Die Grünen, folgenden Änderungsantrag stellte:

„Hiermit beantragt die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen die Absetzung des Punktes 2 (Baustellenmischabfallsortierungsanlage Odenwaldring 11 – 13; hier: Antrag nach BImSchG zur Erweiterung des Anlagenbetriebes zum Zwecke der Behandlung von mineralischen Abfällen) von der Tagesordnung.“

Daraufhin beantragte Herr Kiesel, SPD, eine Sitzungsunterbrechung, die von 19.39 Uhr bis 19.45 Uhr dauerte.

Im Anschluss an die Sitzungsunterbrechung wurde über den Änderungsantrag zur Tagesordnung der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen wie folgt abgestimmt:

Abstimmungsergebnis:

	Ja	Nein	ENTHALTUNG	
SPD	10			stimmberechtigte
CDU		9		
Grüne	4			
Fraktionslos		1		
<b>Summe</b>	14	10		24

Somit wurde der Änderungsantrag mehrheitlich angenommen und TOP 2 von der Tagesordnung gestrichen.

#### **TAGESORDNUNG:**

01. Verwaltungsbericht des Gemeindevorstandes
02. gestrichen
03. Bauleitplanung der Gemeinde Stockstadt am Rhein;  
hier: Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Odenwaldring 18“
04. Gemeinde Stockstadt am Rhein – Gewerbegebiet Ost II;  
hier: Ausgleichsmaßnahme an der Modau
05. 1. Finanzbericht der Gemeinde Stockstadt am Rhein für das Haushaltsjahr 2014
06. Anfragen

#### **TOP 01      Verwaltungsbericht des Gemeindevorstandes**

Bürgermeister Thomas Raschel gab den Damen und Herren der Gemeindevertretung den Verwaltungsbericht des Gemeindevorstandes zur Kenntnis.

#### **TOP 02      gestrichen**

**TOP 03 Bauleitplanung der Gemeinde Stockstadt am Rhein;  
hier: Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Odenwaldring 18“**

Ohne Aussprache wurde von der Gemeindevertretung folgender einstimmiger Beschluss gefasst.

*Beschlussvorschlag:*

Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) i. V. m. § 13a BauGB

- 1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Stockstadt am Rhein beschließt gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i. V. m. § 13a BauGB die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Odenwaldring 18“. Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst das Flurstück 220/2, Flur 4, Gemarkung Stockstadt am Rhein und ist der im Anhang beigefügten Übersichtskarte zu entnehmen.*
- 2. Mit der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Erweiterung der bestehenden Netto-Filiale auf 1.041 qm Verkaufsfläche zzgl. Backshop mit einer Verkaufsfläche von max. 40 qm geschaffen werden.*
- 3. Die Aufstellung des Bebauungsplanes erfolgt im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung gemäß § 2 Abs. 4 BauGB.*

Abstimmungsergebnis:

	Ja	Nein	ENTHALTUNG	
SPD	10			stimmberechtigte 24
CDU	9			
Grüne	4			
Fraktionslos	1			
Summe	24			24

**TOP 04 Gemeinde Stockstadt am Rhein – Gewerbegebiet Ost II;  
hier: Ausgleichsmaßnahme an der Modau**

Ohne Aussprache wurde von der Gemeindevertretung folgender einstimmiger Beschluss gefasst.

*Beschlussvorschlag:*

*Die Gemeindevertretung beschließt die Freigabe zur Ausschreibung der notwendigen Baumaßnahmen zur Entfernung der Gewässerschwelle in der Modau und den Umgestaltungsarbeiten gemäß vorliegender Ausführungsplanung durch die Hessische Landgesellschaft. Die Herstellungskosten werden auf 100.000,- € geschätzt. Die Gemeinde Stockstadt am Rhein übernimmt die Unterhaltungskosten für den von der Maßnahme betroffenen Gewässerabschnitt in Höhe von derzeit 410,10 € im Jahr von der Gemeinde Biebesheim am Rhein als Grundstückseigentümer.*

Der Eigentümer der Dreiecksfläche, Flur 6, Flurstück 8/1 in der Gemarkung Biebesheim, nutzt diese dauerhaft als extensives Grünland im Rahmen der bereits verwirklichten Ausgleichsmaßnahme (Umwandlung von Acker- in Grünland). Sollte durch die Maßnahme derzeit extensiv genutzte Wiesenfläche dauerhaft durch Bewuchs oder Ufererosion unbrauchbar werden, zahlt die HLG eine einmalige Entschädigung von 80 Cent/m<sup>2</sup>. Alternativ wird die Fläche zum Preis von 80 Cent/m<sup>2</sup> erworben.

Abstimmungsergebnis:

	Ja	Nein	ENTHALTUNG	
SPD	10			stimmberechtigte 24
CDU	9			
Grüne	4			
Fraktionslos	1			
Summe	24			24

#### **TOP 05 1. Finanzbericht der Gemeinde Stockstadt am Rhein für das Haushaltsjahr 2014**

Der 1. Finanzbericht der Gemeinde Stockstadt am Rhein für das Haushaltsjahr 2014 war für die Damen und Herren der Gemeindevertretung nur zur Kenntnisnahme. Aus diesem Grund gab es hierzu weder einen Beschlussvorschlag noch Wortmeldungen.

#### **TOP 06 Anfragen**

Es lag eine schriftliche Anfrage der SPD-Fraktion zum Thema „Allgemeine Informationen zur Kita am Mühlbach“ vor, die Herr Bürgermeister Raschel und die Kita-Leiterin Frau Pehle-Isler mündlich beantworteten.

Ende der Sitzung: 20.15 Uhr

Gez. Luigi Urzo  
Vorsitzender der Gemeindevertretung

gez. Jacqueline Kraft  
Schriftführerin