



Lokalanzeiger

Amtliches Bekanntmachungsorgan für Biebesheim am Rhein
und Stockstadt am Rhein

2. Jahrgang KW 24 · 17. Juni 2023

meinsüd

hessen

ZahnExperten
in Weiterstadt

64331 Weiterstadt · TEL 06150 - 4710
www.ZahnExperten-Weiterstadt.de

Kompetenz von uns – Vielfalt für Dich

Studio für Fitness

64589 Stockstadt/Rhein · Odenwaldring 5-7
Tel. 06158-8 76 76 · www.studiofuerfitness.com

Gebäudetechnik Ullrich GmbH & Co. KG

Heizungsanlagen und Bäder

Wilhelm-Leuschner-Str. 3 a
64589 Stockstadt am Rhein
Telefon: 06158-7477074
E-Mail: info@gebaeudetechnik-ullrich.de

Hier könnte Ihre Anzeige stehen

Angelika Giesche
Tel. 06155 8774545
angelika.giesche@udvm.de

R(h)einkultur
Biebesheim am Rhein

SOMMERNACHT
in BIEBESHEIM

SAMSTAG - 24. JUNI
BEGINN: 17.00 UHR

AN DER KULTURHALLE
BIEBESHEIM

MIT LECKEREN WEINEN
AUS DER PFALZ UND
RHEINHESSEN VOM

Gude Woi
WEINHANDEL - WEINREISSEN - WEINPROBEN

UND PAELLA & SPANISCHEN
SPEZIALITÄTEN VON

ALA GOURMET
SPANISCHE
DELIKATESSEN

AUTOHAUS ISER
RIEDSTADT

Infos zum Kfz-Ankauf >>

bieten Sie hier Ihr Auto an

Antik Galerie

WIR SIND IHR ANSPRECHPARTNER

GOLD AN- UND VERKAUF

ANTIKGALERIE_POORHOSAINI

tobias.poorhosaini@gmx.de | 06151.25688
0151.24070700 | www.antikgalerie24.de
Schulstraße 1, 64283 Darmstadt

GÄRTNER VERPUTZ GmbH

Innungs- und Ausbildungsbetrieb

QUALITÄT SEIT 1998

- Außenputz
- Wärmedämmverbundsysteme
- Anstrich
- Rauputz, Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten
- Laminat- und Vinylböden
- Trocknungsgeräteverleih

Bensheim · ☎ 06251/787811
info@gaertner-verputz.de
www.gaertner-verputz.de

Beilagenhinweis:
Edeka, Aldi, JYSK, LIDL,
Möbel AS, Netto

Netto

Marken-Discount

Wiedereröffnung in Stockstadt
Als Beilage in Teilen dieser Ausgabe

Stockstadt am Rhein

Frauencafé

MITTWOCH, 05. JULI 2023
BEGINN UM 09:00 UHR
EV. GEMEINDEHAUS/MARKTSTRASSE 13

MITMACH-FRÜHSTÜCK
BITTE BRINGEN SIE EINE KLEINIGKEIT FÜR DAS BÜFFET MIT

Begegnungen
Miteinander
Gespräche

EIN ANGEBOT VON

BITTE MELDEN SIE SICH FÜR DAS FRÜHSTÜCK AN.

ANMELDUNG UNTER:
TELEFON & WHATSAPP: 0173/3287 220
E-MAIL: HELGA.POLLEY@WEB.DE

ZahnExperten Weiterstadt

IMPLANTATE MIT 3D-PLANUNG

Weiterstadt bietet jetzt eines der modernsten Zahnzentren im Rhein-Main-Gebiet
IHRE EXPERTEN FÜR ZAHNHEILKUNDE UNTER EINEM DACH

UNSER BEHANDLUNGSSPEKTRUM AUF EINEN BLICK:

- Ästhetische Zahnheilkunde
- Endodontie mit Mikroskop
- Entfernung der Weisheitszähne
- Funktionsdiagnostik/-therapie von Kiefergelenkstörungen (CMD)
- Ganzheitliche Zahnmedizin
- Implantate mit 3D-Planung
- Knochenaufbau
- Laserbehandlung
- Parodontologie
- Prophylaxe
- Vollnarkose

www.Zahnexperten-Weiterstadt.de

ZahnExperten Weiterstadt · Brunnenweg 7 · 64331 Weiterstadt · TEL 0 6150 4710

GUTSCHEIN*

*für eine unverbindliche & kostenlose
MARKTPREISEINSCHÄTZUNG Ihrer Immobilie

IHR IMMOBILIENMAKLER FÜR SÜDHESSEN

CENTURY 21 André & Bihn Immobilien

06151 - 101 67 69 | 06251 - 708 36 07
darmstadt@century21.de | bergstrasse@century21.de
SCHÜTZENSTRASSE 8 | BAHNHOFSTRASSE 13
64283 DARMSTADT | 64625 BENSHEIM
www.darmstadt.century21.de | www.bergstrasse.century21.de

21

Vortrag zum Thema Schlaganfall

LANGEN – Im Rahmen der Reihe „Patientenakademie 2023“ finden weitere Patientenforen der Asklepios Klinik Langen statt. Die Vorträge sind für etwa 45 Minuten konzipiert, so dass im Anschluss ausreichend Zeit für individuelle Fragen aus dem Publikum und eine rege Diskussion bleibt. Eine Anmeldung ist erforderlich.



Am Donnerstag, 22. Juni, 18.00 Uhr referiert Dr. med. Dirk Czapowski Sektionsleiter Schlaganfallversorgung in der Neue Stadthalle Langen, Tagungsraum 2 zum Thema „Schlaganfall – wie beuge ich vor – was tue ich im Notfall“.

In Deutschland erleiden jedes Jahr rund 270.000 Menschen einen Schlaganfall. Ein Schlaganfall ist immer ein medizinischer Notfall und muss schnellstmöglich behandelt werden. Denn bei einem Schlaganfall wird ein Teil des Gehirns plötzlich nicht mehr mit Blut versorgt, da ein Blutgefäß entweder verstopft, oder eingerissen ist. Dies führt in der Regel zu einem schlagartig einsetzenden Ausfall bestimmter Funktionen des Gehirns. Um die Folgen eines Schlaganfalls so gering wie möglich zu halten, ist die schnelle und kompetente Behandlung in einer sog. „Stroke Unit“ - einer Spezialstation für Schlaganfallversorgung notwendig. Denn aktuell können, neben der bekannten, systemischen Thrombolyse, bei der ein Medikament zur Lösung eines Blutgerinnsels in einem Gefäß gegeben wird, weitere Therapien angewendet werden. Darüber hinaus geht der

Referent sehr ausführlich auf die Risikofaktoren für Schlaganfälle ein, die z. B. in einem Bluthochdruck, Diabetes mellitus, Übergewicht, Rauchen oder Störungen der Blutgerinnung oder des Fettstoffwechsels liegen können. Dr. Czapowski wird in seinem Vortrag auch erläutern wie Laien z. B., feststellen können ob ein Schlaganfall vorliegt und was bei dem Verdacht eines Schlaganfalls am besten zu tun ist.

Anmeldung und Information:
Tel.: 06103 91261338
le.may@asklepios.com
www.asklepios.com/langen

Golfer im After-Work Modus

3 x 9 Lochturnier im Rahmen der Wiest Charity Golf-Tour

Schlag auf Schlag geht es aktuell bei der Wiest Charity Golf-Tour (WCGT). Gleich drei Turniere binnen gut zwei Wochen locken derzeit – bei strahlendem Sonnenschein – zahlreiche Golfenthusiasten auf die südhessischen Golfanlagen.

Die WCGT-Turnierserie verbindet die Begeisterung für den Golfsport mit der Möglichkeit durch sportliche Leistung einen Spendentopf zugunsten krebserkrankter und chronisch kranker Kinder weiter ansteigen zu lassen. Das Partnernetzwerk, bestehend aus vorwiegend regional angesiedelten Unternehmen, hat sich ein sehr ambitioniertes Ziel gesetzt: In dieser Spielzeit die 100.000 Euro Gesamtspendenmarke zu knacken. Und dass die Golf-Netzwerker auf einem sehr guten Weg sind, davon weiß Tour-Organisator und Geschäftsführer der Erlebniskreaturen Eventmarketing GmbH Erik Mölbret zu berichten. „Es ist mir eine große Freude die WCGT auch in dieser Spielzeit federführend



mit meinem Team betreuen zu dürfen. Dieses Netzwerk ist einmalig. In wirtschaftlich mitunter schwierigen Zeiten engagieren sich wieder über dreißig Unternehmer für den guten Zweck. Mein Dank gilt allen Tour-Partnern, insbesondere der WIEST-Group als Hauptsponsor der Turnierserie. Kurz vor Halbzeit der diesjährigen Serie haben wir bereits knapp 2.000 Euro zugunsten des VKKD verbuchen können und liegen aktuell bei einer Gesamtspendensumme von über 98.000 Euro. Die 100.000 Euro-Marke knacken wir demnach ganz sicher schon vor dem großen Finalturnier Mitte August“. Bereits 2014 ins Leben gerufen, feiert die WCGT im kommenden Jahr ihr 10-jähriges Jubiläum. Vom Start weg schreibt diese Golftour eine Erfolgsgeschichte und immer mehr Golferinnen und Golfer erleben die Faszination des Golfsports als Teil einer stetig wachsenden Netzwerk-Familie. Und auch im Zimmerer Golfclub war die Begeisterung unter den Teilnehmer*innen bei den zuletzt ausgetragenen After-Work Turnieren deutlich spürbar. Startplätze waren bereits im Vorfeld heiß begehrt und so hieß es beim zweiten Zusammenkommen einmal mehr ausgebucht.

Die WCGT legt noch diverse Zwischenstopps auf hiesigen

Golfanlagen ein, bevor diese im Rahmen des Preises der Gastronomie am 12. August im Gernsheimer Golfclub seinen Abschluss feiert. Ganz sicher gekrönt mit einer Schecküber-

gabe, die der Gesamtspendensumme über die 100.000 Euro-Marke verhelfen wird. Nähere Infos finden Sie unter www.wcgtour.de.

22. JUNI 2023
18.00 Uhr

Vortrag für Patienten & Interessierte

SCHLAGANFALL

Wie beuge ich vor – was tue ich im Notfall?

Neue Stadthalle Langen, Tagungsraum 2, Südliche Ringstraße 77, 63225 Langen

Dr. D. Czapowski, Sektionsleiter Schlaganfallversorgung

Anmeldung und Informationen unter:
le.may@asklepios.com
Tel.: 06103 / 912-1341
www.asklepios.com/langen

ASKLEPIOS
KLINIK LANGEN

Eine
Anmeldung
ist
erforderlich.

Asklepios Klinik Langen, Röntgenstr. 20, 63225 Langen

-ANZEIGE-

Sicherheit auf Knopfdruck.

Nur einen Knopfdruck entfernt sind wir da, wenn Sie zuhause in eine Notlage geraten.

Tel. 06071 2096 18

JOHANNITER

Jetzt 4 Wochen gratis testen.

Selbstbestimmt und sicher zu Hause leben

Die meisten Menschen möchten bis ins hohe Alter unabhängig und selbstbestimmt in den eigenen vier Wänden leben. Doch mit zunehmendem Alter oder bei körperlicher Einschränkung gibt es Situationen, in denen man sich unsicher fühlt und das Risiko für Notfälle im Haus steigt. Angehörige, die in der Nähe leben und sich kümmern, können nicht rund um die Uhr da sein. Mit dem Hausnotrufsystem der Johanniter fühlen Sie sich in jeder Situation sicher und bekommen auf Knopfdruck Hilfe.

Der Johanniter-Hausnotruf ist einfach zu bedienen: Ein kleines, wasserdichtes Sendegerät am Arm oder um den Hals ist mit einem Notrufknopf ausgestattet. Im Notfall erreichen Sie innerhalb kürzester Zeit einen erfahrenen Mitarbeiter in unserer Notrufzentrale, der Ihnen rund um die Uhr und an sieben Tagen in der Woche zur Seite steht.

Sie interessieren sich für unseren Hausnotruf? Unser Team berät Sie gerne. Rufen Sie uns einfach unter 06071 209618 an, wir finden die Notruflösung, die am besten zu Ihnen oder Ihren Familienangehörigen passt.

Ausführliche Informationen finden Sie auf
johanniter.de/hausnotruf-testen

JOHANNITER
Aus Liebe zum Leben

Diakoniestation

Stockstadt am Rhein, im Ried, Geinsheim, Trebur, Astheim

ambulanter Pflegedienst

Wir pflegen zu Hause in Stockstadt, Riedstadt, Biebesheim – auch in Geinsheim, Trebur, Astheim und Umgebung

Informieren Sie sich unter Hermannstraße 18 64589 Stockstadt am Rhein Telefon 0 61 58 8 47 34

Rufbereitschaft: 01 71 3 52 09 42

Mainzerstraße 2, 65468 Trebur Telefon: 0 61 47 9 35 41 72

www.gfde.de, info-stockstadt@gfde.de

Betreutes Wohnen in Rüsselsheim am Main

Die Servicewohnen Rehbein GmbH vermietet und betreut barrierefreie Wohnungen in der Eisenstraße 52 und 54 in Rüsselsheim am Main. Ziel des betreuten Wohnens ist es, den Menschen im zunehmenden Alter oder mit einer Beeinträchtigung Sicherheit, Selbstständigkeit und Gemeinschaft zu ermöglichen.

Das Servicewohnen Rehbein ist Teil eines sozialen Quartiers, umgeben von einer Kita, einem Hotel und Café sowie frei vermieteten Wohnungen. Die Mitte des Quartiers wird durch eine Grünanlage hervorgehoben. Die Erreichbarkeit der Wohnanlage ist durch Parkplätze und eine Bushaltestelle gesichert.

Unser Servicewohnen vermietet Mehrzimmerwohnungen von 27m² bis 64m². Alle Wohneinheiten sind mit einem Aufzug zu erreichen und haben einen Balkon. Einige sind gezielt auf Rollstuhlfahrer ausgelegt. Haustiere sind willkommen.

Wir kooperieren mit ortsansässigen und regionalen Dienstleistern und bieten ein umfangreiches Angebot an festen Serviceleistungen und individuell wählbaren Leistungen an. Unser Serviceteam steht Interessenten für Fragen und Besichtigungen jederzeit zur Verfügung. Kontaktieren Sie unser Team telefonisch (Mo.-Fr., 09:00-16:30 Uhr) oder per Mail.

Servicewohnen Rehbein GmbH
Eisenstraße 52
65428 Rüsselsheim am Main
Tel.: 06142/600980
E-Mail: info@swrehbein.de
www.servicewohnen-rehbein.de

„Wir bedanken uns bei allen Besucher*innen unseres Tags der offenen Tür am 06. Mai 2023, für das Interesse an unseren Angeboten sowie das zahlreiche Erscheinen.“

Rehbein

Pflegedienst – Tagespflege – Servicewohnen

Umfassender Service, alles unter einem Dach

Pflegedienst - Tel: 06142/96 36 30
Pflegen, Beraten und Betreuen – Wir versorgen Sie in Rüsselsheim und Umgebung.

Tagespflege - Tel: 06142/96 36 36 0
Gemeinsam – statt einsam! Geregelter Tagesablauf mit gemeinsamen Aktivitäten.

Betreutes Wohnen - Tel: 06142/60 09 80
Sicherheit & Selbstständigkeit in der Gemeinschaft.

Rehbein | Eisenstr. 52 | 65428 Rüsselsheim am Main
www.pflegedienst-rehbein.de | www.tagespflege-rehbein.de | www.servicewohnen-rehbein.de

Rhein Petroleum startet Bohrung „Schwarzbach 2“

HEIDELBERG/RIEDSTADT – In Riedstadt-Goddellau wird im Juni wieder nach Erdöl gebohrt: Voraussichtlich in der Woche ab dem 19. Juni startet die Rhein Petroleum GmbH aus Heidelberg ihre angekündigte Erkundungsbohrung „Schwarzbach 2“, mit der untersucht wird, ob sich im Umfeld des aktuellen Förderfelds noch weitere erdölführende Schichten befinden.

Bevor es in die Tiefe geht, werden sukzessive die Bohranlage sowie weitere Materialien angeliefert und über mehrere Tage aufgebaut. Der Bohrplatz befindet sich direkt neben der bestehenden Förderanlage südlich von Goddellau an der Starkenburger Straße. Die Bohranlage mit dem rund 35 Meter hohen Bohrturm kommt direkt aus Österreich ins hessische Ried. „Wir freuen uns sehr, dass wir unsere von langer Hand vorbereitete Bohrung nun durchführen können. Nicht zuletzt aufgrund zahlreicher Geothermiebohrungen sind Bohranlagen derzeit über viele Monate belegt“, erklärt der Geschäftsführer von Rhein Petroleum, Peter Appel. Rund eine Woche ist für den Aufbau und die Vorbereitungen eingeplant. Unmittelbar danach können die eigentlichen Bohrarbeiten starten, für die inklusive der sich anschlie-

ßenden Messarbeiten vier Wochen angesetzt sind. Das Erdölverkommen, das Rhein Petroleum erschließen möchte, liegt in unmittelbarer Nachbarschaft zu den Schichten, aus denen das Unternehmen seit nunmehr fünf Jahren bereits dauerhaft heimisches Erdöl fördert. Die vom Bergamt genehmigte und überwachte Bohrung besteht aus mehreren teleskopartig ineinander liegenden Rohren. Jedes einzelne der nach unten im Durchmesser immer enger werdenden Rohre wird mit hochdichtem Spezialzement fest umschlossen, sodass der oberste, trinkwasserführende Bereich durch mehrere Schichten Stahl und Zement geschützt ist. Appel: „Der Schutz der trinkwasserführenden Schichten, die sich hier in einer Tiefe bis maximal 130 Metern befinden, hat höchste Priorität. Unterhalb dieser Schichten liegen mehrere 100 Meter dicke, undurchlässige Tonschichten.“ Nach Erreichen des Bohrziels werden bohrlochgeophysikalische Messungen in der Tiefe vorgenommen und ein Förderstest durchgeführt, anhand dessen erkennbar ist, ob sich Erdöl in den porösen Steinen befindet. Bereits im Sommer vergangenen Jahres hat Rhein Petroleum im Rathaus Crumstadt eine Informations-Messe für die Bevölkerung organisiert und danach den Bohrplatz neben

der bestehenden Förderanlage eingerichtet: Zuerst wurde der Mutterboden fachgerecht abgetragen und zur späteren Wiederverwendung am Rand abgelegt. Die zentrale Fläche des Bohrplatzes wurde asphaltiert und wie bei einer Tankstelle komplett abgedichtet. „Es ist ein großer Vorteil, dass die neue Bohrung in den bestehenden Förderbetrieb eingegliedert werden kann und Teile der Infrastruktur des Förderplatzes genutzt werden können, wie etwa die Stromversorgung oder die Zufahrt von der Starkenburger Straße“, erklärt Appel.

Erfolgreiche Bohrung – was dann?

Bei einer wirtschaftlichen Fündigkeit der Bohrung „Schwarzbach 2“ ist geplant, die bestehende Erdölproduktionsanlage zu nutzen, um das geförderte Öl aufzubereiten und dann – wie bisher auch – mit Lkws in die nahe gelegene Raffinerie nach Karlsruhe zu transportieren. Zur Historie: Ende März 2015 ist Rhein Petroleum mit der Erkundungsbohrung „Schwarzbach 1“ in den Pechelbronner Schichten auf Erdöl gestoßen. Ein Jahr später wurde erstmals nach mehr als 20 Jahren wieder heimisches Erdöl aus dem hessischen Ried gefördert. Knapp zwei Jahre später erteilte das

Bergamt dem Unternehmen die Genehmigung für eine dauerhafte Förderung. Seither verlassen wöchentlich rund 100.000 Liter des wertvollen Rohstoffs den Platz in Richtung der nahe gelegenen Raffinerie in Karlsruhe. Das Erdöl aus dem hessischen Ried ist dabei sehr begehrt: Es hat eine sehr hohe Qualität, ist leicht, schwefelarm und reich an wertvollen Inhaltsstoffen. Daher eignet es sich besonders für die industrielle Weiterverarbeitung und die Herstellung unzähliger Produkte, darunter Arzneimittel, Schmierstoffe, hochwertige Kunststoffe, moderne Materialien der Energiewende oder auch der Elektromobilität. Appel: „Wir sind davon überzeugt, dass Erdöl als reiner Energierohstoff zumindest in Europa in absehbarer Zeit keine Rolle mehr spielen wird. Deswegen sagen wir seit mehreren Jahren: Der Rohstoff Erdöl ist viel zu schade, um ihn zu verbrennen oder zu verheizen.“ Vor dem Hintergrund des Angriffskriegs Russlands in der Ukraine sei darüber hinaus die Bedeutung der Förderung heimischer Rohstoffe verstärkt in den Fokus gerückt. Um der interessierten Bevölkerung die Gelegenheit zu geben, sich die Anlage vor Ort anzuschauen, wird Rhein Petroleum während der rund vierwöchigen Bohrung einen Nachmittag des offenen



Symbolbild: AdobeStock

Bohrplatzes organisieren und die Technik der Bohrung ebenso erklärt wird, wie die Entstehung und die Verwendung von Erdöl. Der Informationscontainer ist ab dem 19. Juni täglich von 8 bis 20 Uhr für die Öffentlichkeit zugänglich. PM

ÖFFNE JETZ!

T-Roc Cabrio.
Offen für alles. Nimm Dir die Freiheit.
Mit dem T-Roc Cabriolet ist nahezu alles möglich. Kein Wunder, denn als Crossover-Cabriolet bringt es das Beste aus zwei Welten unter ein Dach: Stärke und Eleganz zum Beispiel. Oder Sport und Komfort. Offen oder geschlossen. Was immer Du magst. Größer als es scheint, günstiger als Du denkst.

Wiest Volkswagen Darmstadt

Autohaus J. WIEST & Söhne GmbH | Hiltlstraße 6 und Riedstraße 5 | 64295 Darmstadt
Call: +49 (0) 6151 864-0 | wiest-autohaeuser.de | Mail: kontakt@wiest-autohaeuser.de
Kraftstoffverbrauch kombiniert 5,9 l/100km CO₂ Emission kombiniert 134 g/km Effizienzklasse B

Lebensversicherungen BGH-Urteil:

ANZEIGE

Hohe Entschädigungen für Versicherte!

Wenn Sie eine private Kapitallebens- oder Rentenversicherung zwischen 1994 und 2007 abgeschlossen haben, dann sollten Sie diesen Beitrag jetzt aufmerksam lesen – Ihnen kann eine hohe finanzielle Entschädigung durch Ihre Versicherungsgesellschaft zustehen!
In einem sensationellen Urteil hat der Bundesgerichtshof die Rechte von Versicherten massiv gestärkt und ermöglicht es Ihnen, sich Ihr Geld mit guter Verzinsung zurückzuholen, ohne Abzug der viel zu hohen Maklerprovisionen und Verwaltungskosten der Versicherungsgesellschaften. Das Beste dabei: Dies gilt auch für bereits ausbezahlte oder gekündigte Versicherungen. Auch hier können Sie nachträglich Tausende Euro zusätzlich vom Versicherer einfordern, selbst dann, wenn Ihnen Ihre Unterlagen nicht mehr vollständig vorliegen.
Aufgrund mangelhafter Widerrufsbelehrungen in den Vertragstexten sind viele Versicherungsverträge

auch heute noch anfechtbar. Man nennt dies „ewiges Widerrufsrecht“. Bei einem Widerruf erhalten Sie – anders als bei der Kündigung – alle eingezahlten Beiträge ohne Abzug von Maklerprovisionen und Verwaltungskosten zurück. Und nicht nur das: Die Versicherung muss Ihnen eine sogenannte Nutzungsentschädigung dafür zahlen, dass Sie mit Ihrem Geld Gewinne erwirtschaftet hat. So können Sie im Idealfall bis zum Doppelten der eingezahlten Beiträge zurückerhalten. Ein sattes Plus auf Ihrem Konto winkt – in Zeiten hoher Inflation eine wirklich gute Nachricht!



Starkes Urteil für Versicherte. Foto: fotomek/stock.adobe.com

Ob Ihr Vertrag betroffen ist, prüft zum Beispiel das Düsseldorfer Verbraucherportal helpcheck.de gratis und unverbindlich für Sie. Die Prüfung erfolgt auf Basis Hunderte Urteile datenbankgestützt und individuell durch spezialisierte Anwälte. Sie werden nach der Vertragsprüfung beraten und können das Unternehmen, sofern Sie wünschen, auf Erfolgsbasis mit der Durchsetzung Ihres Anspruchs beauftragen.
Das bedeutet für Sie: Sie können nur gewinnen, denn Sie bezahlen nur einen Anteil des für Sie bei Ihrer Versicherung erzielten Mehrwertes an das Verbraucherportal. Ein fairer Deal, denn das Geld, das Sie ohnehin von der Versicherung erhalten hätten, bleibt komplett unangetastet. Das Unternehmen hat bereits über 50 Millionen Euro an seine Kunden ausbezahlt.
Die gratis Vertragsprüfung finden Sie online unter: www.helpcheck.de/geldzurueck

Mehr Nachrichten unter www.combi-medien.de

Abnehmen ganz ohne Diätstress

-ANZEIGE-

Aktivieren Sie ihre Schlankmacher im Darm

(djd-p). Während einige ein Stück Schokolade nur ansehen müssen, um zuzunehmen, können andere wiederum essen, was sie möchten, ohne an Gewicht zuzulegen. Interessant ist, dass diese Beobachtung keine Einbildung ist, sondern einen handfesten Grund hat, nämlich den Zustand unseres Darms – oder genauer des Mikrobioms des Darms.



Foto: djd/Spenglersan/maksym_azarov - Adobe Stock

Das Darmmikrobiom: Millionen kleine Helfer für die Verdauung
Unser Darm ist von einer unzähligen Anzahl von Mikroorganismen besiedelt, die den Körper bei der Verwertung der Nahrung unterstützen, das sogenannte Darmmikrobiom. Bei Anzahl und Zusammensetzung der Mikroorganismen gibt es jedoch erhebliche Unterschiede:

So zeigte sich in einer Studie⁽¹⁾, dass die Zusammensetzung des Mikrobioms bei übergewichtigen Menschen deutlich verändert ist: Bei ihnen ist das Verhältnis der Bakterienstämme Bacteroidetes und Firmicutes in Schiefele geraten.

So kommen Darm und Körper wieder in Topform
Jeder kann den Darm dabei unterstützen, seine volle Leistungsfähigkeit wiederzugewinnen und dabei Gewicht zu

reduzieren. Zum einen spielt natürlich die Ernährung eine große Rolle: Mehr Ballaststoffe und weniger Fett und Zucker sind ein erster guter Schritt. Darüber hinaus sollte man aber den Darm durch die Zufuhr von darmfreundlichen Bakterienstämmen und Prebiotika, dem Futter für die guten Darmbakterien, zusätzlich unterstützen. Die Nahrungsergänzungsmittel Testisan und Lactasan haben sich hier als ideale Kombination erwiesen: Testisan enthält sieben für das Mikrobiom wichtige Bakterienstämme und Lactasan eine einzigartige Kombination von natürlichen Prebiotika wie Apfelessig, Milchsäure und Inulin.

(1) Ley R et al. Microbial ecology: human gut microbes associated with obesity. Nature. 2006 Dec 21;444(7122):1022-3. doi: 10.1038/4441022a

GOLDHAUS

GOLDANKAUF

Machen Sie Ihr Gold zu Geld!

einfach – schnell – unkompliziert

Sofort BARGELD

für

ALTGOLD
BRUCHGOLD
GOLDMÜNZEN
SILBER
ZINN
BERNSTEIN

Sofort BARGELD

für

ZAHNGOLD
GOLDUHREN
GOLDBAREN
SILBERBESTECK-
AUFLAGE

Ernst-Ludwig-Straße 20-22 (gegenüber Deichmann) • 64283 Darmstadt
Telefon: 06151 / 50 10 786 • Website: www.goldhaus-darmstadt.de
Öffnungszeiten: Mo. - Fr. 10:00 bis 18:00 Uhr, Sa. 10:00 bis 16:00 Uhr

Expansion durch Eröffnung einer weiteren Filiale in Bensheim

Immobilienexperten Jens André und Katharina Bihn firmieren zu André & Bihn Immobilien GbR

BENSHEIM/DARMSTADT – Seit über 16 Jahren ist Jens André bereits mit seinem Immobilienmaklerbüro in Darmstadt fest etabliert. Im Januar 2022 schloss er sich mit seinem Team dem internationalen Maklernetzwerk CENTURY 21 an – ein erfolgreicher Schritt, wie er berichten kann.

Zum 1. April 2023 gründete er zusammen mit seiner seit 12 Jahren im Maklergeschäft tätigen Mitarbeiterin Katharina Bihn die André & Bihn Immobilien GbR im Zuge der weiteren Expansion mit einem zweiten Immobilienshop in Bensheim an der Hessischen Bergstraße.

Gemeinsam sind sie nun geschäftsführende Gesellschafter und Inhaber. Neben seiner großen Leidenschaft für Immobilien steht für ihn stets der Kunde mit seinen Anliegen und Wünschen im Mittelpunkt. Jens André ist verheiratet und lebt mit seiner Familie seit vielen Jahren im Herzen Darmstadts und ist in der Region damit bestens vernetzt. Frau Bihn hat die Passion für die Immobilienbranche früh für sich entdeckt und startete ihre Karriere mit sehr großem Erfolg. Seit 2011 erzielt sie beste Dienstleistungsergebnisse für Verkäufer als auch Käufer. „Der schönste Erfolg sind für uns die zufriedenen Kunden“, so Frau Bihn. „Da ich bereits seit über 30 Jahren an der Bergstraße lebe kenne

ich die Region, wie Darmstadt auch, sehr gut. Hinzukommt, dass unsere Suchkunden sich meistens in der Achse zwischen Darmstadt und Heppenheim bewegen – so war die Entscheidung für Bensheim als zweiten Standort sehr einfach. Damit können wir unseren Kunden die beste Dienstleistung bieten und sind immer vor Ort.“

Wir sprachen mit den Experten über die aktuelle Marktsituation.

Herr André, die Lage am Wohnimmobilienmarkt war lange Jahre stabil und geprägt von hoher Nachfrage bei zu geringem Angebot. Jetzt scheint sich etwas zu verändern.

Ja, die hohe Nachfrage basierte zu einem guten Teil auf den niedrigen Zinsen. So wurde die Finanzierung einer Immobilie auch für solche Interessenten möglich, für die ein eigenes Haus vorher unerschwinglich erschien. Auch bei Investoren rückte „Betongold“ mangels Alternativen ins Blickfeld. So bildete sich ein starker Verkäufermarkt mit stetig kletternden Preisen. Aber in den letzten Monaten sind die Bauzinsen gestiegen und so verteuert sich jetzt auch die Kreditvergabe. Gestörte Lieferketten, steigende Energiekosten sowie Materialkosten am Bau und das Inflationsgeschehen tun ihr Übriges. Die Banken sind darüber hinaus zögerlicher als zuvor in der Kreditvergabe. Der Kreis



der potenziellen Käufer wird daher momentan kleiner.

Wie wird sich der Markt entwickeln Frau Bihn?

Die Nachfrage schrumpft. Für verkaufswillige Eigentümer bedeutet das vor allem, dass sich nicht mehr so leicht wie früher hohe Kaufpreise durchsetzen lassen. Hier muss sich der Markt neu justieren. Wir sehen aktuell eine Verschiebung weg von einem Verkäufer- hin zu einem Käufermarkt. Durch eine professionelle Vermittlung und den vielen Vermarktungstools, wie z.B. virtuelle 360°-Rundgänge, Immobilienvideos oder Drohnenaufnahmen, die wir unseren Kunden anbieten,

können wir jedoch nach wie vor sehr gute Ergebnisse erzielen. Es ist heute wichtiger denn je das Geschäft professionell zu führen und bei allen Schwierigkeiten den Kunden zur Seite zu stehen und Lösungswege zu bieten. Wir unterstützen z.B. unsere Verkaufskunden auch beim Thema Unterlagenbeschaffung, wie bei fehlenden Bauakten oder dem zwingend erforderlichen Energieausweis. Unsere Kaufkunden profitieren hiervon ebenfalls, da die Banken deutlich strenger Immobilienfinanzierungen vergeben und durch gute Aktenlage einfacher finanzieren können. Bei uns erhält der Kunde ein Rundum-Sorglos-Paket, dies

geht über die Bonitätsprüfung der Kaufinteressenten bis zur Begleitung beim Notartermin und der Übergabe. Vom preislichen Segment sind wir aktuell ungefähr auf dem Stand von 2020, was auch bereits ein sehr gutes Kaufpreisniveau war und ist. Angebot und Nachfrage pendelt sich bei uns gerade gleichgewichtig ein und wir können alle Seiten sehr gut bedienen.

Herr André, Sie haben sich zu Beginn des vergangenen Jahres CENTURY 21 angeschlossen. Können Sie eine erste Zwischenbilanz ziehen?

Der Schritt war für uns sehr erfolgreich. CENTURY 21 ist mit

rund 14.500 Standorten in 85 Ländern ein global sehr aktiver und leistungsstarker Partner. Das weltweite Netzwerk bringt enorme Vorteile, weil alle Büros bei der Vermarktung unserer Immobilien kooperieren. Durch maßgeschneiderte IT-Lösungen konnten wir außerdem unsere Services weiter optimieren, von der Immobilienbewertung über virtuelle Rundgänge bis hin zum Digital Staging. Unsere Kunden profitieren davon. Die Qualität und Schnelligkeit der Prozesse geben uns und ihnen einen echten Vorsprung. Wir expandieren weiter.

Frau Bihn, was würden Sie sagen sind die größten Vorteile die man als Kunde bei André & Bihn Immobilien erhält?

Hohe Marktkenntnis, Bankenunabhängiges und Inhabergeführtes Unternehmen mit dennoch globalem Netzwerk, eine professionelle, umfangreiche und zeitgemäße Dienstleistung.

PM/BT

CENTURY 21 André und Bihn Immobilien GbR

Inh. Jens André und Katharina Bihn

Schützenstraße 8, Darmstadt 06151 1016769

darmstadt@century21.de
www.darmstadt.century21.de

Bahnhofstraße 13, Bensheim 06251 7083607

bensheim@century21.de
www.bergstrasse.century21.de

Mehr Nachrichten unter www.combi-medien.de



REISETIPPS

Anzeige

Ansbach auf eigene Faust entdecken
Die mittelfränkische Stadt bietet (Frei-)Raum für ganz individuelle Urlaubserlebnisse

(epr) Die mittelfränkische Regierungshauptstadt Ansbach sollte man auf jeden Fall im eigenen Tempo entdecken: Neben den sehenswerten Highlights wie der Markgräflichen Residenz oder der ehemaligen Hofkirche St. Gumbertus finden sich hier noch versteckte Ecken und lauschige Plätze. Einheimische helfen gerne dabei, ihre Heimat fernab der Touristenströme zu durchlaufen. „Bitte klingeln“ heißt es z. B. in der Büttenstraße 18 bei Adelheid Seiler, die uns Einblicke in ihren Innenhof und auf einen Teil der ehemaligen Stadtmauer gewährt. Oder wir lassen uns von Antiquitätenhändler Christian Eichinger zeigen, wo Ansbach für ihn am schönsten ist. Auch kulinarisch können wir die einstige Hohenzollernresidenz „immer der Nase nach“ entdecken. Das ganze Jahr über verwöhnen uns Wochen- und Bauernmärkte, Streetfood-Festivals und das Altstadtfest mit regionalen Köstlichkeiten. In Sachen Kultur gibt es ein großes Kunst-, Theater- und Ausstellungsprogramm sowie buchbare Führungen zu entdecken – oder wir lassen uns via DigiWalk App mit auf eine digitale Stadtführung nehmen. Einfach schön, einfach persönlich: Infos zum Individual-Aufenthalt gibt's unter www.reiseplaza.de/ansbach



Ob in geführter Tour oder auf eigene Faust: Ansbach lässt sich mit viel Ruhe erleben.
Foto: epr/Stadt Ansbach/Florian Trykowski

Sommer-Momente im Altenburger Land genießen – Mit abwechslungsreichem Kulturprogramm zum perfekten Sommer
(epr) Herausragende Kulturschätze, kulinarische Köstlichkeiten und handwerkliche Traditionen dank einer über 1.000-jährigen Geschichte: Das Altenburger Land zwischen Leipzig und Chemnitz verspricht die perfekte Auszeit. Unter dem Motto „DEIN Sommer-Moment im Altenburger Land“



Ein echter Genuss für Musikliebhaber: Vom 23. bis 24. Juni wird der Altenburger Markt zur Philharmonie unter freiem Himmel.
Foto: epr/Tourismusinformation Altenburger Land/Simon Bütter

können Besucher auf besondere Weise mit lebendiger Geschichte, authentischen Zeitzeugen und aufstrebenden Künstlern Bekanntschaft machen. Mit einem Blick auf die kommenden Veranstaltungen bei der Urlaubsplanung steht dem persönlichen Sommer-Moment im Altenburger Land nichts im Wege! Von zahlreichen Konzerten wie dem Altenburger Musikfestival oder der Altenburger Orgelnacht über das Prinzenraub Spektakel und andere Theater- und Kabarettaufführungen bis hin zu interessanten Ausstellungen des Lindenau-Museums Altenburg im Prinzenpalais des Residenzschlosses, im Museum Burg Posterstein und im Naturkundemuseum Mauritium findet man alle Termine und weitere lohnenswerte Veranstaltungen unter www.reiseplaza.de/altenburg



Blaues Meer, grüne Wiesen und gelbe Rapsfelder – das Ostseebad Insel Poel ist ein absolutes Naturparadies!
Foto: epr/Ostseebad Insel Poel/Sebastian Krauleidis

Gelber Raps und blaues Meer – Das Ostseebad Insel Poel bietet kunterbunte Auszeit-Möglichkeiten
(epr) Einfach mal raus und vom Alltag abschalten – das gelingt im malerischen Ostseebad Insel Poel besonders gut! Die größte Insel Mecklenburgs im Städtedreieck Lübeck, Wismar und Rostock ist per Auto, Bus und Fahrrad bequem über einen Brückendamm erreichbar, der den „Breitling“ – eine schmale Meerenge zwischen Insel und Festland – überquert. Einmal angekommen, eröffnen sich den Inselgästen unendliche Möglichkeiten, um ihre Akkus wieder aufzuladen. Beim Schwimmen im Meer oder einem Spaziergang entlang der auf elf Strandkilometer verteilten Badeabschnitte können „Auszeitler“ ihren Kopf frei bekommen. Selbst der wilde Strandtritt hoch zu Ross ist auf der „Pferdeinsel“ Poel ganz normal. Viel zu entdecken gibt es auch im Hauptort Kirchdorf, z. B. das Heimatmuseum, die alten Wallanlagen oder die Inselkirche. Vom Kirchdorfer Hafen geht es via Personenfähre übrigens direkt ins benachbarte Wismar. Mehr unter www.reiseplaza.de/insel-poel



Foto: epr/Ostseebad Insel Poel/DOMUSimages/Alexander Rudolph

Stadt, Land, Fluss?! – In Hannover gibt es alles von vielfältigen Aktivitäten bis zu purer Entspannung
(epr) Die grüne Stadt Hannover hat Singles, Paaren und Familien gleichermaßen viel zu bieten – ab Mai 2023 sogar die Leinewelle, auf der Stadtsurfer ihren Adrenalinspiegel nach oben treiben können. Mitten in der City lädt der Maschsee zum Spaziergang am Ufer ein, es gibt aber



Die Staatsoper Hannover gehört zu den weltbesten Opern. Das spätklassizistische Haus ist eines der schönsten Gebäude Hannovers.
Fotos: epr/Hannover Marketing/Christian Wyrwa/Hans Zaglitsch

auch ein Strandbad, Tretboote und Boottouren. In der Altstadt pulsiert das Leben in malerischen Gassen, mit zahlreichen Cafés, Restaurants und Bars. Etwas außerhalb locken das Steinhuder Meer, die Kulturlandschaft Deister oder das neugotische Schloss Marienburg, in dem sich schon viele Paare das Ja-Wort gegeben haben. Wild wird es im Zoo Hannover: Rund 2.000 Tiere aus 182 Arten aus Afrika, Nordamerika, Asien und Australien haben dort eine Heimat gefunden und warten auf die Besucher. Mehr Infos unter www.reiseplaza.de/hannover



Foto: epr/Stadt Neumarkt/Thomas Linke

Auf zwei Rädern ins Glück – Neumarkt in der Oberpfalz ermöglicht Fahrradurlaub der besonderen Art
(epr) Der Tritt in die Pedale ist so beliebt wie nie. Aus diesem Grund interessieren sich immer mehr für das Sternradeln – eine besonders spannende Art des Fahrradurlaubs. Ein toller Reisetipp: Die Region Neumarkt beeindruckt mit Routen inspiriert durch Natur, Kultur und Genuss. Die Stadt selbst bietet als zentral gelegener Übernachtungsort den besten Startpunkt für die unterschiedlichsten Tagesradtouren. Dabei findet jeder seine Lieblingsstrecke, ganz nach Geschmack und Kondition. Wer noch das geeignete Gefährt benötigt, bekommt es an einer der zahlreichen Verleihstationen gestellt. Nicht nur auf dem Sattel sitzen, sondern auch in seine Geschichte eintauchen – das geht in der Ausstellung „Express-Fahrer“ im Stadtmuseum Neumarkt. Weitere Impressionen und Ausstellungsstücke zur Express-Geschichte finden sich im Museum für historische Maybach-Fahrzeuge. Wer danach zum Startpunkt seiner nächsten Tour möchte, steigt in die agilis- oder die VGN-Züge; der Fahrradtransport ist hier möglich, ebenfalls in den Sommermonaten im Fahrradbus zwischen Neumarkt und dem Altmühltal. Mehr Informationen gibt es unter www.reiseplaza.de/neumarkt

Von Wasserratten und Gipfelstürmern – Die Region Villach – Faaker See – Ossiacher See verspricht facettenreiche Glücksmomente für Groß und Klein
(epr) Die perfekte Mischung aus Ruhe und gemeinsamen Erlebnissen in imposanter Natur wartet in Österreichs südlichem Bundesland Kärnten. In der Region Villach – Faaker See – Ossiacher See, wo sich Berge, Täler und Seen aneinanderreihen, prägt die Natur jede Unternehmung. Ob Gipfelstürmer, Wasserratte, Radler oder „Ruhesucher“, die vielseitige Berg- und Seenlandschaft hält individuellen Urlaubsgenuss bereit. So laden bspw. der Faaker See oder der Ossiacher See zu Abkühlung oder Funssport-Action ein. Kleine Urlauber toben sich im Hochseilgarten aus, begeben sich auf spannende Erlebnistouren oder verfolgen eine Adlershow. Wanderer steigen auf die Gipfel des Naturparks Dobratsch, der Gerlitzen Alpe oder des Mittagkogels. Auch Genusswanderer oder Radler kommen auf ihre Kosten: Rad- und Mountainbike-Routen am Fuße der Berge versprechen unvergessliche Naturmomente. Und unweit der italienischen Grenze lädt Villach jeden ein, seine Auszeit mit einer Prise „dolce vita“ zu versüßen. Mehr zum facettenreichen Urlaub unter www.reiseplaza.de/villach



Gipfelstürmer aufgepasst: Rund um Villach warten zahlreiche Berge darauf, erklommen zu werden – fantastische Aussicht inklusive.
Foto: epr/Region Villach Tourismus/Stefan Leitner mit Unterstützung von Bund und Europäischer Union

Liebevolle und fachgerechte Betreuung in Ihrer vertrauten Umgebung.



Unser Team bietet Ihnen:

- Grund- und Behandlungspflege
- Verhinderungspflege
- Beratungsbesuche
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Entlastungspflege für 125,- Euro/monatlich

Büro: Siemensstraße 6 • 64289 Darmstadt
Tel.: 06151 - 870 66 30 • Fax: 06151 - 800 98 89

Frau Milli kauft: Pelze, Nerze aller Art, Kleidung, Schreib- und Nähmaschinen, Bilder, Porzellan, Bleikristall, Uhren, Teppiche, Brücken, Krüge, Münzen, Bernstein, Silber aller Art, Silberbesteck, Alt- und Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Modeschmuck, Leder- und Krokotaschen, Antiquitäten, Messing, Gardinen, Möbel, Schallplatten, Orden, Ferngläser, Puppen, Briefmarken, Kompl. Nachlässe aus Haushaltsauflösungen. Kostenlose Beratung u. Wertschätzung. Zahle bar vor Ort. Täglich: 7.30 - 21 Uhr, auch am Wochenende. ☎ 069 - 5972692



Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt ein/e

Reinigungskraft (m/w/d) auf den Friedhöfen Arheilgen und Wixhausen, beim Grünflächenamt

EG 1 TVöD, Teilzeit, befristet
Kennziffer: 2/204

Auf unserem Online-Bewerbungsportal auf <https://karriere.darmstadt.de/stellenangebote.html> finden Sie die ausführlichen Stellenausschreibungen sowie weitere tagesaktuelle Stellenangebote. Bewerben Sie sich noch heute!

Wissenschaftsstadt Darmstadt
Der Magistrat - Personalabteilung -




Frau Menzen kauft: Pelze aller Art, Nähmaschinen, Schreibmaschinen, Figuren, Schallplatten, Eisenbahnen, Leder- und Krokotaschen, Gardinen, Silberbesteck, Bleikristall, Zinn, Modeschmuck, Möbel, Kleider, Alt- u. Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Uhren, Münzen, Bernstein, Perlen, Bilder, Gobelins, Messing, Teppiche, Orden, Ferngläser, Puppen, Perrücken, Krüge, Komplette Nachlässe und Haushaltsauflösungen. Kostenlose Besichtigung sowie Wertschätzung. 100% seriöse und diskrete Barabwicklung vor Ort. Täglich Montag-Sonntag von 8-21 Uhr. ☎ 06196/4026889

Roni
Vertikutieren, Rasen mähen, Rollrasen, Baumpflege, Baumfällung, Bepflanzungen, Hecken-, Obst- & Ziergehölzschnitt, Zäune, Steinarbeiten, Dachrinnenreinigung, Kehrarbeiten, kleinere Reparaturen. Anfahrt und Beratung kostenlos.
mobil: 0176-23855035
oder **06151-1547722**
E-Mail: gala.roni44@gmail.com

Ankauf von: Pelzen, Alt- u. Bruchgold, Zahngold, Goldschmuck, Münzen, Perrücken, Puppen, Leder- und Krokotaschen, Figuren, Eisenbahnen, Ferngläser, Bleikristalle, Bilder, Zinn, Modeschmuck, Silberbesteck, Bernsteinschmuck, Krüge, Teppiche, Porzellan, Schallplatten, Nähmaschine, Bücher, Uhren, Möbel, Gardinen, auch Haushaltsauflösungen, kostenlose Beratung u. Anfahrt sowie Wertschätzung. Zahle absolute Höchstpreise, 100% seriös u. diskret, Barabwicklung vor Ort von Mo.-So. 8.00-20.00 Uhr ☎ 06104/9879935

Kostenloser* Flughafen Transfer zum Rhein/Main Airport
LTS Fahrservice Darmstadt
Haustürabholung • Flughafen Shuttle
Flughafentransfer

* bei Buchung über urlaubmitextras.de
☎ **01520 - 6677550**

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen, ☎ 03944 - 36160, www.wm-aw.de Fa.

Anzeigen-Hotline:
06151 / 39298-33

Nebenbeschäftigung als Zeitungszusteller für Jugendliche ab 13 Jahren am Wohnort. Bei Interesse melden: 06104-49700

KFZ BAR ANKAUF
Alle Fahrzeuge
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile, Wohnwagen, Oldtimer, Traktoren, Bagger.
Alles anbieten!
(Baujahr, Km, Zustand egal).
Sofort Bargeld! Jederzeit erreichbar.
06158 - 6086988
0173 - 3087449



AN
garten & landschaftspflege
www.an-garten.de

Trapezbleche 1. Wahl + Sonderposten aus eigener Produktion, TOP-Preise, cm-genau, 98646 Eishausen, Straße in der Neustadt 107, bundesweite Lieferung! ☎ 03685 - 409140. 5% Online-Rabatt sichern. www.dachbleche24.de

Haushaltsauflösungen
☎ 0173-8809632
Wolfgang Appel

Nette deutschspr. Frau möchte ältere oder behinderte Personen rund um die Uhr betreuen ☎ 06053-8099809

Haushaltsauflösungen, Kleinumzüge, Umzüge, Lasttaxi, Sperrmüll, Renovierungen zum günstigen Preis ☎ 06150-590216 o. 0171-3146823

Suche antike Möbel, Gemälde, Uhren, Silber, Militaria, Bücher, Krüge, Fotoapparate ☎ 06108 - 9154213

Kaufe Autos
PKW, Busse, LKW, Geländewagen, Wohnmobile/- mobile, Traktoren, Bagger, auch mit Mängeln. Zustand egal.
Bitte alles anbieten, Zahle bar und Fair.
24 Stunden erreichbar!
06157/ 9168006
0177/ 31 05303

40-jährige Pflegehelferin aus Rumänien sucht neue Betreuungsstelle in Privathaushalt! Ich betreue seit vielen Jahren ältere Menschen daheim. Weder trinke ich Alkohol, noch rauche ich Zigaretten. Nur langfristig! Bitte nur seriöse Anfragen! ☎ 0621 - 18060334, 01579 - 2452024

PRO-NATUR GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU
... alles im grünen Bereich
Spezialfällungen, Entsorgung, Hecken- und Gehölzschnitte, Zaun-, Rasen- (Rollrasen), und Teichbau, Natursteinarbeiten, Erd-, Wege- und Pflasterarbeiten, Winter- und Hausmeisterdienste
Anfahrt u. Beratung kostenlos
Inhaber Murat Aksoy
☎ **0163-2855212** oder **06150-83190**
✉ info@pro-natur.net

Immer müde? Abgeschlagen? Schilddrüsenunterfunktion oder Eisenmangel?
Weder eine Schilddrüsenunterfunktion noch ein Eisenmangel ist einfach erkennbar. Die Symptome sind vielfältig und können leicht mit anderen gesundheitlichen Problemen verwechselt werden. Eine frühzeitige Diagnose und Behandlung verbessern Wohlbefinden und Lebensqualität.
Bei einer Schilddrüsenunterfunktion produziert die Schilddrüse nicht ausreichend Hormone. Ein Eisenmangel entsteht bei zu wenig Eisen im Körper. Beide Erkrankungen äußern sich in teils gleichen Symptomen, wie Müdigkeit, Abgeschlagenheit und Konzentrationsproblemen.
Sollte ein Verdacht bestehen, empfiehlt sich ein ZuhauseTEST. Es ist eine schnelle und einfache Möglichkeit, um rechtzeitig zu handeln und mit einem Arzt eine effektive Behandlung, oft durch eine Ersatz-

KFZ-ANKAUF

WIR KAUFEN JEDES FAHRZEUG JEDE MARKE • JEDES ALTER • JEDER ZUSTAND

PKW BUSSE GELÄNDEWAGEN WOHNMOBIL UNFALLWAGEN MOTORRAD

ALLES ANBIETEN • SOFORT BARGELD

EINFACH & SICHER!
Jederzeit erreichbar (Montag - Sonntag)!

☎ **06157/8085654** o. **0176/11199111**

A.G. Automobile • Robert-Bosch-Str. 4 • 64319 Pfungstadt
a.g.automobile1@web.de • www.kfz-ankauf-24h.de

SUCHE FAHRZEUGE
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile etc. für Export, Zustand egal, zahle Höchstpreise
Sofort Bargeld, bitte alles anbieten, jederzeit erreichbar.
0151/ 7187 2306
06258/5089921

25. Woche. Gültig ab 19.06.2023

Zum 01.07. kein REWE Papier-Prospekt mehr: **Alle Knaller-Angebote schon jetzt in der REWE App und im Web!**

REWE Dein Markt

Entdecke weiterhin jede Woche über 300 Angebote in unseren Märkten!

Alle Angebote auf einen Klick: rewe.de/angebote

Pringles Chips versch. Sorten, je 185-g-Dose (1 kg = 10.22)
Knaller 1.89
1.49 (1 kg = 8.05)

JACO MEISTE KOSTENLOSE AUSEESE KAFFEE
Aktion 3.99

Pringles Knaller 0.95
0.85 (1 l = 0.63)

Granini Trinkgenuss versch. Sorten, aus Fruchtsaftkonzentrat, je 1-l-Fl.
Aktion 1.39
1.29 (1 l = 1.53)

Coca-Cola versch. Sorten, teilw. koffeinhaltig, je 1,5-l-Fl. (1 l = 0.63)
Knaller 0.95
0.85 (1 l = 0.57)

Langnese Cremissimo Schokoladen Traum je 900-ml-Becher (1 l = 2.21)
oder Cremissimo Bourbon Vanille je 1300-ml-Becher (1 l = 1.53)
Aktion 1.99

Weitere Artikel dauerhaft im Preis gesenkt

Lätta versch. Sorten, je 450-g-Becher (1 kg = 2.87)
Aktion 1.29

ja! H-Vollmilch 3,5% Fett je 1-l-Pckg.
TIEF PREIS 4.15*
0.99 16 ct gesenkt

Alpro Not Milk je 1-l-Pckg. oder Soja Erdbeere je 400-g-Becher (1 kg = 3.73)
Aktion 1.49

Hochland Almette Frischkäse, versch. Sorten, je 150-g-Pckg. (1 kg = 6.60)
Knaller 0.99
0.88 (1 kg = 5.87)

Grünländer Käsewürfel mild & nussig je 120-g-Pckg. (1 kg = 12.42) oder Käsescheiben mild & nussig je 140-g-Pckg. (1 kg = 10.64)
Aktion 1.49

Dr. Oetker PIZZA TRADIZIONALE
Dr. Oetker Die Ofenfrische Vier Käse tiefgefroren, je 410-g-Pckg. (1 kg = 5.41)
Aktion 2.22

Langnese Flutschfinger je 512-ml-Pckg. (1 l = 4.34)
Aktion 2.22

Lorenz Naturals Rosmarin, je 95-g-Btl. (1 kg = 15.68) oder Saltlets Pausen Cracker je 100-g-Btl. (1 kg = 14.90)
Knaller 1.49

Knorr Schlemmersauce versch. Sorten, je 250-ml-Fl. (1 l = 3.56)
Aktion 0.89

SIE FINDEN UNS AUCH IM LOOP5

Auch per WhatsApp:
0176 58 11 53 24

Besuchen Sie auch unsere Website



ISER RIEDSTADT AKTUELL

Cool bleiben – mit der Klimaanlage

Es ist bereits wieder sehr warm. Die hohen Temperaturen sorgen dafür, dass in vielen Autos die Klimaanlage auf Hochtouren laufen. Optimal ist es, wenn bereits vor dem Losfahren und vor Aktivierung der Klimaanlage das Auto zunächst durchlüftet wird. Einfach kurz alle Türen und Fenster öffnen, damit die aufgestaute Luft entweichen kann. Bei Fahrtbeginn alle Türen und Fenster schließen. Die Temperatur im Fahrzeug nicht zu stark herunterkühlen und den Luftstrom nicht direkt auf Insassen richten, das könnte zu Kreislaufproblemen, Erkältungen oder Verspannungen führen.

Für eine schnelle Abkühlung des Fahrzeuginnenraums ist es sinnvoll, bei maximaler Kühlleistung kurzzeitig auf Umluft zu stellen. Ansonsten während der Fahrt darauf achten, dass der Un-

terschied zwischen Innen- und Außentemperatur maximal sieben Grad Celsius beträgt, rät der ADAC auf seinen Internetseiten.

Wenn die Klimaanlage beginnt, unangenehm zu riechen, können sich Bakterien oder Pilze gebildet haben. Deshalb ist eine regelmäßige Wartung beim Fachmann wichtig!



Der Kia Sportage.

Inspiriert dich immer wieder.



Jetzt für:
€ 33.890,-
Kia Sportage 1.6 T-GDI Vision

Abbildung zeigt kostenpflichtige Sonderausstattung.

Das Faszinierende an modernen Technologien: Sie geben dir alle Möglichkeiten und eine ganz neue Freiheit. Ob du im Kia Sportage mit effizientem Verbrennungsmotor oder alternativem Antrieb unterwegs sein willst - du hast die Wahl. Folge einfach deinen Zielen, immer mit dem guten Gefühl, dass intelligente Assistenzsysteme dich auf jeder Fahrt begleiten. Erlebe den Kia Sportage jetzt bei einer Probefahrt.

Kia Sportage 1.6 T-GDI Vision (Super, 6-Gang-Schaltgetriebe), 110 kW (150 PS): Kraftstoffverbrauch in l/100 km: innerorts 7,3; außerorts 5,2; kombiniert 5,9; CO₂-Emission kombiniert 136 g/km. Effizienzklasse: A.¹

Autohaus Iser Riedstadt GmbH

Griesheimer Straße 33 | 64560 Riedstadt
Tel.: 06158 / 822450 | Fax: 06158 / 8224550
www.kia-riedstadt-iser.de

1 Die Angaben beziehen sich nicht auf ein einzelnes Fahrzeug und sind nicht Bestandteil des Angebots, sondern dienen allein Vergleichszwecken zwischen den verschiedenen Fahrzeugtypen.

Mehr als 120 Gebrauchtwagen warten auf Sie!

Mercedes-Benz A 180 d

Kilometerstand 22.131 km
Erstzulassung 26.02.2019
Leistung 85 kW/ 116 PS
Farbe Iridium-Silber
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Diesel

Preis 24.990 €



Ausstattung:

• Spurhalteassistent • Lichtsensor • 2-Zonen-Klimaautomatik • ESP • Einparkhilfe vorn/hinten • Navigationssystem • Sitzheizung • ABS • Notrufsystem • Sportsitze • Regensensor • Grüne Plakette • USB

Kia Ceed Sportswagon GT Line

Kilometerstand 37.631 km
Erstzulassung 09.07.2020
Leistung 103 kW/ 140 PS
Farbe Pentametal Met.
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Benzin

Preis 24.490 €



Ausstattung:

• Lichtsensor • 2-Zonen-Klimaautomatik • Notrufsystem • ESP • ABS • Einparkhilfe vorn/hinten • Navigationssystem • Sitzheizung • USB • Tiptronic • Elektr. Heckklappe • Regensensor • Grüne Plakette

Toyota Corolla 2.0 Hybrid

Kilometerstand 43.569 km
Erstzulassung 03.08.2020
Leistung 144 kW/ 196 PS
Farbe denimblau met.
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Benzin

Preis 24.290 €



Ausstattung:

• Lichtsensor • 2-Zonen-Klimaautomatik • Navigationssystem • ESP • Bordcomputer • Einparkhilfe vorne/hinten • Notrufsystem • USB • Tempomat • Sitzheizung • Regensensor • Blendfreies Fernlicht

Suzuki Jimny 1.3 Ranger

Kilometerstand 66.762 km
Erstzulassung 03.02.2014
Leistung 63 kW/ 86 PS
Farbe Quasar gray
Getriebe Schaltgetriebe
Kraftstoffart Benzin

Preis 15.290 €



Ausstattung:

• Klimaanlage • Allrad • Navigationssystem • Grüne Plakette • ESP • Traktionskontrolle • MP3/CD Radio Lederlenkrad • Sportlenkrad • Differentialsperre • Dachreling • Außenspiegel elektr. • 5 Gänge

Dacia Sandero LPG Stepway

Kilometerstand 76.292 km
Erstzulassung 13.07.2020
Leistung 74 kW/ 101 PS
Farbe Highland Grey
Getriebe Schaltgetriebe
Kraftstoffart Autogas (LPG)

Preis 12.990 €



Ausstattung:

• Bluetooth • Klimaanlage • Navigationssystem • Bordcomputer • Winterpaket • Grüne Plakette • Einparkhilfe hinten • Tempomat • Musikstreaming integriert • Freisprecheinrichtung • Sportsitze

Volkswagen Golf VI 1.2 TSI Team

Kilometerstand 49.533 km
Erstzulassung 13.10.2010
Leistung 63 kW/ 86 PS
Farbe Blue-Graphit Perle
Getriebe Schaltgetriebe
Kraftstoffart Benzin

Preis 9.990 €



Ausstattung:

• Lichtsensor • Klimaanlage • Bremsassistent • Bordcomputer • ESP • Einparkhilfe vorn/hinten • Sitzheizung • Tempomat • Regensensor • CD-Wechsler • Grüne Plakette • Sportlenkrad • Abbiegelicht • ABS



Finance

Die Bank der Marke.

