



Lokalanzeiger



Amtliches Bekanntmachungsorgan für Biebesheim am Rhein und Stockstadt am Rhein

2. Jahrgang KW 45 · 8. November 2023

Die Fliesenauswahl nach Ihrem Geschmack

BÖTTIGER
Das Fliesenhaus

Stockstadt/Rh.
Gerhard-Hauptmann-Str. 1
Tel.: 0 61 58 - 8 43 78

www.fliesen-boettiger.de

Buchhandlung B-44
Inh. Thomas Bröning - Buchhändler & Antiquar

Lesefreude Hessen

64584 Biebesheim
Gernsheimer Str. 29

www.B-44.de
06258 972324

Anerkannter Lesepartner

AUTOHAUS ISER
RIEDSTADT

Infos zum **Kfz-Ankauf >>**

bieten Sie hier Ihr Auto an

STOCKSTÄDTER

Kreativ

MARKT

in der Altrheinhalle

Veranstalter:

Stockstadt am Rhein

25. und 26. November 2023
Sa. 13 - 18 Uhr - So. 10 - 17 Uhr

Ausstellerverzeichnis unter www.stockstadt.de Tel.: 06158 – 829-19
Altrheinhalle, Insel-Kühkopf-Str. 1, 64589 Stockstadt am Rhein

MÖBEL Heidenreich

Das freundliche Markenmöbelhaus
am Wasserturm in Groß-Gerau

Kaufen Sie keine Möbel, bevor Sie nicht bei uns waren.

brühl | hartmann

SPECTRAL | COR | himolla | hülsta | TEAM 7 | JORI | TEMPUR | u.v.m.

Preiswerte Markenmöbel auf 4000 m² | Persönliche Beratung und individuelle Planung | Kostenlose Lieferung in ganz Deutschland

Möbel Heidenreich GmbH • Sudetenstraße 11 • 64521 Groß-Gerau • www.moebel-heidenreich.de

Kennen Sie Ihr Herzinfarkt-Risiko?

Rund 300.000 Menschen erleiden in Deutschland jedes Jahr einen Herzinfarkt.

Testen Sie Ihr Risiko!

Deutsche Herzstiftung

Jetzt unter www.herzstiftung.de

ZahnExperten Weiterstadt

IMPLANTATE MIT 3D-PLANUNG

www.Zahnexperten-Weiterstadt.de

Weiterstadt bietet jetzt eines der modernsten Zahnzentren im Rhein-Main-Gebiet
IHRE EXPERTEN FÜR ZAHNMEDIZIN UNTER EINEM DACH

UNSER BEHANDLUNGSSPEKTRUM AUF EINEN BLICK:

- Ästhetische Zahnheilkunde
- Endodontie mit Mikroskop
- Entfernung der Weisheitszähne
- Funktionsdiagnostik/-therapie von Kiefergelenkstörungen (CMD)
- Ganzheitliche Zahnmedizin
- Implantate mit 3D-Planung
- Knochenaufbau
- Laserbehandlung
- Parodontologie
- Prophylaxe
- Vollnarkose

ZahnExperten Weiterstadt Brunnenweg 7 • 64331 Weiterstadt • TEL 0 61 50 47 10

GÄRTNER VERPUTZ GmbH

Innungs- und Ausbildungsbetrieb

QUALITÄT SEIT 1998

- Außenputz
- Wärmedämmverbundsysteme
- Anstrich
- Rauputz, Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten
- Laminat- und Vinylböden
- Trocknungsgeräteverleih

Bensheim • ☎ 06251/787811
info@gaertner-verputz.de
www.gaertner-verputz.de

Der nächste Lokalanzeiger erscheint am 15. November 2023. Redaktionsschluss ist am 13. November, 13 Uhr

Amtliche Bekanntmachungen der Gemeinde Biebesheim am Rhein



1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Biebesheim am Rhein für das Haushaltsjahr 2023

Aufgrund des § 98 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. März 2005 (GVBl. I. Seite 142), zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93), hat die Gemeindevertretung am 10.10.2023 folgende Nachtragssatzung beschlossen:

§ 1

Mit dem 1. Nachtragshaushaltsplan werden

	erhöht um EUR	vermindert um EUR	und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplans einschließlich der Nachträge	
			gegenüber bisher EUR	auf nunmehr EUR festgesetzt
a) im Ergebnishaushalt				
im ordentlichen Ergebnis				
die Erträge		242.353	-19.830.701	-19.588.348
die Aufwendungen	471.051		19.973.061	20.444.112
der Saldo	713.404		142.360	855.764
im außerordentlichen Ergebnis				
die Erträge			-5.700	-5.700
die Aufwendungen			-5.700	-5.700
der Saldo			-5.700	-5.700
b) im Finanzhaushalt				
aus laufender Verwaltungstätigkeit				
der Saldo der Einzahlungen und Auszahlungen	782.934		741.496	-41.438
aus Investitionstätigkeit				
die Einzahlungen			2.185.625	2.185.625
die Auszahlungen		223.050	-6.631.300	-6.408.250
der Saldo		223.050	-4.445.675	-4.222.625
aus Finanzierungstätigkeit				
die Einzahlungen		223.050	4.445.675	4.222.625
die Auszahlungen	85.367		-455.350	-540.717
der Saldo		308.417	3.990.325	3.681.908

Der Ergebnishaushalt weist einen Fehlbedarf von 850.064 EUR aus.
Der Finanzhaushalt weist einen Zahlungsmittelfehlbedarf von 582.155 EUR aus.

§ 2

Der Gesamtbetrag der Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich sind, wird gegenüber der bisherigen Festsetzung in Höhe von 4.445.675 EUR um 223.050 EUR

vermindert und damit auf neu festgesetzt. 4.222.625 EUR

§ 3

Verpflichtungsermächtigungen werden nicht veranschlagt.

§ 4

Der bisherige Höchstbetrag der Liquiditätskredite wird nicht geändert.

§ 5

Die Gemeindesteuern werden nicht geändert.

§ 6

Ein Haushaltssicherungskonzept wurde nicht beschlossen.

§ 7

Der bisherige Stellenplan wird nicht geändert.

Die vorstehende Nachtragssatzung für das Haushaltsjahr 2023 wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.
Die nach § 97a HGO erforderliche Genehmigung ist erteilt. Sie hat folgenden Wortlaut:

Hiermit genehmige ich gemäß § 97a HGO

1. die Abweichung von den Vorgaben zum Haushaltsausgleich nach § 92 Absatz 5 Nr. 2 HGO für den Finanzhaushalt im Haushaltsjahr 2023 der Gemeinde Biebesheim am Rhein
2. den in § 2 der 1. Nachtragssatzung der Gemeinde Biebesheim am Rhein für das Haushaltsjahr 2023 festgesetzten Gesamtbetrag der vorgesehenen Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen in Höhe von 4.222.625,00 € (in Worten: „Vier Millionen Zweihundertzweiundzwanzigtausendsechshundertfünfundzwanzig Euro“), der gegenüber der ursprünglichen Festsetzung in Höhe von 4.445.675 € durch die 1. Nachtragssatzung um 223.050 € vermindert wurde;
3. den in § 4 der vorgenannten Nachtragssatzung in unveränderter

Höhe festgesetzten Höchstbetrag der Liquiditätskredite in Höhe von

2.000.000,00 €
(in Worten: „Zwei Millionen Euro“).

gez. Will (Landrat)

Der Nachtragshaushaltsplan liegt zur Einsichtnahme vom 09.11.2023 bis 17.11.2023 im Rathaus, Rathausplatz 1, 64584 Biebesheim, Zimmer E06/E07, zu den üblichen Dienstzeiten öffentlich aus.

Biebesheim am Rhein, den 03.11.2023
Der Gemeindevorstand der Gemeinde Biebesheim am Rhein
gez. Bürgermeister Thomas Schell

Achtung: Geänderte Öffnungszeiten im Bürgerbüro im November!

Aus organisatorischen Gründen ist das Bürgerbüro / Bereich Einwohnermelde- und Gewerbeamt in der Zeit vom 06.11.2023 bis einschließlich 01.12.2023 während der Öffnungstage wie folgt für Sie erreichbar:

Montag: 08.00 – 12.00 Uhr und nachmittags geschlossen

Mittwoch: vormittags geschlossen und 13.30 – 16.30 Uhr

Freitag: 08.00 – 12.00 Uhr

Sie können Ihre Anliegen auch gerne per Mail senden an

ewo@biebesheim.de

Vielen Dank für Ihr Verständnis.

Gemeindeverwaltung Biebesheim am Rhein

-Leitung Bürgerbüro und Ordnungswesen-

Amtliche Bekanntmachungen der Gemeinde Stockstadt am Rhein



Wiedereröffnung der Gemeindebücherei Stockstadt

Endlich ist es soweit, die Gemeindebücherei der Gemeinde Stockstadt am Rhein feiert am bisherigen Standort neben der Sporthalle, Insel-Kühkopf-Straße, die Wiedereröffnung nach der Renovierung der Räumlichkeiten und der Reparatur des Daches.

Kleine und große Bürger:innen sind herzlich eingeladen, die neu gestalteten Räume am Mittwoch, dem 15. November ab

15:30 Uhr im Rahmen einer kleinen Feierstunde zu besichtigen. Es erwartet Sie eine große Auswahl an spannender und interessanter Literatur für Groß und Klein. Die Ausleihe ist selbstverständlich kostenlos.

Das Büchereiteam freut sich auf zahlreiche Besucher:innen



Wichtige Rufnummern

Gemeindeverwaltung Biebesheim am Rhein
Rathausplatz 1,

www.biebesheim.de, info@biebesheim.de

Öffnungszeiten / Sprechzeiten:

Montags und Mittwochs 8.00 - 12.00 Uhr und
13.30 - 16.30 Uhr, Freitags 8.00 - 12.00 Uhr
Dienstags und Donnerstags 8.00 - 12.00 Uhr

(Di. und Do. Besuche nur nach tel. Vereinbarung)

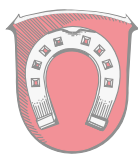
Zu anderen Zeiten sind Termine zusätzlich nach telefonischer Vereinbarung möglich.

Zentrale 06258/806-0
Kläranlage 06258 903970

Kindertagesstätten:
Im Langwatt 06258 972181
Wilhelm-Jockel 06258 972183

Feuerwehrgerätehaus 06258 81855
Gemeindebrandinspektor Gunther Wienold 0151 67022780

Familienzentrum, Nadine Vetter 06258 8331921
Di. 9:00 -12:00 Uhr, Mi. 14:00 - 17:00 Uhr, Do. 14:00 - 17:00 Uhr



Gemeindeverwaltung Stockstadt am Rhein
Kirchstraße 6

www.stockstadt.de, kontakt@stockstadt.de

Sprechzeiten:

Montag bis Freitag 8:00 - 12:00 Uhr
und nach Vereinbarung 06158 829-0

Das Bürgerbüro ist weiterhin nur nach vorheriger Terminvereinbarung zu erreichen. Diese können entweder online auf der Homepage www.stockstadt.de oder unter 06158 829-0 abgestimmt werden.

Kläranlage 06158 86738

Kindertagesstätten:
Gemeindekindergarten, 06158 828750
Insel-Kühkopf-Str. 9-11

Feuerwehrgerätehaus über Leitstelle GG

Gemeindebrandinspektor

Pascal Schenk 06152 98-5550

Gemeindebücherei,
Insel-Kühkopf-Straße kontakt@stockstadt.de



Sonstige

Ordnungsbehördenbezirk Gernsheim, Biebesheim am Rhein, Stockstadt am Rhein

Ansprechpartnerin Frau Opala 06258 108 1221

Notrufnummern

Polizei 110
Feuerwehr 112
Giftnotrufzentrale 06131 19240
Apothekennotdienst 0180 15 55 77 79 371

Ärztlicher Notdienst

an Wochenenden und Feiertagen

Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist, ist die auf dem Anrufbeantworter angegebene Vertretung zuständig.

Zu folgenden Zeiten steht die **Notdienstzentrale 116117** am Philipshospital, Riedstadt, zur Verfügung

Montag, Dienstag, Donnerstag 19:00 bis 0:00 Uhr

Mittwoch, Freitag 14:00 bis 0:00 Uhr

Samstag, Sonntag, Feiertage, Brückentage 8:00 bis 0:00 Uhr

In akut lebensbedrohlichen Notfällen 112

Aus der Gemeinde Biebesheim am Rhein



Einladung zur Bürgerversammlung

am Donnerstag, den 16.11.2023, 20.00 Uhr,
Kulturhalle, Ludwigstraße 7, Biebesheim am Rhein

Tagesordnung

1. Begrüßung und Eröffnung
2. Rechenschaftsbericht des Gemeindevorstandes
3. Beantwortung der schriftlich eingereichten Fragen
4. Verschiedenes

Die Einwohnerschaft der Gemeinde Biebesheim am Rhein ist herzlich zu dieser Veranstaltung eingeladen.

Kommen Sie und machen Sie Gebrauch von der Möglichkeit dieser Information und Diskussion!

Ich freue mich auf Ihren Besuch und Ihr Interesse.

Mit freundlichen Grüßen

Hans-Georg Krings

Vorsitzender der Gemeindevertretung

Volkstrauertag 2023

Am Volkstrauertag, Sonntag den 19. November 2023, findet um 14 Uhr ein ökumenischer Gottesdienst unter der Mitwirkung des Evangelischen Bläserchors in der Evangelischen Kirche Biebesheim am Rhein statt.

Im Anschluss daran werden an den Mahnmälern Kränze niedergelegt.

Der Volkstrauertag ist ein Tag der Erinnerung aber auch der Mahnung und der Hoffnung.

Wir gedenken an diesem Tag allen Opfern von Krieg und Gewalt und all jenen, die aufgrund ihres Glaubens, ihrer Überzeugung, ihrer Volkszugehörigkeit, ihres Widerstandes oder aus politischen Gründen verfolgt oder vertrieben wurden.

Wir trauern mit den Familien um die Toten aller Nationen und hoffen auf Versöhnung der Völker sowie Frieden und Freiheit in der ganzen Welt.

Ihr

Thomas Schell, Bürgermeister
Biebesheim am Rhein

Nachruf

Die Gemeinde Biebesheim am Rhein nimmt Abschied von

Herrn Rüdiger Lange

der am 01.10.2023 verstorben ist.

Herr Lange war von Juli 1994 bis zum 31.03.1997 Mitglied der Gemeindevertretung der Gemeinde Biebesheim am Rhein. Während dieser Zeit war er Mitglied im ehemaligen Bau- und Landwirtschaftsausschuss, im Haupt- und Finanzausschuss sowie im Ausschuss für Bau, Umwelt und Soziales.

Zusätzlich war er als Vertreter im HIM-Kontrollausschuss und Stellvertreter im gemeinsamen Kindergartenausschuss mit der evangelischen Kirchengemeinde tätig.

Wir trauern um einen engagierten Bürger und Kommunalpolitiker unserer Gemeinde und werden ihm ein ehrendes Gedenken bewahren.

Für den Gemeindevorstand
der Gemeinde Biebesheim am Rhein

Thomas Schell
Bürgermeister

Für die Gemeindevertretung
der Gemeinde Biebesheim am Rhein

Hans-Georg Krings
Vorsitzender der Gemeindevertretung

Weihnachtswunschbaum

Jetzt Kinderwünsche erfüllen

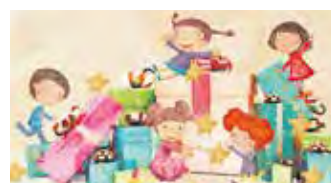
BIEBESHEIM – Los geht es am Montag, dem 27. November 2023, da wird der Baum geschmückt und mit den bis dahin eingegangenen Wunschzetteln versehen.

Die Biebesheimer Bürgerinnen und Bürger dürfen jetzt aktiv werden

und vorbeikommen, um sich die Wunschzettel der Kinder abzuholen. Bitte beim Abholen der Wunschzettel an der Pforte oder im Vorzimmer des Bürgermeisters melden, es liegt eine Liste zum Eintragen aus.

Bei weiteren Fragen rund um das Projekt „Weihnachtswunsch-

baum“, bitte bei Anika Knöbel (Telefon: 06258/80612 oder a.knoebel@biebesheim.de) melden.



KIRCHENTERMINE

Evangelische Kirche Biebesheim am Rhein

- Donnerstag, 9. November** 19.15 Uhr - Probe Gospelchor JOY
20.00 Uhr - Probe Take Five
im Ev. Gemeindehaus-Keller
- Sonntag, 12. November** 09.45 Uhr - Gottesdienst
mit Pfarrerin Michelle Siebers und Dekanatskantorin Gunhild Streit
- 14.00 Uhr - Ukulenen-Workshop
im Ev. Gemeindehaus
- Dienstag, 14. November** 18.00 Uhr - Kirchenchorprobe
im Foyer der Kulturhalle
- Mittwoch, 15. November** 14.30 Uhr - Spatzenchor (4-7 Jahre)
im Ev. Gemeindehaus
- 15.10 Uhr, Ukulelengruppen
im Ev. Gemeindehaus
- 20.00 Uhr - Probe Bläserchor
im Ev. Gemeindehaus

Evangelische Freikirche Biebesheim am Rhein

- Donnerstag, 9. November** 19.00 Uhr - Jugend (ab 16 Jahre)
- Freitag, 10. November** 09.00 Uhr - Moms in Prayer
20.00 Uhr - EFB Kicker
in der Rheinhalle
- Sonntag, 12. November** 10.00 Uhr - Gottesdienst mit Kindergottesdienst
- Montag, 13. November** 17.30 Uhr - Teen (ab 13 Jahren)
- Dienstag, 14. November** 19.30 Uhr - Bibel Basis
- Mittwoch, 15. November** 19.00 Uhr - Alpha-Kurs

Katholische Kirche Biebesheim am Rhein

- Sonntag, 12. November** 09.30 Uhr - Hl. Messe
- Dienstag, 14. November** 10.00 Uhr - Gebetskreis

Evangelische Kirche Stockstadt am Rhein

- Freitag, 10. November** 14.30 Uhr - Freitagstreff
im Gemeindehaus
- Sonntag, 12. November** 11.00 Uhr - Gottesdienst
mit Pfarrerin Auksutat
- 18.00 Uhr - Konzert des Ev. Kirchenchores
- Montag, 13. November** 16.30 Uhr - Bibelentdecker
im Gemeindehaus
- 20.00 Uhr - Kirchenchorprobe
- Dienstag, 14. November** 09.30 Uhr - Deutschkurs
im Gemeindehaus
- 19.00 Uhr - Gitarrengruppe
im Gemeindehaus
- 20.00 Uhr - Posaunenchorprobe
in der Hintergasse 21
- Mittwoch, 15. November** 19.30 Uhr - Alphakreis
im Gemeindehaus

Katholische Kirche Stockstadt am Rhein

- Donnerstag, 9. November** 19.00 Uhr - Weltjugendgebetstag
- Samstag, 11. November** 18.00 Uhr - Martinsumzug



Paradiesvogel und andere Kurzgeschichten

**BUCH
TIPP!**

Das neue Buch von Jutta Sybille Schütz mit Kurzgeschichten und Glossen die zum Schmunzeln oder gar zum Lachen anregen. Spannende Erzählungen mit überraschenden Wendungen, teilweise so bunt wie ihr Cover.

„Auch alles Schwere wird leichter durch Humor, der nicht krachen muss, sondern eher als leise Ironie daherkommt.“

ISBN 978-3-9825762-1-3
14,80 Euro, 136 Seiten, Neuerscheinung 2023

Erhältlich auf Anfrage in allen Buchhandlungen
oder direkt unter: www.udvm.de / info@udvm.de

LESERBRIEF

Biebesheim, Haushaltsentwurf 2024 Trotz Steuererhöhungen Jahresdefizit!

Als Zuhörer nahm ich vor Kurzem an der Gemeindevertreterversammlung teil. Interessant war für mich der Tagesordnungspunkt „Einbringung des Haushaltsentwurfs 2024 mit allen Anlagen“. In diesem Entwurf schlägt der Gemeindevorstand vor, den Hebesatz der Grundsteuer B um mehr als 64 Prozent von derzeit 365 auf 600 Prozentpunkte zu erhöhen. Steigen sollen auch die Hebesätze der Gewerbesteuer von 390 auf 410 Punkte, sowie die Grundsteuer A von 400 auf 500 Punkte. Ohne diese Steuererhöhungen würde ein noch größeres Defizit entstehen. Das Problem dabei ist, auch mit diesen Steuererhöhungen verbleibt im Zahlenwerk ein Jahresdefizit von 660.000 Euro!

Ein „Immer weiter so“ kann es nicht geben. Aus meiner Sicht müssen die Fraktionen bei ihren Beratungen alle Haushaltsstellen des Entwurfs genau unter die Lupe nehmen. Alles muss auf den Prüfstand: Können alle freiwilligen Leistungen weiter erbracht werden? Müssen alle geplanten Investitionen (7,5 Mio. Euro) zwingend durchgeführt werden?

Jürgen Ditz
Biebesheim

Die Redaktion weist darauf hin, daß der Inhalt der Leserbriefe die Ansicht der Einsender wiedergibt, die mit der Meinung der Redaktion oder des Verlages nicht unbedingt übereinstimmt.

Israel und Palästina Konflikt – Frauen in Stockstadt tauschen sich aus

STOCKSTADT – Muslimische, christliche und nicht-gläubige Frauen aus Stockstadt haben sich über den bewaffneten Konflikt zwischen Israel und der Hamas-Bewegung im Gaza-Streifen ausgetauscht.

Das Frauencafé, das monatlich in den Räumen der evangelischen Kirchengemeinde stattfindet, bot dafür den Rahmen. Zuvor hatte eine muslimische Teilnehmerin ihre Bedenken geäußert, ob muslimische Frauen willkommen seien, da sie den Eindruck hatte, in deutschen Medien sei „der Islam“ Schuld an den schrecklichen Attentaten der Hamas.

Die 16 anwesenden Frauen, darunter vier Kopftuchtragende Muslimas aus Pakistan und der Türkei sowie die Co-Vorsitzende der Integrations-Kommission des Ortes, informierten sich anhand eines Films aus dem Portal „Planet Schule“ der ARD über die his-

torischen Hintergründe des mehr als hundertjährigen Konflikts um das Land.

Religion und Gewalt

Zwischendurch war immer wieder Zeit für Nachfragen und Hintergrundinformationen. So urteilte eine der Frauen, die Hamas sei eine verbrecherische Gruppe, es sei kein Krieg, der da geführt werde. Eine muslimische Frau lenkte den Blick auf die zivilen Opfer unter den Bewohnern des Gaza-Streifens. Man könne nicht die Toten gegeneinander aufrechnen und eine Vielzahl von Opfern in Kauf nehmen. Die Frauen erkannten, dass Religion immer wieder für Gewalt „gegen andere“ instrumentalisiert wird. Zum Teil würden religiöse Texte dafür herangezogen, dafür fänden sich Belege in der Bibel wie im Koran. Auch Christen hätten über viele Jahrhunderte ihre militärischen

Besatzungsaktionen als „Missionierung“ ummäntelt.

Das Existenzrecht Israels stellte Pfarrerin Auksutat in den Vordergrund. Die grauenhaften Tötungsdelikte der Hamas zeigten, dass diese Gewalttäter den Juden das Menschsein und somit ihr Lebensrecht absprechen würden. Das sei nicht hinnehmbar. Alle Frauen betonten, dass Vielfalt und Unterschiedlichkeit auf der Basis von Menschenrechten und staatlichen Gesetzen die Grundlage für ein Zusammenleben sein muss. Es sei Aufgabe, für den Frieden zu beten und nicht mit Waffen zu kämpfen, sagte eine Muslima. Zum Abschluss bildeten die Frauen einen Kreis und umarmten sich als Stockstädterinnen in einem Moment der Stille. PM

Alle Informationen zur Evangelischen Kirchengemeinde Stockstadt am Rhein im Internet unter www.stockstadt-evangelisch.de.

Impressum

Erscheinungsweise:
wöchentlich samstags, kostenlos an alle Haushalte

Vertrieb:
Hundal Direktwerbung
Hans-Böckler-Str. 22, 63179 Obertshausen

Herausgeber:
Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3, 64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 / 3 92 98 - 33
Telefax 0 61 51 / 3 92 98 - 99

Geschäftsführung:
Ulrich Diehl (V.i.S.d.P.), Markus Echternach

Redaktionsleitung und Fotoredaktion:
Arthur Schönbein (as), 06151 / 39298-98

Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme (jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter redaktion@combi-medien.de.
Für unaufgefordert eingesandtes Manuskript- und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf

Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen:
anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte:
lokal@udvm.de

Anzeigenleitung:
Ulrich Diehl verantwortlich für den Anzeigenteil
Es gilt die Anzeigenpreisliste 2022.

Satz: Combi Medien Verlag GmbH

Druck: Druck und Pressehaus Naumann GmbH & Co. KG, Gutenbergstr.1, 63751 Gelnhausen

Auflage: 9.975 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
montags, 13.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten. Abdrucke, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlages. Der Grauer Rundblick wird auf umweltfreundlichem, recyclingfähigem Papier gedruckt, das vorwiegend aus Altpapier hergestellt wurde.

Leserbriefe veröffentlichen wir nach dem Maß

des vorhandenen Platzes. Für den Inhalt von Leserbriefen wird jegliche Haftung ausgeschlossen, Kürzungen bleiben vorbehalten.

Für Gestaltung, Satz und Ausführung von Texten und Anzeigen, Urheberrecht beim Verlag. Für Fehler keine Haftung.

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbebotschaftsaufkleber mit dem Zusatzhinweis 'Keine kostenlosen Zeitungen' an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de.



Wir gratulieren
zum Geburtstag



- 09.11. Isabella Weiß 80 Jahre
Heidelberger Str. 24, Biebesheim am Rhein
- 10.11. Friedrich Werner Baum 75 Jahre
Anglerweg 29, Biebesheim am Rhein
- 12.11. Halina Kypke 75 Jahre
Heidelberger Str. 75, Biebesheim am Rhein
- 14.11. Franz Adam Arnold 80 Jahre
Wilh.-Böttiger-Str. 22, Biebesheim am Rhein
- 15.11. Monika Christa Sieper 70 Jahre
Memeler Str. 35, Biebesheim am Rhein

Geburtstage und Ehejubiläen, die nicht veröffentlicht werden sollen, bitte zwei Monate vorher auf dem Meldeamt der Gemeinde Biebesheim am Rhein abmelden

Wir gratulieren
zum Geburtstag



- 12.11. Elisabeth Häußer 70 Jahre
Hans-Böckler-Ring 2, Stockstadt am Rhein
- Glückwünsche, die nicht veröffentlicht werden sollen, bitte rechtzeitig im Vorzimmer der Gemeinde Stockstadt am Rhein abmelden

KINDERKLEIDER- UND SPIELZEUGBASAR 18. 11. 2023

Schuhe · Kleidung · Bücher · Spielzeug · Erstausrüstung · vieles mehr



Einkaufszeit:
13:00 - 15:00 Uhr
Schwangere und Eltern von Babys
bis 6 Monate ab 12:00 Uhr

Wir
Stockstadt
Altrheinhalle



www.basarino.de/3627

Prägen bitte an:
basar@m-a-z.org



SKG Stockstadt Tischtennis-Turnier

STOCKSTADT – Turnierbericht zu den Bezirkseinzelschmeistertiteln der Damen und Herren am 28. und 29. Oktober 2023.

Ein in jeder Hinsicht sehr gelungenes Tischtennisturnier konnten die zahlreichen Zuschauerinnen und Zuschauer am vergangenen Wochenende in der Großsporthalle in Stockstadt verfolgen und live miterleben. Mit insgesamt 301 Spielerinnen und Spielern wurden die erwarteten Teilnehmerzahlen deutlich überschritten. Alle Anwesenden wurden von sehr attraktiven und fairen Spielen in 11 Leistungsklassen (6 Herren- und 5 Damenklassen) begeistert.

Entsprechend den Statuten des Hessischen Tischtennisverbandes konnten auch relativ viele Jugendliche - der jüngste Teilnehmer war gerade einmal 8 Jahre alt – bei diesem „Erwachsenenturnier“ mitspielen. Trotz des Altersunterschiedes standen die Jugendlichen den Erwachsenen in nichts nach.

In der leistungsstärksten Spielklasse der Herren erzielten auch Spieler, deren sportliche Karriere in unserem Verein begonnen hatte, gute Ergebnisse. Auf dem dritten Platz -sowohl im Einzel als auch im Doppel - landete Denis Llorca (Foto der Siegerehrung), der aktuell in der Verbandsligamannschaft des TTC Heppenheim aktiv ist. Auch Jochen Stribrny, der



aktuell für den TSV Gernsheim in der Bezirksoberligamannschaft spielt, zeigte eine gute Leistung und belegte bei 16 Teilnehmern letztlich den achten Platz. Es nahmen auch einige Spieler unseres Vereins an diesem Turnier teil. In der Herren C-Klasse erreichte Udo Jaschinski den 24. Platz bei 72 Teilnehmern, Simon Christ in der Herren D-Klasse den 17. Platz bei 38 Teilnehmern. Die Turnierleitung hatte die zeitlichen Abläufe an den beiden Turniertagen bestens im Griff, so dass es zu keinerlei Verzögerungen oder langen Wartezeiten der „Hauptakteure“ zum Beginn der jeweiligen Konkurrenz kam. Den langweiligsten „Job“ an den beiden Turniertagen hatten wohl die beiden Ober-

schiedsrichter, die sich um keinen einzigen „Vorfall“ während des Turniers kümmern mussten. Auch die Verpflegung der Spielerinnen und Spieler sowie aller Besucher und Gäste in der Sporthalle wurde an beiden Turniertagen hervorragend gewährleistet.

Die Abteilung Tischtennis der SKG Stockstadt hat somit, wie bei allen Turnieren in der Vergangenheit auch, wiederum für ein rundum gelungenes Turnier gesorgt. Für diese Leistungen aller daran beteiligten Helferinnen und Helfer haben uns auch die verantwortlichen Funktionäre des Tischtennisverbandes im Bezirk Süd am Ende der Veranstaltung ein großes Lob ausgesprochen und sich herzlich dafür bedankt. Peter Stribrny

Kurse und Beratung bei MAZ

Progressive Muskelentspannung (PMR) ab 27. November 2023

Mit dieser Methode lässt sich das seelische Wohlbefinden und die Entspannungsfähigkeit verbessern. Die progressive Muskelentspannung ist einfach zu erlernen und zeigt in der Regel schnell positive Wirkung.

Die Teilnehmenden lernen, Muskelgruppen bewusst anzuspannen, sie dadurch intensiv zu spüren und anschließend gezielt wieder zu entspannen. So nimmt man besser wahr, wann die Muskulatur sich stressbedingt verspannt

PMR Progressive Muskelentspannung startet ab 27.11. mit 8 Terminen immer montags von 18.00 bis 19.00 Uhr

Autogenes Training ab 27. November 2023

Autogenes Training ist ein systematisches Entspannungsverfahren,

mit dem Stress abgebaut und das gesundheitliche Wohlbefinden vergrößert werden kann.

Autogenes Training hilft bei vielerlei Beschwerden. Die Wirksamkeit des Entspannungsverfahrens wird in verschiedenen Studien nachgewiesen und hat viele positive Auswirkungen auf Körper und Geist. Das Autogene Training startet ab 27.11. mit 8 Terminen immer montags von 19.15 bis 20.15 Uhr. Anmeldungen zu den beiden Kursen sind ab sofort über die Webseite www.m-a-z.org möglich.

Messen-Wiegen-Elternberatung am 22. November 2023

Die Messen-Wiegen-Elternberatung ist eine kostenfreie Beratung für Eltern mit Kindern im ersten Lebensjahr. Bei allen Fragen rund um die Themen Entwicklung, Ernährung, Stillen, Gesundheit und dem Umgang mit deinem Baby

erhalten Eltern von einer erfahrenen Krankenschwester im Einzelgespräch individuellen Rat und Hilfe. Die Beratungstermine unterliegen der Schweigepflicht.

Schwangerenberatung am 15. November 2023

Die staatlich anerkannte Beratungsstelle donum vitae Darmstadt berät und unterstützt diskret in der Schwangerenberatung zu verschiedenen Fragen rund um die Schwangerschaft, z.B. über Hilfen und Rechtsansprüche in der persönlichen Situation, Antragsstellungen, Elterngeld/Elternzeit oder Unterstützung bei Behördenkontakten. Die Beratungstermine unterliegen der Schweigepflicht. Terminanmeldungen für die Beratungen sind ab sofort über www.m-a-z.org oder telefonisch unter (0 61 58) 87 86 80 möglich. MAZ

Zum Grundstein
Feldstr.14
65468 Hessenaue
das Gasthaus im Dorfgemeinschaftshaus
Tel.0172 611 9778
mit Freunden oder Familie!

Gänseessen
uff de Hessenaue bis zum 26. Dezember

Ganze Gans 119,90 €
gefüllt mit Finsel
für 4 Personen

Gänsemix 35,90 €
1 Gänsekeule
1/2 Gänsebrust

Gänsebrust 19,90 €
Gänsekeule 19,90 €

Alle Gänsegerichte servieren wir mit
Maronensoße, Rotkohl, Kartoffelklöße, Semmelknödel

1 Flasche Weißwein 18,90 €
1 Flasche Rotwein 18,90 €

Bestellen Sie noch heute zum Termin Ihrer Wahl
Ob bei Abholung oder im Lieferservice.
bis zum 26. Dezember 2023, 10 Uhr vormittag.
Solange der Vorrat reicht.

Das gestern ist fort, das morgen nicht da, also lebe heute.

Unsere Küche verarbeitet Spargel, Salate, Kartoffeln & Gemüse aus dem hessischen Rind

Freier Platz in der Krippe MiniMAZ

Die Krippe MiniMAZ bietet für Kinder ab 12 Monaten bis zum Eintritt in den Kindergarten die Möglichkeit, erste soziale Kontakte innerhalb einer Gruppe von maximal 12 Kindern zu knüpfen.

Ein fester Tagesablauf mit freiem Spiel, basteln, malen, kneten, gemeinsamem Frühstück mit anschließendem Singen und Fingerspielen sowie Spielen im Garten der Einrichtung sorgen bei den Kleinen für Sicherheit.

Ab Januar 2024 ist noch ein Betreuungsplatz für 3 Tage in der Woche frei.

Weitere Informationen erhalten Sie über www.m-a-z.org oder telefonisch unter (0 61 58) 87 86 80.

CHOR KONZERT
des Evangelischen Kirchenchores Stockstadt

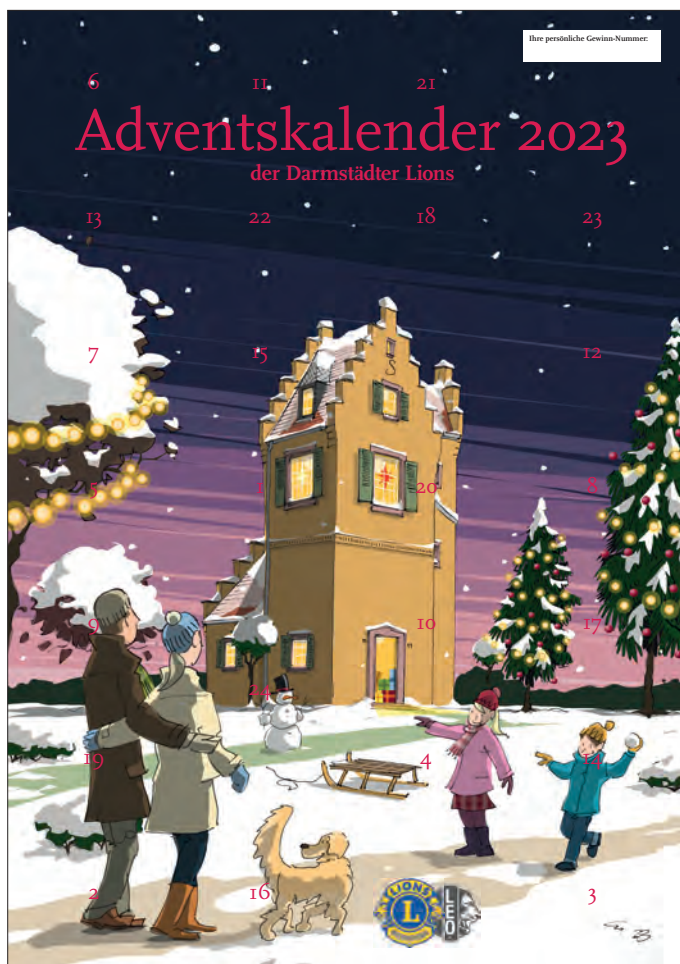
Evangelischer Kirchenchor Stockstadt am Rhein

Adiemus
Hallelujah
Danny Boy
Fly with me
Papierflieger
Gabiellas Song
Sanft weht ein Hauch
The Lion sleeps tonight
What a wonderful World
Ich brauche keine Millionen
Für Frauen ist das kein Problem
Weißt Du, wie viel Sternlein stehen
Always look on the bright side of Life
Zum Tanze, da geht ein Mädel
Schönster Abendstern
Lachen und Weinen

Lieblingsstücke
Klavier · Michael Staudt
Leitung · Dagmar Staudt

12. Nov. 2023/18h
EVANGELISCHE KIRCHE STOCKSTADT AM RHEIN

Sonntag, 12.11.2023, 18 h, Einlass: 17:30 h | Für Bewirtung nach dem Konzert ist gesorgt.
Vorverkauf: Ev. Pfarramt Stockstadt | WMF Niewiera, Südstr. 23 | Obst & Gemüse Hofmehl und bei den Sängerinnen
Eintritt: 12 €



Gutes tun für Kinder und Jugendliche

Mit etwas Glück selbst gewinnen!

DARMSTADT – Zum 13. Mal unterstützen die fünf Darmstädter Lions Clubs und deren Jugendorganisation, die Leos, Kinder- und Jugendprojekte in und um Darmstadt. Ab dem 1. November werden Adventskalender einen Monat lang für fünf Euro angeboten. Wo sie erhältlich sind, findet sich unter www.darmstaedter-lions-adventskalender.de. Griesheimer Bücherstube und Café und Bäckerei Nothnagel in der Wilhelm Leuschner Str. sowie im Rewe-Markt Weisbrod in der Oberndorfer Straße.

Jeder Adventskalender ist gleichzeitig ein Gewinnlos. Deshalb werden vom 01. – 24. Dezember täglich viele Gewinne gezogen. Ob und was gewonnen wurde, und wie man seinen Gewinn erhält, ist im Internet abrufbar. Über 450 Preise mit einem Wert von mehr als 25.000 Euro warten auf die Gewinner. Gutscheine für Restaurants, Fitness und Hygiene sind ebenso unter den Preisen wie auch Rundflüge und Einkaufsgutscheine. In diesem Jahr steht der Spanische

Turm auf der Rosenhöhe im Mittelpunkt, der heute als Skulpturengarten durch die BS Kulturstiftung genutzt wird. Erstellt wurde das Motiv vom Darmstädter Illustrator Christoph Grundmann. Die Bilder hinter den Kalendertürchen haben Kinder der Luise Büchner Schule aus der Lincoln-Siedlung gestaltet. Schirmherr ist dieses Mal Donatus Landgraf von Hessen. „Ich bedanke mich bei den Verantwortlichen für dieses nachahmenswerte Projekt, mit dem jedes Jahr wohlthätige Zwecke umgesetzt werden. Der Kalender ist nicht nur ein dekoratives Objekt, sondern ermöglicht mit seinem Erlös auch eine sehr sinnvolle und lobenswerte Aktion für Kinder und Jugendliche in der Region.“

„Eingeschränkter Alltag durch Lebensfreude bereichern“

Aus dem Erlös des Darmstädter Lions Adventskalenders 2023 werden Kinder und Jugendliche aus sozial benachteiligten Familien und geflüchtete Kinder aus der Ukraine, die zur Zeit in unserer Region leben, unterstützt und gefördert.

- Aktuelle Studien zeigen die Verschlechterung der Lesekompetenz. Wir fördern das Lesen und das Leseverständnis an Darmstädter Grundschulen.

- Corona hat den Zugang zu den Schwimmbädern verhindert. Wir wollen den Schwimmunterricht für geflüchtete Kinder fördern, die so das „Seepferdchen“ machen.

- Gesundheit ist nicht selbstverständlich. Gerade bei Kindern und Jugendlichen werden die Weichen gestellt. Wir fördern die Gesundheitserziehung mit dem bewährten Lions Programm „Klasse 2000“

- Seine Talente entdecken, Freude erfahren, aber auch Risiken bewältigen. Wir ermöglichen durch Zirkusworkshops neue Erfahrungen.

Die Angebote sollen junge Menschen in ihrer Entwicklung unterstützen, Freude und Entspannung schenken und ihr Selbstbewusstsein fördern. Mit dem Lions-Adventskalender ergibt sich eine Win-Win-Situation: Gutes tun und selbst (vielleicht) auch gewinnen. (bm)

Aufruf zur Baumspende

Etwas Bleibendes hinterlassen

DARMSTADT – Die Wissenschaftsstadt Darmstadt ruft Bürgerinnen und Bürger dazu auf, sich an der diesjährigen Baumspende zu beteiligen. Darmstädterinnen und Darmstädter können bereits seit vielen Jahren, die Stadt dabei unterstützen, durch Baumspenden den öffentlichen Raum noch grüner und lebenswerter zu machen.

„Bäume sorgen für frische Luft, sie spenden Schatten und bieten Lebensraum für zahlreiche Tierarten. Sie bieten neben ökologischen Werten aber auch optische Funktionen wie die Verschönerung des Stadtbildes“, so Grünflächendezernent Michael Kolmer. „Sie hatten schon immer eine besondere Bedeutung für die Menschen, waren Sitz der Götter und Orte des Gerichts, sie verkörpern Kraft und Fruchtbarkeit, bieten Schutz und spenden Nahrung. Mit Laubfall, Neuaustrieb, Blüten und Früchten, führen sie uns die Vergänglichkeit der Jahreszeiten vor Augen und doch bedeutet die Pflanzung eines Baumes auch immer, etwas Bleibendes zu hinterlassen.“

Die Stadt Darmstadt freut sich über jeden, ob Privatperson, Firma, Verein oder Schulklasse, der hierzu in Form einer Baumspende etwas beitragen möchte, damit

Darmstadt auch in Zukunft eine „Stadt im Grünen“ ist.

Mögliche Baumstandorte für Baumspenden sind ab sofort auf der Internetseite der Stadt Darmstadt einzusehen. Unter der Überschrift „Übersicht der Baumstandorte“ haben interessierte Bürger die Möglichkeit, den zukünftigen Standort ihres Spendenbaumes direkt auf der Karte auszuwählen. Eine Baumspende kostet 400 Euro. Die darüber hinausgehenden Kosten für Baumgrube, Substrat, Baum und Pflanzung, sowie die anschließende Pflege des Baumes übernimmt die Stadt Darmstadt. Der Baumspender oder die Baumspenderin erhält eine Spendenurkunde. Der Aktionszeitraum läuft bis zum 15. November 2023, anschließend finden bis voraussichtlich Ende Februar 2024 die Baumpflanzungen statt. (PS / Evi)

Weitergehende Informationen zum Ablauf einer Baumspende erhalten Interessierte über das Grünflächenamt oder auf www.darmstadt.de

Frauen und Mädchen stärken

Ihre Spende für weltweite Gleichberechtigung.
IBAN: DE 93 3705 0198 0000 0440 40
www.care.de



www.combi-medien.de

Gottesanbeterinnen in der Heimstättensiedlung

Exotische Bewohner in Vorgärten und Gartenanlagen

DARMSTADT – Dass wir schon seit Jahrzehnten, bedingt durch den Klimawandel, von Pflanzen und Exotischen Insekten und anderen Tieren, nicht nur Kurzweilig sondern Permanent aufgesucht werden, wird sicher bekannt sein.

Jetzt beobachten nicht nur Naturschützer, sondern auch Bewohner im Siedlungsbereich, in ihren Kleingärten die etwas Exotisch daher kommenden Gottesanbeterinnen. Es sind eigentlich Südländer, die es immer Warm und Sonnig haben möchten.

Diese Insektenart, der Gattung „Fangschrecke“ eine Europäische Art (Mantis religiosa) kann in verschiedenen Farben auftreten. Ob in Grün, oder Hellgelb, bis Rotbraun. Ihre Körpergröße beträgt zwischen 40-80mm, und ist ein Sechsfüßler. Auffällig sind ihre relativ großen Fangarme, die sie in Abgewinkeltem Zustand hält. Diese Insektenfamilie ist Weltweit



Foto: Mayer/Dippold

mit rund 2400 Arten verbreitet. Außer in den Arktischen Regionen. Da es dort etwas zu kalt für sie wäre. Es sind Fluginsekten. Ihr Flugbild ist ähnlich der herkömmlichen Heuschrecken. Sie fliegen also nur relativ kurze Strecken. Und, an einem geeigneten Stand-

ort angekommen, passen sie sich der Örtlichkeit unglaublich unauffällig an.

Eines haben sie alle gemeinsam, sie sind für den Menschen völlig ungefährlich. Sie beißen und stechen nicht. Also bitte, um Gottes Willen diese Insekten nicht töten. Sie einfach nur bewundern. Wer einen beobachtet hat, kann diesen, auch mit einem Bild des Insektes, an den NABU, oder an den HLNUG melden. Jede Meldung ist zur Erfassung und der Verbreitung der Art von Interesse.

Von Hugo Schnur

Meldestellen: www.nabu-naturgucker.de/natur.dll, dort nach „Gottesanbeterin“ suchen und auf www.hlnug.de







EIN ABEND MIT DEM LYRIK-FLÜSTERER. Sie gestalteten die Premieren-Veranstaltung, als im Groß-Gerauer Stadtmuseum das 21. Buch des WIR-Gründungs-Herausgebers unter dem Titel „Unterwegs mit dem Lyrik-Flüsterer“ vorgestellt wurde. Das Gruppenbild zeigt von links: Liedermacher Hans-Werner Brun, Ehrengast und Lyrik-Experte Dr. Fritz Deppert, Autor W. Christian Schmitt, Lyriker und Literaturkritiker Siggli Liersch sowie Museumsleiter Jürgen Volkmann. Mit dem im Ulrich Diehl Verlag erschienenen Buch (ISBN: 978-3-9825762-2-0) „eine Reise durch (m)eine Hausbibliothek“ (so der Untertitel), in der 2.719 Lyrik-Bände versammelt sind. Foto: Werner Wabnitz



Die **bekanntesten Gospelsänger** der USA auf großer Deutschlandtournee!
The BEST of Black Gospel
 Die hervorragende Qualität des Chores aus den USA zeichnet sich durch Fernsehauftritte in den ARD und ZDF - Sendungen mit Thomas Gottschalk, José Carreras, Carmen Nebel oder Florian Silbereisen aus. Die Ausnahmekünstler bieten die bekanntesten und schönsten Gospelsongs in einem sehr emotionalen Programm mit garantiertem Gänsehautfeeling.
Kirche St. Ludwig in Darmstadt am 2.1.24
Karten 36 €: u.a. bei **Darmstadt Tourismus** (im Luisencenter)- T: 06151/ 1345-13, bei **FRIZZ Tickets** - T:06151-915 888, **Media Markt** in Darmstadt-Weiterstadt, sowie in allen weiteren dem **Eventim**- und **Reservix** Ticketsystem angeschl. Vvk-Stellen; auch online buchbar - www.RESERVIX.de

Nothilfe für Menschen aus der Ukraine ●

Ihre Spende als CARE-Paket.
 IBAN: DE 93 3705 0198 0000 0440 40 oder www.care.de

Einscannen und einfach über PayPal spenden.

Digitalisierung und Bildung

Stadtrat Holger Klötzner blickt zurück und voraus

DARMSTADT – Stadtrat Holger Klötzner, Dezernent für Digitalisierung und Bildung, hat in einer Pressekonferenz Bilanz gezogen und einen Ausblick eröffnet. Für das Themenfeld der Digitalisierung stellte Klötzner Darmstadts digitale Vision in den Mittelpunkt. Das Strategiepapier listet umfangreich den gegenwärtigen Stand digitaler Arbeitsprozesse sowie digital nutzbarer Angebote für die Bürgerinnen und Bürger auf und formuliert daraus Aufgaben und Anforderungen für die Jahre 2025 bis 2030.

Ein wesentlicher Baustein dabei ist die Plattform „Digitales Rathaus“, die bereits erreichbar ist und Zug um Zug erweitert wird – eingeführt wurde sie im laufenden Jahr 2023. Zu den in Angriff genommenen Aufgaben gehören die Einführung einer Low-Code-Lösung zur schnellen Umsetzung von digitalen Prozessen und, von stetig wachsender Bedeutung, eine wesentliche Verbesserungen in der IT-Sicherheit. Auch der WLAN-Ausbau an Schulen schreitet stark voran; 22 Schulgebäude sind inzwischen mit WLAN ausgestattet, 16 weitere folgen bis Jahresende 2023. Das gleiche gilt für den deutlichen Ausbau des IT-Supports für die Schulen. Weitere Aufgaben waren und sind die Zentralisierung und Standardisierung von Schul-

software und die Fertigstellung der Zentralserverarchitektur im Berufsschulzentrum Nord für 2,4 Millionen Euro. Im Bildungsbereich liegt ein Schwerpunkt bei der Konzipierung eines Bildungszentrums für die Wissenschaftsstadt Darmstadt, das die Angebote der Volkshochschule und der Stadtbibliothek integrativ verbinden und im Ergebnis die Erwachsenenbildung neu definieren soll. Ein weiterer Fokus lag und liegt bei der Schulkindbetreuung. Hier stieg die Betreuungsquote im Schuljahr 23/24 auf fast 80 Prozent – ein Zuwachs seit 2021 von 25 Prozent am Standort Schule. „Der Weg in Richtung Betreuungsanspruch 2026 ist geebnet“, betonte Klötzner. Auch befinden sich mittlerweile alle Darmstädter Grundschulen auf dem Weg in den Pakt für den Nachmittag. Unvermindert aktuell bleibt das Thema Schul toiletten. In den kommenden Jahren steht der Bau einer neuen Integrierten Gesamtschule in Darmstadt an, die Planung startet 2024. Im nächsten Jahr wird außerdem der Berufsschulentwicklungsplan zum Abschluss gebracht werden. Zudem ist das Projekt „Modellschule Darmstadt“ zu behandeln, basierend auf dem Wettbewerb Schule der Zukunft, und die Essensversorgung an Grundschulen soll eine Verbesserung erfahren. (PS / ono)

GASNETZE? HABE ICH IM GRIFF.

ICH MACH MICH STARK
FÜR DIE REGION.



Alexander J.

Anlagenbetreiber für Gas bei der e-netz Südhessen ist verantwortlich für den sicheren Betrieb der Gasanlagen.

EINFACH KLIMAFREUNDLICH FÜR ALLE.



ENTEKA AG | Frankfurter Straße 110 | 64293 Darmstadt

Obdachlosenhilfe in Darmstadt

Warm und trocken übernachten

DARMSTADT – In der Wissenschaftsstadt Darmstadt sind derzeit knapp 1.500 Menschen in Wohnheimen, Obdachlosenunterkünften und Hotels oder Pensionen durch die Wissenschaftsstadt Darmstadt untergebracht. Gegenüber den Vorjahren ist ein deutlicher Zuwachs von rund 1.300 Personen zu verzeichnen.

Als Hauptgrund dieser Entwicklung ist der russische Angriffskrieg auf die Ukraine zu nennen. Derzeit sind in der Wissenschaftsstadt Darmstadt knapp 700 Menschen aus der Ukraine untergebracht. „Die Obdachlosigkeit hat viele Gesichter und verteilt sich auf sehr unterschiedliche Personengruppen“, erklärt Bürgermeisterin und Sozialdezernentin Barbara Akdeniz. „Zum einen die sogenannten klassischen Obdachlosen, die in den letzten Jahren nahezu konstant bei 200 Personen lag – hier ist ein Zuwachs auf rund 290 Personen zu verzeichnen, was unter anderem auf eine Zunahme von Wohnungskündigungen zurückzuführen ist, die zum Beispiel auf Mietrückstände basieren. Trotz Beratungsmöglichkeiten etwa in der kommunalen Wohnungssicherungsstelle sind nicht alle Wohnungsverluste zu vermeiden, daher ist es sehr wichtig, dass die Ratsuchenden frühzeitig die entsprechenden Beratungsstellen aufsuchen und sich Unterstützung holen. Darüber hinaus gibt

es neben den Kriegsflüchtlingen aus der Ukraine auch fast 500 anerkannte Asylsuchende, die nach Abschluss ihres Asylverfahrens noch keine eigene Wohnung gefunden haben und aus diesem Grunde faktisch obdachlos und damit unterzubringen sind.“ In den vergangenen Jahren mietete die Stadt zusätzliche Unterkünfte während der Pandemie an, um auf diese Weise der Belegungssituation in der Wohnungslosenhilfe gerecht zu werden und Möglichkeiten der Entzerrung zu schaffen. Im Jahr 2023 belasteten viele Menschen die steigenden Energie- und Lebenshaltungskosten und lösten Ängste aus, die Wohnung zu verlieren. Kompetente Beratung und Unterstützung finden Bürgerinnen und Bürger in den kommunalen Beratungsstellen und den städtischen Ämtern. Im letzten Jahr wurde in einer Informationsveranstaltung auf die vielfältigen Angebote hingewiesen und kompakte Informationen hierzu sind auf der städtischen Homepage zusammengefasst: www.darmstadt.de „Seit dem russischen Angriffskrieg auf die Ukraine waren erneut besondere Maßnahmen nötig, um auf die hohe Zahl von Vertriebenen reagieren zu können und eine menschenwürdige Unterbringung zu gewährleisten, so dass weiterhin temporär eine Unterbringung von obdachlosen Menschen in Hotels/Pensionen notwendig wurde“, so Akdeniz weiter.

„Die Erfahrungen der vergangenen Jahre, in denen die Stadtverwaltung, die Sozialträger und auch die Stadtgemeinschaft auf die vielfältigen Krisen reagieren mussten, haben dazu beigetragen, dass wir gemeinsam in den letzten Monaten schnelle und effektive Lösungen erarbeiten konnten, um unserer Verpflichtung zur menschenwürdigen Unterbringung nachkommen zu können.“

Birgit Koss, Leiterin des Amtes für Soziales und Prävention, ergänzt: „Viele Vertriebene aus der Ukraine konnten durch Wohnungs- und Zimmerangebote von engagierten Bürgerinnen und Bürgern, Vermieterinnen und Vermietern in privatem Wohnraum untergebracht werden. Auch Privatpersonen haben Kriegsflüchtlinge zunächst bei sich aufgenommen, aber nicht alle konnten dort bleiben, so dass Alternativen gefunden werden mussten. Wir haben Unterkünfte in der Holzhofallee und dem Großgerauer Weg, sowie der Niederramstädter Straße geschaffen, sowie zeitweise Hotels angemietet.“

„Für alle obdachlosen Menschen in unserer Stadt ist es unser primäres Ziel, diejenigen in Wohnraum zu vermitteln, die in Darmstadt eine Heimat gefunden haben. Und deshalb bitten wir die Stadtgesellschaft, uns bei dieser großen Herausforderung durch Wohnungsangebote zu unterstützen und freie Wohnungen an sg-wohnungslose@darmstadt.de zu melden. Woh-

nungsangebote für Geflüchtete können alternativ an fluechtlinge@darmstadt.de gesendet werden“, ergänzt Akdeniz. „Das Engagement, die Menschlichkeit und die Offenheit der Bürgerinnen und Bürger unserer Stadt zeigt in beeindruckender Weise, dass selbst in einer Krise mit mehr als 2.000 geflüchteten Menschen allein aus der Ukraine, sowie weiteren rund 500 anerkannten Asylsuchenden aus Syrien, Afghanistan, Iran und vielen anderen Ländern, eine Stadt in der Lage ist, diesen Menschen eine neue Heimat zu geben. Sehr wohl weiß ich aber, dass es auch Probleme gibt. Nicht zuletzt ist Wohnraum ein begrenztes Gut in einer prosperierenden Stadt wie der unseren. Deshalb richten wir unsere Blicke auch auf alle bedürftigen Darmstädterinnen und Darmstädter auf Wohnungssuche, die in Darmstadt leben, lernen und arbeiten möchten.“

Bürgerinnen und Bürger, die unmittelbar von Wohnungslosigkeit bedroht sind, können sich im Amt für Soziales und Prävention an die kommunale Obdachlosenbehörde / Wohnungssicherungsstelle, Abteilungsleiter Christian Böhm unter Telefon 06151 13-3277 wenden. Bei Überschuldung von Privathaushalten berät die Abteilung Schuldner- und Insolvenzberatung – Betroffene können sich an Abteilungsleiter Norbert Sutor unter Telefon 06151 13-2406 wenden. Das Amt für Wohnungswesen in-

formiert zudem über Wohngeld sowie Wohnungsangebote im sozialen Wohnungsbau. Aktuelle Kontaktdaten und zuständige Ansprechpersonen finden sich auf der Homepage der Wissenschaftsstadt Darmstadt.

„Auch in diesem Winter werden wir gemeinsam mit unseren Kooperationspartnerinnen und Kooperationspartnern im Netzwerk Obdachlosenhilfe in Darmstadt, Hilfsbedürftigen ausreichend Möglichkeiten anbieten können, im Warmen und Trockenen zu übernachten. Einen zentralen Aspekt der Unterstützungsangebote für Hilfsbedürftige bildet, neben den unterschiedlichen Möglichkeiten, Menschen jederzeit unterbringen zu können, die pädagogische Arbeit der Träger der Wohnungslosenhilfe. Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter arbeiten in Kooperation mit der Stadtverwaltung an Möglichkeiten, für Hilfesuchende, trotz des angespannten Wohnungsmarktes, Wohnungen zu finden“, so Barbara Akdeniz abschließend. (PS / Evi)

Bürgerinnen und Bürger, denen Menschen auffallen, die Unterstützung und Schutz vor Kälte brauchen, werden gebeten sich an das Amt für Soziales und Prävention (Telefon 06151 13-3277) oder die Stadtpolizei (06151 13-2255) zu wenden. In Abend- und Nachtzeiten kann in Notfällen der Rettungsdienst unter 112 informiert werden.

GOLDPREIS ERREICHT 30-JAHRE- REKORDHOCH!!!

GOLDBERG® JUWELIER

Bereits über 100.000 Kunden haben uns ihr Vertrauen geschenkt. Vertrauen auch Sie in Juwelier GOLDBERG.



Liebe Kundinnen und Kunden, wir haben ab sofort wieder für Sie geöffnet. Bitte vereinbaren Sie telefonisch einen Termin mit uns unter 06151/1010598.



GOLD- & MARKENUHREN
- auch Reparaturen -



GOLD- & SILBERMÜNZEN



SILBERBESTECK

Wir zahlen auch SAMMLERWERTE!

DARMSTADT, Rheinstraße 22, Tel. (06151) 1010598, Mo.-Fr. 10.00-18.00 Uhr, Samstag geschlossen

NEU ISENBURG, Frankfurter Str. 147, Tel. (06102) 800099



auf Wunsch Hausbesuch möglich

+++ Wir kaufen Ihre Edelmetalle in jeder Form +++

Liebevolle und fachgerechte Betreuung in Ihrer vertrauten Umgebung.



Unser Team bietet Ihnen:

- Grund- und Behandlungspflege
- Verhinderungspflege
- Beratungsbesuche
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Entlastungspflege für 125,- Euro/monatlich

Büro: Groß-Gerauer Weg 57 • 64295 Darmstadt
Tel.: 0 61 51 - 8 70 66 30 • Fax: 0 61 51 - 8 00 98 89

KLEINANZEIGEN

Wir verkaufen Ihre Immobilie zum besten Preis.
Bitte rufen Sie uns an.
IMMO-UMMINGER
Telefon: 0 61 51 / 9 51 07 91

Modellkunden für medizinische Fußpflege zu Sonderpreisen in DA gesucht.
Kosmetikschule Jäger
Tel. DA-9577344

Roni
Garten- & Hausmeisterdienste
Vertikutieren, Rasen mähen, Rollrasen, Baumpflege, Baumfällung, Bepflanzungen, Hecken-, Obst- & Ziergehölzschnitt, Zäune, Steinarbeiten, Dachrinnenreinigung, Kehrarbeiten, kleinere Reparaturen. Anfahrt und Beratung kostenlos.
mobil: 0176-23855035
oder **06151-1547722**
E-Mail: gala.roni44@gmail.com

Fenster + Dachfenster + Reparaturen
Muhn-Bauteile
☎ 06150-14151 • muhn.de

Platzhirsch?
Zielgruppengerechte Werbung!



Anzeigen-Hotline:
Michael Pelz
0151 402 49 692

KFZ-ANKAUF
WIR KAUFEN JEDES FAHRZEUG
JEDE MARKE • JEDES ALTER • JEDER ZUSTAND

PKW BUSSE GELÄNDEWAGEN WOHNMOBIL UNFALLWAGEN MOTORRAD

ALLES ANBIETEN • SOFORT BARGELD

EINFACH & SICHER!
Jederzeit erreichbar (Montag - Sonntag)!

☎ **06157/8085654 o. 0176/11199111**
A.G. Automobile • Robert-Bosch-Str. 4 • 64319 Pfungstadt
a.g.automobile1@web.de • www.kfz-ankauf-24h.de

PRO-NATUR GARTEN- UND LANDSCHAFTSBAU
... alles im grünen Bereich
Spezialfällungen, Entsorgung, Hecken- und Gehölzschnitte, Zaun-, Rasen- (Rollrasen), und Teichbau, Natursteinarbeiten, Erd-, Wege-, und Pflasterarbeiten, Winter- und Hausmeisterdienste
Anfahrt u. Beratung kostenlos
Inhaber Murat Aksoy
☎ **0163-2855212** oder **06150-83190**
✉ **info@pro-natur.net**

anzeigen@combi-medien.de

KFZ BAR ANKAUF
Alle Fahrzeuge
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile, Wohnwagen, Oldtimer, Traktoren, Bagger.
Alles anbieten!
(Baujahr, Km, Zustand egal).
Sofort Bargeld! Jederzeit erreichbar.
06158 - 6086988
0173 - 3087449

Kaufe Autos
PKW, Busse, LKW, Geländewagen, Wohnwagen/- mobile, Traktoren, Bagger, auch mit Mängeln.
Zustand egal.
Bitte alles anbieten, zahle bar und fair.
24 Stunden erreichbar!
06157/ 9168006
0177/ 31 05303

SUCHE FAHRZEUGE
PKW's, Busse, Geländewagen, Wohnmobile etc. für Export, Zustand egal, zahle Höchstpreise
Sofort Bargeld, bitte alles anbieten, jederzeit erreichbar.
0151/ 7187 2306
06258/5089921

Die Fernsehritzen

Ihr Kundendienst für TV, Video, Hifi und Monitore, Kabel- und Sat-Empfang, Elektronik für Musiker
☎ 933553
Bessunger Str. 76a
64285 Darmstadt
www.fernsehritzen.de
Öffnungszeiten: Mo., Di., Do., Fr.
8.30-10.30 Uhr
16.00-18.00 Uhr



Wildkatzen brauchen deutschlandweit vernetzte Wälder.
Finden Sie heraus, wie Sie helfen können: www.bund.net/katzen



stellenmarkt 
bunt, vielfältig und sympathisch „MADE IN SÜDHESSEN“

Seit 1996

Pflagedienst Hessen-Süd
immer in Ihrer Nähe



Wir suchen:

- Pflegehelfer (m/w)
- Hauswirtschaftliche Mitarbeiter (m/w)

Teilzeit oder auf 450€ Basis
Gerne auch Wiedereinsteiger

Wir bieten:

- ein starkes, engagiertes Team
- vertrauensvolles Miteinander
- unbefristete Verträge
- umfassende Einarbeitung und Fortbildung

Senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an:
Pflagedienst Hessen-Süd Janssen GmbH | Eschollbrücker Str. 26 | 64295 Darmstadt
gerne per Mail an: info@pflagedienst-hessen-sued.de
www.pflagedienst-hessen-sued.de



Den Datterich im Himmel zeigt die Hessische Spielgemeinschaft. (Foto: Veranstalter)

Ein echtes Darmstädter Weihnachtsmärchen!

DARMSTADT – Marga Hargefeld und Heinz Neumann schufen eine Bühnenfassung, die von Mitgliedern der Spielgemeinschaft in Szene gesetzt wird.

Musiker und Sänger des Staatstheaters begleiten die himmlische Geschichte mit bekannten Arien aus Werken von Mozart, Linke und Humperdinck, die der Datterich im großen Wartesaal des Himmels trifft. (NG)

„Wie de Datterich in de Himmel kumme is“

Nach einer Erzählung von Robert Schneider im Staatstheater Darmstadt. 1. Dezember 19:30 Uhr, 2. Dezember 11:00 Uhr und 18. Dezember 19:30 Uhr mit der Hessischen Spielgemeinschaft 1925 e.V. Karten im Vorverkauf unter: vorverkauf@staatstheater.darmstadt.de Telefon: 06151/2811600
www.hessische-spielgemeinschaft.de

SIE FINDEN UNS AUCH IM LOOPS

Auch per WhatsApp:
0176 58 11 53 24

Besuchen Sie auch unsere Website



AUTOHAUS **ISER** BUNDESLIGA-TIPPSPIEL

RIEDSTADT

Tippen Sie mit den Lilien-Legenden Aytaç Sulu, Toni Sailer, Dominik Stroh-Engel und Peter Erbach vom Autohaus Iser Riedstadt die Spiele der hessischen Kultmannschaften SV Darmstadt 98 und Eintracht Frankfurt.

Adrenalinkicks und Entspannung!



Zu gewinnen sind Tickets für den EUROPAPARK und die WASSERWELT RULANTICA.



So tippen die Profis

SV Darmstadt 98 – Mainz 05

2:1

Toni Sailer

1:1

Dominik Stroh-Engel

2:1

Peter Erbach

3:0

Werder Bremen – Eintracht Frankfurt

1:3

1:1

2:2

1:3

Die Bekanntgabe des Gewinners erfolgt ohne Gewähr. Der Teilnehmer ist damit einverstanden, dass im Falle eines Gewinns sein Name sowie Wohnortangabe veröffentlicht werden. Mit der Teilnahme an dem Gewinnspiel erklärt sich der Teilnehmer damit einverstanden, dass personenbezogene Daten für die Dauer und zum Zwecke der Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels gespeichert werden. Er stimmt zu, die Daten an Dritte, welche mit der Durchführung und Abwicklung des Gewinnspiels beauftragt sind, zu diesem Zwecke weiterzuleiten. Der Rechtsweg ist ausgeschlossen.

Mehr als 120 Gebrauchtwagen warten auf Sie!

Alfa Romeo Giulia 2.0T 16V

Kilometerstand 44.966 km
Erstzulassung 04.08.2020
Leistung 147 kW/ 200 PS
Farbe Rosso Alfa
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Benzin



Preis 29.690 €

Ausstattung:

- Panoramadach elektr. • 2-Zonen-Klimaautomatik • Sitzheizung
- Einparkhilfe vorne/hinten • Navigationssystem • Tiptronic • ESP
- Grüne Plakette • Notbremsassistent • Tempomat • MP3/DAB • USB

Kia Ceed 1.6T-GDI DCT7 GT

Kilometerstand 10.600 km
Erstzulassung 01.12.2020
Leistung 150 kW/ 204 PS
Farbe Deluxeweiss
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Benzin



Preis 26.990 €

Ausstattung:

- Navigationssystem • Lichtsensor • Sitzheizung • Bremsassistent
- Einparkhilfe vorne/hinten • Aufmerksamkeitsassistent • MP3/DAB
- Querverkehrswarnung • Tempomat • Tiptronic • Grüne Plakette

Nissan X-Trail 2.0 dCi 4x4

Kilometerstand 77.861 km
Erstzulassung 30.08.2017
Leistung 130 kW/ 177 PS
Farbe Gun Metallic
Getriebe Automatik
Kraftstoffart Diesel



Preis 19.990 €

Ausstattung:

- Panoramadach • 2-Zonen-Klimaautomatik • Navigationssystem
- Einparkhilfe vorne/hinten • Sitzheizung • Allrad • Tiptronic • ESP
- Regensensor • Tempomat • MP3/CD/DAB • Grüne Plakette • ABS

Opel Mokka 1.4T 4x4

Kilometerstand 79.464 km
Erstzulassung 03.03.2015
Leistung 103 kW/ 140 PS
Farbe Cremeweiss
Getriebe Schaltgetriebe
Kraftstoffart Benzin



Preis 13.190 €

Ausstattung:

- Lichtsensor • 2-Zonen-Klimaautomatik • Allrad • Lichtsensor
- Einparkhilfe vorne + hinten • Sitzheizung • Fernlichtassistent
- Regensensor • Tempomat • MP3/CD Radio • Grüne Plakette • ESP

ORA GWM

Jetzt leasen ab
189,00
EUR/Monat^{1,2}

NEU,
ELEKTRISCH.
WOW.

100% elektrisch:
Der neue ORA FUNKY CAT 300.

- Sprachassistent
- 10,25" Dual Screen
- Gesichtserkennung
- Intelligente Fahrerassistenzsysteme

In Riedstadt bei:

AUTOHAUS ISER RIEDSTADT GMBH
Griesheimer Str. 33, 64560 Riedstadt-Wolfskehlen
T 06158 822450

ORA FUNKY CAT, 48 kWh Batterie, 126 kW (171 PS)
Stromverbrauch kombiniert 16,7 kWh/100 km; CO₂-Emission kombiniert 0 g/km; elektrische Reichweite (EAER) 310 km, innerorts (EAER city) 462 km. Werte nach WLTP.**

1 | Ein Privatkunden-Kilometer-Leasing-Angebot der Santander Consumer Leasing GmbH (Leasinggeber), Santander Platz 1, 41061 Mönchengladbach für einen ORA FUNKY CAT 300, 48 kWh Batterie: Monatliche Leasingrate 189,00 EUR, bei einer Laufzeit von 24 Monaten, 5.000 km Laufleistung pro Jahr und einer Leasing-Sonderzahlung von 5.500,00 EUR. Angebot inkl. gesetzlicher Umsatzsteuer und zzgl. Überführungs- und Zulassungskosten. Bonität vorausgesetzt. Gültig bis 31.10.2023. 2 | Unsere Überführungskosten betragen 1.090,00 EUR. Zulassungsservice auf Wunsch gegen Mehrpreis.

** Alle Angaben wurden nach den gesetzlich vorgeschriebenen Messverfahren VO (EG) 715/2007, VO (EU) 2018/1832 ermittelt. Der WLTP-Prüfzyklus hat den NEFZ-Prüfzyklus vollständig ersetzt, sodass für dieses Fahrzeug keine NEFZ-Werte und keine CO₂-Effizienzklasse vorliegen. Die tatsächlichen Werte hängen ab von individueller Fahrweise, Straßen- und Verkehrsbedingungen, Außentemperatur, Klimaanlageneinsatz etc.; dadurch kann sich der Verbrauch erhöhen und die Reichweite reduzieren. Weitere Informationen unter ora-motor.de



Nebensache Fußball

Trainer Torsten Lieberknecht
fehlt aus familiären Gründen



Foto: Arthur Schönbein

DARMSTADT – Torsten Lieberknecht wird die Mannschaft aus familiären Gründen in dieser Woche nicht auf das Heimspiel gegen den 1. FSV Mainz 05 vorbereiten. Der Cheftrainer befindet sich in Absprache mit dem Verein derzeit nicht in Darmstadt, sondern bei seiner Frau sowie seinen Kindern, teilte der Verein am Montag mit.

Ob Lieberknecht beim Bundesliga-Spiel am Samstag (11.11./15.30 Uhr) wieder im Einsatz sein wird, war zur Redaktionsschluß dieser Zeitung noch offen. Die Einheiten in der laufenden Trainingswoche werden von Co-Trainer Ovid Hajou mit Unterstützung des weiteren Co-Trainers Kai Peter Schmitz sowie des Torwartrainers Dimo Wache geleitet. Sollte Lieberknecht am Samstag fehlen, wird Hajou zusammen mit dem Trainerteam auch die Mannschaft betreuen.

„Ein Schlaganfall seiner Frau Simone erfordert aktuell Torstens gesamte Kraft und Aufmerksamkeit. Von uns als Verein erhält er jede erdenkliche Rückendeckung, um sich voll und ganz seiner Frau sowie seiner Familie widmen zu können.“ heißt es von Rüdiger Fritsch auf der Homepage des Vereins.

Am kommenden Samstag kommt mit Mainz 05 ein Verein ans Böllenfalltor, der mit erheblichen Schwierigkeiten in die Saison gestartet ist. Nach dem Rücktritt des Trainers konnte am vergangenen Spieltag überraschend ein Erfolg gegen Leipzig verbucht werden. Die Lilien müssen den Ausfall von Kapitän Fabian Holland verkraften, er wurde nach einer Roten Karte gegen Bochum für ein Spiel gesperrt.

Es wird also spannend am Böllenfalltor.

Trotzdem: Es gibt viel Wichtigeres als Fußball. Auch von dieser Stelle die besten Genesungswünsche für Simone Lieberknecht!

(SV98 / as)

Professionell,
unabhängig,
inhabergeführt



Schmuckstück auf einer Ebene

Pfungstadt, Wohnfläche: 148,00 m², Grundstück: 608,00 m², Doppelgarage, Gasheizung, Bedarfsausweis 223,10 kWh/m²a, Bj. 1973, Klasse G.

Kaufpreis: 649.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Ihr neues Zuhause... in DA-Eberstadt

Reihenendhaus, Wohnfläche: 94,20 m², Grundstück: 314,00 m², Bj. 1966, Fernwärme-Heizung, Bedarfsausweis 278,20 kWh/m²a, Klasse H.

Kaufpreis: 425.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Teilvermietetes 3-Parteien-Haus

Dieburg, 1 x frei, 2 x Miete, Bj. 1968, Wohnfläche: 319,88 m², Grundstück: 912,00 m², Bedarfsausweis 259,60 kWh/m²a, Öl-Heizung, Klasse H.

Kaufpreis: 625.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Einfamilienhaus – Bestlage in Seeheim

Wohn-/Nutzfläche: 164,30 m² / 58,80 m², Grundstück: 406,00 m², frei, Bj. 1983, Stromheizung, Bedarfsausweis 182,10 kWh/m²a, Klasse F.

Kaufpreis: 625.000,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Bergstraßenblick in Alsbach-Hähnlein

Wohn-/Nutzfläche: 111,23 m² / 83,65 m², Grundstück: 712,00 m², Feldrandlage, Bj. 1965, Gasheizung, Bedarfsausweis 127,70 kWh/m²a, Klasse D.

Kaufpreis: 449.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Familienraum in Arheilgen

Wohn-/Nutzfläche: 149,36 m² / 80,83 m², Grundstück: 404,00 m², Bj. 1967, Fernwärme-Heizung, Bedarfsausweis 196,40 kWh/m²a, Klasse F.

Kaufpreis: 697.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt
Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88 · Telefax: 0 61 51 - 9 51 93 62
E-Mail: mail@daechert-immobilien.de
www.daechert-immobilien.de

Reiner Dächert  Immobilien