



Lokalanzeiger



Amtliches Bekanntmachungsorgan für Biebesheim am Rhein
und Stockstadt am Rhein

2. Jahrgang KW 51 · 20. Dezember 2023

Die Fliesenauswahl
nach Ihrem Geschmack

BÖTTIGER
Das Fliesenhaus

Stockstadt/Rh.
Gerhard-Hauptmann-Str. 1
Tel.: 06158-84378
www.fliesen-boettiger.de

Gebäudetechnik Ullrich GmbH & Co. KG
Heizungsanlagen und Bäder

HEIZUNG & SANITÄR

Ullrich

Wilhelm-Leuschner-Str. 3 a
64589 Stockstadt am Rhein
Telefon: 06158-7477074
E-Mail: info@gebaeudetechnik-ullrich.de

AUTOHAUS ISER
RIEDSTADT

Infos zum
Kfz-Ankauf >>

bieten Sie hier Ihr Auto an

Wir wünschen den
Bürgerinnen und
Bürgern der
Gemeinden
Biebesheim am Rhein
und
Stockstadt am Rhein
ein schönes
Weihnachtsfest
und ein gesundes
neues Jahr.

Thomas Schell
Bürgermeister

Thomas Raschel
Bürgermeister

Besuchen Sie uns in Groß-Gerau

**GUTE KÜCHEN
KAUFT MAN HIER.**

Von klassisch bis hochmodern: Finden Sie
Ihre neue Lieblingsküche auf rund 1000m²
Kompetenzfläche. Direkt gegenüber vom
Dornberger Bahnhof in Groß-Gerau.

Jetzt Beratungstermin vereinbaren unter
Tel: 06152 / 177 66 20

Küchenwelt der Möbel Heidenreich GmbH
Darmstädter Str. 123, 64521 Groß-Gerau
www.heidenreichs-kuechenwelt.de
Mo-Fr: 9-19 Uhr / Sa: 9-16 Uhr

Heidenreich's
**KÜCHEN
WELT**

Kennen Sie Ihr Herzinfarkt-Risiko?

Rund 300.000 Menschen erleiden in
Deutschland jedes Jahr einen Herzinfarkt.
Testen Sie Ihr Risiko!

Deutsche
Herzstiftung

Jetzt unter www.herzstiftung.de

**ZahnExperten
Weiterstadt**

IMPLANTATE MIT 3D-PLANUNG

www.Zahnexperten-Weiterstadt.de

Weiterstadt bietet jetzt eines der modernsten Zahnzentren im Rhein-Main-Gebiet
IHRE EXPERTEN FÜR ZAHNMEDIZIN UNTER EINEM DACH

UNSER BEHANDLUNGSSPEKTRUM AUF EINEN BLICK:

- Ästhetische Zahnheilkunde
- Endodontie mit Mikroskop
- Entfernung der Weisheitszähne
- Funktionsdiagnostik/-therapie von Kiefergelenkstörungen (CMD)
- Ganzheitliche Zahnmedizin
- Implantate mit 3D-Planung
- Knochenaufbau
- Laserbehandlung
- Parodontologie
- Prophylaxe
- Vollnarkose

ZahnExperten Weiterstadt Brunnenweg 7 • 64331 Weiterstadt • TEL 0 6150 47 10

**GÄRTNER
VERPUTZ
GmbH**

Innungs- und Ausbildungsbetrieb

QUALITÄT SEIT 1998

- Außenputz
- Wärmedämmverbundsysteme
- Anstrich
- Rauputz, Maler-, Tapezier- und Lackierarbeiten
- Laminat- und Vinylböden
- Trocknungsgeräteverleih

Bensheim • ☎ 06251/787811
info@gaertner-verputz.de
www.gaertner-verputz.de

Die Redaktion des Lokalanzeigers wünscht ihrer Leserschaft eine besinnliche Weihnachtszeit und einen guten Start ins neue Jahr

Amtliche Bekanntmachungen der Gemeinde Biebesheim am Rhein



2. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Biebesheim am Rhein vom 06.07.2021

Aufgrund des § 6 der Hessischen Gemeindeordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 07.03.2005 (GVBl I S. 142), zuletzt geändert durch Art. 2 des Gesetzes vom 16.02.2023 (GVBl. S. 90, 93), hat die Gemeindevertretung in Biebesheim am Rhein am 13.12.2023 folgende 2. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Biebesheim am Rhein vom 06.07.2021 beschlossen:

2. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Gemeinde Biebesheim am Rhein vom 06.07.2021

Artikel 1

§ 5 Abs. 1 erhält folgende Fassung:

„Satzungen, Verordnungen, öffentliche Bekanntmachungen nach dem Kommunalwahlgesetz und den aufgrund des Kommunalwahlgesetzes ergangenen Rechtsverordnungen sowie anderer Gegenstände, deren öffentliche Bekanntmachung erforderlich ist, werden durch Bereitstellung auf der Internetseite der Gemeinde Biebesheim am Rhein unter www.biebesheim.de im Sinne von § 5 a BekanntmachungsVO unter Angabe des Bereitstellungstages öffentlich bekannt gemacht.

Zudem hat die Gemeinde in mindestens der Zeitung RIED Information im Sinne von § 1 Abs. 1 BekanntmachungsVO auf die Bekanntmachung im Internet und die einschlägige Internetadresse nachrichtlich hinzuweisen.

In der Hinweisbekanntmachung ist, sofern es sich um die Bekanntmachung einer Satzung oder Verordnung der Gemeinde handelt, auf das Recht aufmerksam zu machen, diese während der öffentlichen Sprechzeiten der Verwaltung in Papierform einzusehen und sich gegen Kostenerstattung entsprechende Ausdrücke fertigen zu lassen. Sofern es sich um Bekanntmachungen nach dem Kommunalwahlgesetz und den aufgrund des Kommunalwahlgesetzes ergangenen Rechtsverordnungen handelt, ist die Stelle bzw. sind die Stellen in der Gemeindeverwaltung zu benennen, an der oder denen die öffentliche Bekanntmachung zu jedermanns Einsicht während der Dienststunden aushängt.

Die Möglichkeit der öffentlichen Bekanntmachung auf der Internetseite gilt nicht im Bauleitplanverfahren. Hier erfolgt eine öffentliche Bekanntmachung mit Abdruck in der Zeitung RIED Information im Sinne von § 1 Abs. 1 BekanntmachungsVO

Satzungen sind mit ihrem vollen Wortlaut bekannt zu machen. Gesetzlich vorgeschriebene Genehmigungen sind zugleich mit der Satzung öffentlich bekannt zu machen.

Die Bekanntmachung ist mit Ablauf des Erscheinungstages vollendet, an dem die Zeitung RIED Information den bekannt zu machenden Text enthält.“

§ 5 Abs. 5 erhält folgende Fassung:

„Die Veröffentlichung der Entwürfe der Bauleitpläne (Bebauungspläne oder Flächennutzungspläne) nach § 3 Abs. 2 BauGB ist unter Angabe der Internetseite oder Internetadresse und Dauer der Veröffentlichungsfrist sowie Angaben dazu, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, vor Beginn der Veröffentlichungsfrist öffentlich bekannt zu machen. Diese Bekanntmachung muss darüber hinaus den Gegenstand (genaue Bezeichnung des Entwurfs) benennen.

Die Dauer der Veröffentlichung bestimmt sich nach § 3 Abs. 2 S.1 BauGB.

In der Bekanntmachung ist darauf hinzuweisen,

1. dass Stellungnahmen während der Dauer der Veröffentlichungsfrist abgegeben werden können,
2. dass Stellungnahmen elektronisch übermittelt werden sollen, bei Bedarf aber auch auf anderem Weg abgegeben werden können,
3. dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können und
4. welche anderen leicht zu erreichenden Zugangsmöglichkeiten nach § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB bestehen.

Daneben sind nach Maßgabe des § 3 Abs. 2 S. 5 BauGB der Inhalt dieser Bekanntmachung in das Internet einzustellen; die zu veröffentlichenden Unterlagen und der Inhalt der Bekanntmachung sind über das zentrale Internetportal des Landes zugänglich zu machen.“

Artikel 2

Die 2. Änderung der Hauptsatzung vom 06.07.2021 tritt am 01.01.2024 in Kraft.

Biebesheim am Rhein, den 13. Dezember 2023
Schell, Bürgermeister (DS)

Die Gemeindeverwaltung ist vom 27. Dezember 2023 bis einschließlich

29. Dezember 2023 geschlossen

Das Bürgerbüro ist vom 27.12. bis 29.12.2023 von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr für dringende Angelegenheiten telefonisch unter 0173 – 3220970 zu erreichen.

Das Standesamt ist vom 27.12. bis 29.12.2023 von 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr für dringende, unaufschiebbare Angelegenheiten (z.B. Sterbefälle) telefonisch unter 0179 – 2668395 zu erreichen.

Die Kläranlage ist während der üblichen Arbeitszeit im Dienst.

Für Streudienst, sonstige Notfälle und evtl. Bestattungen ist ein Notdienst des Bauhofs eingerichtet.

Überprüfen Sie bitte die Gültigkeit Ihrer Personalausweise bzw. Reisepässe, damit eine eventuell geplante Urlaubsreise nicht an der Ungültigkeit Ihrer Reisedokumente scheitert.

Wir bitten um Kenntnisnahme und Verständnis für den eingeschränkten Dienstbetrieb.

Ab dem 02.01.2024 ist die Gemeindeverwaltung Biebesheim am Rhein wieder zu folgenden Sprechzeiten geöffnet: Montag, Mittwoch und Freitag: 08.00 Uhr bis 12.00 Uhr sowie Montag und Mittwoch: 13.30 Uhr bis 16.30 Uhr

Dienstag und Donnerstag ist die Verwaltung geschlossen – Termine sind an diesen Tagen jedoch nach telefonischer Vereinbarung möglich.

Tel.: Zentrale: 06258/806-0

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Biebesheim am Rhein

gez.

Schell

Bürgermeister

Mitteilung der Gemeinden Biebesheim am Rhein und Stockstadt am Rhein

Zum Jahresende läuft die Zusammenarbeit mit der Ulrich Diehl Verlag und Medienservice GmbH zur Herstellung und Verteilung des „Lokalanzeigers“ in den Gemeinden Biebesheim am Rhein und Stockstadt am Rhein aus.

Die amtlichen Bekanntmachungen werden ab dem neuen Jahr auf den Internetseiten der jeweiligen Gemeinde unter www.biebesheim.de bzw. www.stockstadt.de veröffentlicht.

Einen Hinweis auf aktuelle Veröffentlichungen wird es künftig in der „Ried-Information“ geben.

Wir möchten uns hiermit bei den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern des Verlages sowie bei allen Zustellerinnen und Zustellern für die gute Zusammenarbeit und Betreuung bedanken.

Gemeinde Biebesheim am Rhein

Gemeinde Stockstadt am Rhein

Wichtige Rufnummern

Gemeindeverwaltung Biebesheim am Rhein Rathausplatz 1,

www.biebesheim.de, info@biebesheim.de

Öffnungszeiten / Sprechzeiten:

Montags und Mittwochs 8.00 - 12.00 Uhr und
13.30 - 16.30 Uhr, Freitags 8.00 - 12.00 Uhr
Dienstags und Donnerstags 8.00 - 12.00 Uhr

(Di. und Do. Besuche nur nach tel. Vereinbarung)

Zu anderen Zeiten sind Termine zusätzlich nach telefonischer Vereinbarung möglich.

Zentrale 06258/806-0

Kläranlage 06258 903970

Kindertagesstätten:

Im Langwatt 06258 972181

Wilhelm-Jockel 06258 972183

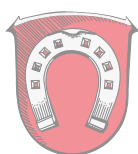
Feuerwehrgerätehaus 06258 81855

Gemeindebrandinspektor Gunther Wienold 0151

67022780

Familienzentrum, Nadine Vetter 06258 8331921

Di. 9:00 -12:00 Uhr, Mi. 14:00 - 17:00 Uhr, Do. 14:00 - 17:00 Uhr



Gemeindeverwaltung Stockstadt am Rhein Kirchstraße 6

www.stockstadt.de, kontakt@stockstadt.de

Sprechzeiten:

Montag bis Freitag 8:00 - 12:00 Uhr
und nach Vereinbarung 06158 829-0

Das Bürgerbüro ist weiterhin nur nach vorheriger Terminvereinbarung zu erreichen. Diese können entweder online auf der Homepage www.stockstadt.de oder unter 06158 829-0 abgestimmt werden.

Kläranlage

Kindertagesstätten: 06158 86738

Gemeindekindergarten, 06158 828750

Insel-Kühkopf-Str. 9-11

Feuerwehrgerätehaus über Leitstelle GG

Gemeindebrandinspektor

Pascal Schenk 06152 98-5550

Gemeindebücherei

Insel-Kühkopf-Straße buecherei@stockstadt.de



Sonstige

Ordnungsbehördenbezirk Gernsheim, Biebesheim am Rhein, Stockstadt am Rhein

Ansprechpartnerin Frau Opala 06258 108 1221

Notrufnummern

Polizei 110

Feuerwehr 112

Giftnotrufzentrale 06131 19240

Apothekennotdienst 0180 15 55 77 79 371

Ärztlicher Notdienst

an Wochenenden und Feiertagen

Wenn der Hausarzt nicht erreichbar ist, ist die auf dem Anrufbeantworter angegebene Vertretung zuständig.

Zu folgenden Zeiten steht die **Notdienstzentrale 116117** am Philipshospital, Riedstadt, zur Verfügung

Montag, Dienstag, Donnerstag 19:00 bis 0:00 Uhr

Mittwoch, Freitag 14:00 bis 0:00 Uhr

Samstag, Sonntag, Feiertage, Brückentage 8:00 bis 0:00 Uhr

In akut lebensbedrohlichen Notfällen

112



Amtliche Bekanntmachungen der Gemeinde Stockstadt am Rhein

1. Satzung zur Änderung der Kostenbeitragsatzung zur Satzung der Gemeinde Stockstadt am Rhein über die Betreuung von Kindern in den Kindertagesstätten

Aufgrund der §§ 25 ff, 26, 27, ff des Hessischen Kinder- und Jugendhilfegesetzbuchs (HKJGB) vom 18. Dezember 2006 GVBl. I S.698, zuletzt geändert durch Gesetz vom 21. Juli 2023 (GVBl. S. 607) und der §§ 5, 19, 20, 51 und 93 Abs. 1 der Hessischen Gemeindeordnung HGO in der Fassung vom 7. März 2005 GVBl. I S.142 zuletzt geändert am 16.02.2023 GVBl. S.90, 93 und; §§ 1-6 des Gesetzes über kommunale Abgaben (KAG) in der Fassung vom 24. März 2013 GVBl. S.134, zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 20. Juli 2023 (GVBl. S. 582) sowie §§ 22, 22a, 74, 85, 86, 90ff des Achten Buchs Sozialgesetzbuch – Kinder und Jugendhilfe – (SGB VIII) in der Fassung der Bekanntmachung vom 11. September 2012 BGBl. I S.2022, neugefasst durch Bek. v. 11.9.2012 BGBl. I S. 2022; zuletzt geändert durch Art. 1 des Gesetzes v. 21.12.2022 BGBl. I S. 2824; 2023 I Nr. 19

hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Stockstadt am Rhein in ihrer Sitzung am 12.12.2023 die folgende 1. Satzung zur Änderung der Kostenbeitragsatzung zur Satzung der Gemeinde Stockstadt am Rhein über die Betreuung von Kindern in den Kindertagesstätten beschlossen:

Artikel 1

§ 2 erhält folgende Fassung:

§ 2 Kostenbeitrag

(3) In der „Kita am Mühlbach“ sowie der „Kita am Marktplatz“ werden pro Monat folgende Zeitmodule in den Öffnungszeiten zur Betreuung angeboten:

Modul 1: „Halbtagsbetreuung“ von 07:00 bis 12:30 Uhr (5,5 Stunden)

Modul 2: „Mittagsbetreuung“ (mit Mittagessen) von 12:30 bis 14:30 Uhr

Modul 3: „Nachmittagsbetreuung“ von 14:30 bis 16:30 Uhr (Die Nachmittagsbetreuung endet freitags um 15:00 Uhr)

Für Kindergartenkinder – Kinder ab dem vollendeten 3. Lebensjahr bis zum Schuleintritt – werden folgende Kostenbeiträge erhoben:

Modul	Beitrag ab 01.01.2024	Beitrag ab 01.01.2025
Halbtagsbetreuung 7:00 Uhr bis 12:30 Uhr	211,25 €	221,81 €
Mittagsbetreuung 12:30 Uhr bis 14:30 Uhr	77,50 €	81,38 €
Mittagsbetreuung (3 Tage)	46,25 €	48,56 €
Mittagsbetreuung (2 Tage)	31,25 €	32,81 €
Nachmittagsbetreuung 14:30 Uhr bis 16:30 Uhr	77,50 €	81,38 €
Nachmittagsbetreuung (3 Tage)	46,25 €	48,56 €
Nachmittagsbetreuung (2 Tage)	31,25 €	32,81 €

Die vorstehende Regelung bedeutet, dass die Module 2 und 3 an zwei oder drei Tagen in Anspruch genommen werden können.

Unter Berücksichtigung der Bedingungen gemäß § 3 (Befreiung von den Kostenbeiträgen, jährliche Zuweisung durch das Land Hessen), werden für einen täglichen Betreuungszeitraum von bis zu 6 Stunden keine Beiträge erhoben.

Daraus ergibt sich, dass das Modul „Halbtagsbetreuung“ im Rahmen der Freistellung

beitragsfrei ist. Bei Inanspruchnahme weiterer Module, wird je nach Modulkombination, für eines der unten genannten Module Gebühren nur anteilig (für die über 6 Stunden hinausgehende Betreuungszeit) erhoben.

Diese betragen:

Modul abzüglich Beitragsbefreiung (ab dem vollendeten 3. Lebensjahr)	Beitrag ab 01.01.2024	Beitrag ab 01.01.2025
Mittagsbetreuung 12:30 Uhr bis 14:30 Uhr	57,50 €	60,38 €
Mittagsbetreuung (3 Tage)	35,00 €	36,75 €
Mittagsbetreuung (2 Tage)	22,50 €	23,63 €
Nachmittagsbetreuung 14:30 Uhr bis 16:30 Uhr	57,50 €	60,38 €
Nachmittagsbetreuung (3 Tage)	35,00 €	36,75 €
Nachmittagsbetreuung (2 Tage)	22,50 €	23,63 €

Die Gemeindeverwaltung Stockstadt am Rhein ist in der Zeit von Mittwoch, 27.12.2023 bis einschließlich Freitag, 29.12.2023 geschlossen

Sollte bei Ihnen während der Feiertage in wichtigen Ausweis- oder Passangelegenheiten ein Notfall entstehen (z.B. ein nicht mehr gültiger, aber dringend benötigter Reisepass) steht Ihnen am Donnerstag, den 28.12.2023 in der Zeit von 9:00 bis 10:00 Uhr ein Notfalltelefon 06158 82910 zur Verfügung.

Die Kläranlage bleibt während der üblichen Arbeitszeit besetzt. Für den Streudienst besteht ebenfalls ein Notdienst des Bauhofs. Wir bitten um Kenntnisnahme und Verständnis für den eingeschränkten Dienstbetrieb.
gez. Raschel, Bürgermeister

(1) Im Naturkindergarten werden pro Monat folgende Zeitmodule zur Betreuung angeboten:

Modul 1: „Halbtagsbetreuung“ von 07:30 bis 12:30 Uhr

Modul 2: „Mittagsbetreuung“ (mit Mittagessen) von 12:30 bis 14:30 Uhr

Für die Betreuung im Naturkindergarten werden folgende Kostenbeiträge erhoben:

Modul	Beitrag ab 01.01.2024	Beitrag ab 01.01.2025
Halbtagsbetreuung 7:30 Uhr bis 12:30 Uhr	192,50 €	202,13 €
Mittagsbetreuung 12:30 Uhr bis 14:30 Uhr	77,50 €	81,38 €
Mittagsbetreuung (3 Tage)	47,50 €	49,88 €
Mittagsbetreuung (2 Tage)	32,50 €	34,13 €

Unter Berücksichtigung der Bedingungen gemäß § 3 (Befreiung von den

Kostenbeiträgen, jährliche Zuweisung durch das Land Hessen), werden für einen täglichen Betreuungszeitraum von bis zu 6 Stunden keine Beiträge erhoben. Daraus ergibt sich, dass das Modul „Halbtagsbetreuung“ im Rahmen der Freistellung beitragsfrei ist. Bei Inanspruchnahme des Moduls „Mittagsbetreuung“ wird die Gebühr nur anteilig (für die über 6 Stunden hinausgehende Betreuungszeit) erhoben und beträgt:

Modul	Beitrag ab 01.01.2024	Beitrag ab 01.01.2025
Mittagsbetreuung 12:30 Uhr bis 14:30 Uhr	38,75 €	40,69 €
Mittagsbetreuung (3 Tage)	23,75 €	24,94 €
Mittagsbetreuung (2 Tage)	16,25 €	17,06 €

(2) Für alle Kinder im Kindergarten, die kein Mittagsmodul (Modul 2) gebucht haben, werden Schnuppertage bei der Mittagsbetreuung angeboten.

Die Kinder können gegen eine zusätzliche Gebühr von 21,00 € (Betreuung und Mittagessen) die Mittagsversorgung der Tagesstätte in Anspruch nehmen.

Die Inanspruchnahme eines solchen Schnuppertages muss am Tage zuvor bis 12:00 Uhr bei der Leitung der Kindertagesstätte angemeldet werden. Das fällig werdende Entgelt wird mit der Abrechnung im darauffolgenden Monat in Rechnung gestellt.

Aktuelle Hochwasserlage in der Gemeinde Stockstadt am Rhein und richtiges Verhalten der Bevölkerung

Aus gegebenem und wiederholtem Anlass weist die Gemeinde Stockstadt am Rhein auf folgendes hin:

1. Das Betreten von Deichen bei Hochwasser ist verboten

Um unnötige Gefahren für Mensch und Tier zu vermeiden ist es dringend erforderlich, sich an bestimmte Regeln zu halten. Demnach ist das Betreten der Deiche bei Hochwasser generell verboten.

Es ist lebensgefährlich, die Strömungsgefahr zu unterschätzen. Die Strömungsgeschwindigkeit im Rhein und den Nebengewässern kann bei einem Hochwasser auch in Ufernähe so groß sein, dass Menschen mitgerissen werden können. Insbesondere Kinder dürfen keinesfalls in den Einflussbereich des Wassers kommen, da sie noch leichter mitgerissen werden. Gleiches gilt für Tiere, wie zum Beispiel Hunde. Denken Sie bitte immer daran, dass Sie damit nicht nur sich, sondern auch Rettungskräfte gefährden, wenn Sie in Not geraten.

2. Rückhalteräume sind im Hochwasserfall zu räumen

Auch dort, wo man noch trockenen Fußes unterwegs ist, gibt es Gebiete, die nicht betreten werden dürfen:

Rückhalteräume, die geflutet werden können, sind im Hochwasserfall zu räumen. Dies betrifft auch die angrenzenden Deiche. Entsprechenden Anforderungen ist unbedingt Folge zu leisten und Beschilderungen sind zu beachten. Für das freilebende Wild in den betreffenden Gebieten bestehen im Hochwasserfall nur noch begrenzte Rückzugsräume. Diese dürfen durch

Sollte die genehmigte Kapazität der Essensplätze erreicht sein, können keine Schnuppertage angeboten werden, da die Kinder mit einem festen Essensplatz stets Vorrang haben. Jedes Kind kann bis zu 10 x im Betreuungsjahr, aber höchstens zweimal im Monat, einen Schnuppertag in Anspruch nehmen.

(3) In der Kinderkrippe werden pro Monat in den Öffnungszeiten folgende Zeitmodule zur Betreuung angeboten:

Modul 1: „Frühbetreuung“ von 07:00 bis 07:30 Uhr

Modul 2: „Teilzeitbetreuung“ (mit Mittagessen) von 07:30 bis 14:30 Uhr

Modul 3: „Nachmittagsbetreuung“ von 14:30 bis 16:30 Uhr

(Die Nachmittagsbetreuung endet freitags um 15:00 Uhr)

Für Krippenkinder – Kinder ab dem vollendeten 1. Lebensjahr bis zum vollendeten 3. Lebensjahr – werden folgende Kostenbeiträge erhoben:

Modul	Beitrag ab 01.01.2024	Beitrag ab 1.01.2025
Frühbetreuung 7:00 Uhr bis 7:30 Uhr	47,15 €	49,51 €
Teilzeitbetreuung 7:30 Uhr bis 14:30 Uhr	287,50 €	301,88 €
Nachmittagsbetreuung 14:30 Uhr bis 16:30 Uhr	92,00 €	96,60 €
Nachmittagsbetreuung (3 Tage)	74,75 €	78,49 €
Nachmittagsbetreuung (2 Tage)	51,75 €	54,34 €

Die „Teilzeitbetreuung“ ist zwingende Voraussetzung für das Einbuchen

weiterer Modulangebote.

Die vorstehende Regelung bedeutet, dass das Modul 3 an zwei oder drei Tagen in Anspruch genommen werden kann.

Artikel 2

§ 8 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am 01.01.2024 in Kraft.

Stockstadt am Rhein, den 12.12.2023

Der Gemeindevorstand der
Gemeinde Stockstadt am Rhein
DS

gez. Raschel,
Bürgermeister

Spaziergänger nicht betreten werden und auch Hunde sind unbedingt anzuleinen, um das Wild nicht zusätzlich in Bedrängnis zu bringen. Rehe und Wildschweine sind gute Schwimmer, allerdings sind sie rasch erschöpft, wenn sie gegen Strömung ankämpfen müssen und das rettende Ufer am Deich nicht erreichen können, weil dort Menschen und Hunde unterwegs sind. Leider ertrinken immer wieder Wildtiere völlig unnötigerweise, weil sie, durch Spaziergänger in Panik versetzt, vom bereits erreichten rettenden Ufer wieder zurück in die Strömung springen.

Bitte nehmen Sie Rücksicht und halten Sie sich von den Deichen fern – gerade und vor allem dann, wenn Sie mit Ihren Hunden unterwegs sind. Des Weiteren muss eine regelmäßige Kontrolle der Deiche auf Undichtigkeiten bzw. drohende Durchbrüche gewährleistet werden. Dies kann nur dann problemlos funktionieren, wenn diese freigehalten werden.

Nur durch Ihre Mitwirkung kann gewährleistet werden, dass die Hochwasserdeiche ihre wichtige Hochwasserschutzfunktion auch langfristig erfüllen können.

Schützen Sie durch Ihr Verhalten sich, andere und unsere Wildtiere!

Wir bitten um Kenntnisnahme und strikte Beachtung!

Der Gemeindevorstand der
Gemeinde Stockstadt am Rhein
gez. Raschel, Bürgermeister

Öffnungszeiten des Wertstoffhofes der Gemeinde Stockstadt am Rhein zwischen den Jahren (24.12.2023 – 01.01.2024)

Die Gemeinde Stockstadt am Rhein weist darauf hin, dass der Wertstoffhof im Odenwaldring 37 in der Zeit vom 24.12.2023 bis 01.01.2024 komplett geschlossen bleibt.

Letzte Möglichkeit zur Abgabe von Abfällen in 2023 ist somit Samstag, der 23.12.2023.

Der erste Tag im neuen Jahr um Abfälle zu entsorgen ist Dienstag, der 02.01.2024.

Wir bitten alle Stockstädterinnen und Stockstädter um Kenntnisnahme und Beachtung!

Der Gemeindevorstand der
Gemeinde Stockstadt am Rhein
gez.:
-Raschel-
Bürgermeister

Aktuelles aus der Gemeindevertretung Biebesheim am Rhein



Bericht des Gemeindevorstandes am 13.12.2023

Herr Vorsitzender,
meine sehr geehrten Damen und Herren,
ich möchte Sie ebenfalls sehr herzlich begrüßen und zu Beginn dieser Sitzung wieder über einige Angelegenheiten aus der Arbeit des Gemeindevorstandes und der Verwaltung berichten.

Mit Schreiben vom 01.11.2023 hat die Kommunalaufsicht den von der Gemeindevertretung beschlossenen 1. Nachtragshaushalt für das Jahr 2023 genehmigt. Nach der zwischenzeitlich erfolgten amtlichen Bekanntmachung ist der Nachtragshaushalt in Kraft getreten. Besondere Auflagen wurden mit der Haushaltsgenehmigung nicht festgelegt. Das Genehmigungsschreiben hatte ich Ihnen bereits unmittelbar weitergeleitet.

Um auf dem Friedhof das überwiegend parkähnliche Gelände besser bearbeiten zu können, hat der Gemeindevorstand der Anschaffung eines Geräteträgers mit Eggen zum Angebotspreis von der Firma Ahlheim Landmaschinen aus Bensheim in Höhe von 19.900,- Euro zugestimmt.

Ebenfalls zugestimmt hat der Gemeindevorstand der Ersatzbeschaffung eines Pritschenwagens für den Bauhof der Marke Nissan vom Autohaus am Prinzertrieds GmbH, Darmstadt. Das Fahrzeug ersetzt den Pritschenwagen VW T4, Baujahr 2007 mit einer Fahrleistung von rund 138.000 km, der mittlerweile sehr reparaturanfällig geworden ist. Im Zusammenhang mit dieser Ersatzbeschaffung wurde die Anschaffung eines E-Fahrzeuges geprüft, jedoch wurde beim Kosten-Nutzen Vergleich, aufgrund der um ca. 30.000 Euro höheren Anschaffungskosten und einer Lieferzeit von mindestens einem Jahr, diese Anschaffung als nicht wirtschaftlich angesehen.

Die Anschaffungskosten des neuen Fahrzeuges belaufen sich auf rund 48.300,- Euro. Das Fahrzeug ist sofort lieferbar.

Nachdem die Gemeindevertretung am 16.12.2022 der Verwaltungsvereinbarung „Bau“ zwischen dem Kreis Groß-Gerau, der Gemeinde Stockstadt am Rhein und der Gemeinde Biebesheim am Rhein zugestimmt hatte, konnte nun im Oktober diesen Jahres der Gemeindevorstand der Auftragsvergabe für die Tief- und Straßenbauarbeiten an die Eiffage Infra-Südwest GmbH für den Bau des Geh- und Radweges außerorts zustimmen. Der Anteil der Kosten für die Gemeinde Biebesheim am Rhein beläuft sich nach Abzug des Förderzuschusses auf brutto 37.082,- Euro für die sensorgesteuerte Beleuchtung.

Der Bau hat bereits begonnen. Die Fertigstellung unseres Abschnittes ist für Mai 2024 geplant. Es wird jedoch im Januar eine Unterbrechung der Baumaßnahme, während der angekündigten 3-wöchigen Schließung der Riedbahnstrecke und des damit einhergehenden Einsatzes eines Schienenersatzverkehrs geben.

Im Rahmen der Begehungen durch den technischen Prüfdienst im Oktober 2021 wurden verschiedene Mängel (organisatorische und bauliche) am Feuerwehrgerätehaus festgestellt und mit verschiedener Dringlichkeit (Ampelsystem) zur Umsetzung bzw. Veränderung angemahnt. Kleine und dringliche Mängel wurden zeitnah behoben.

Der Gemeindevorstand hat zugestimmt, dass im Rahmen einer Machbarkeitsstudie der erforderliche Bedarf (Raumprogramm) für das Feuerwehrgerätehaus auf dem Stand der Technik erstellt werden soll. Das Büro Lengfeld & Willisch Architekten PartG mbH wurde zum Angebotspreis von pauschal 37.485,- Euro mit der Erstellung einer Machbarkeitsstudie beauftragt.

Aufgrund des Alters der derzeitigen Flutlichtanlage auf dem Kunstrasenplatz im Stadion wurde die Umrüstung der Lampen auf LED Technik zu einem Angebotspreis in Höhe von 31.535,- Euro durch die Firma LED Kon aus

Neu-Anspach beauftragt. Davon können noch 25 % Fördermittel das heißt ca. 7.800,- Euro in Abzug gebracht werden, die über die ausführende Firma eigenständig beantragt werden. Hier bleibt aufgrund der Haushaltslage des Bundes allerdings die finale Förderzusage noch abzuwarten.

In Sachen Neubau Sporthalle hat der Gemeindevorstand einer weiteren ergänzenden Baugrunduntersuchung durch das Büro Anina GmbH & Co KG aus Darmstadt zum Angebotspreis in Höhe von rund 10.900,- Euro zugestimmt.

Das Angebot enthält weitere 9 Kleinrammbohrungen, die Durchführung von Versickerungsversuchen, das Freimessen auf mögl. Kampfmittelvorkommen, entsprechende Berichterstattung und aufgrund der belasteten Bodenverhältnisse weitere abfalltechnische Untersuchungen der Bodenproben auf dem gesamten Areal.

Ebenso zugestimmt wurde der Durchführung einer artenschutzrechtlichen Prüfung, die durch das Büro für Faunistik und Landschaftsökologie aus Lindenfels zum Angebotspreis in Höhe von rund 7.600,- Euro umgesetzt wird, sobald die Baustelleneinrichtungsfläche auf der Freifläche an der Rheinhalle zurückgebaut ist.

Nachdem die Heizung im Betriebsgebäude des Bauhofes ausgefallen war und sich nicht mehr in Betrieb nehmen ließ, musste schnell gehandelt werden. Die Firma Wondra aus Biebesheim konnte umgehend zu einem Angebotspreis in Höhe von rund 11.700,- Euro eine neue Gasbrennwertheizung liefern und einbauen.

Nachdem der Anbau an die Wilhelm-Jockel-Kindertagesstätte bezogen werden konnte und derzeit die Umbauarbeiten im Bestandsgebäude noch laufen, hat der Gemeindevorstand der Beauftragung des Planungsbüros Dipl. Ing. Ralf Werneke aus Hanau mit der Planung für die Erneuerung bzw. Ergänzung der Außenanlagen zum Angebotspreis in Höhe von rund 10.000,- Euro zugestimmt.

Seine Zustimmung gab der Gemeindevorstand für die Auftragsvergabe der Baumkontrolle für die nächsten 3 Jahre. Im Gemeindegebiet gibt es in kommunaler Verantwortung 2218 Einzelbäume und weitere „waldartige Bestände“, die nun durch Hans Löwer aus Kleinwallstadt zum wirtschaftlichsten Preis in Höhe von rund 31.300,- Euro brutto kontrolliert werden.

Im Zuge der Digitalisierung musste der Server für das Rathaus erneuert werden. Die Firma EDV Service Eberling aus Stockstadt wurde mit der Lieferung und Installation des neuen Servers zum Angebotspreis in Höhe von rund 15.600,- Euro beauftragt.

Bis zum Montag den 18.12.2023 werden die Daten vom aktuellen Leihserver auf den endgültigen Server übertragen. Aus Sicherheitsgründen wurde ebenfalls beschlossen ein Upgrade und eine Lizenzverlängerung der Firewall für den Server über die Firma EDV Service Eberling zum Angebotspreis in Höhe von rund 6.600,- Euro zu beschaffen.

Um künftig unter anderem mehr Nebenstellen zur Verfügung zu haben und Rufumleitungen belegen zu können, muss die alte Telefonanlage im Rathaus erneuert werden. Daher hat der Gemeindevorstand einem Angebot der Firma EDV Service Eberling zum Preis in Höhe von rund 10.700,- Euro zugestimmt, eine neue Cloud-basierte Telefonanlage einzubauen.

Erfreulicherweise traf ein Zuwendungsbescheid für die Beschaffung eines Gerätewagens GW- L 1 für die Freiwillige Feuerwehr ein. Mit einer Zuwendung in Höhe von 27.500 Euro wird die Beschaffung des Gerätewagens gefördert. Das neue Fahrzeug dient als Ersatz für einen GW-N mit Erstzulassung 1998. Nachdem die Förderung erfolgt ist, kann nunmehr das Ausschreibungsverfahren in die Wege geleitet werden.

Im Rahmen des Katastrophenschutzes soll die Gemeinde Bie-

besheim am Rhein ein eigenes Ortsfunksystem unterhalten. Bei einer Großschadenslage oder im Katastrophenfall ist innerhalb kürzester Zeit damit zu rechnen, dass das Mobilfunknetz ausfällt und somit keine Kommunikation zwischen Verwaltung, Feuerwehr und den vorgeschriebenen Meldestellen stattfinden kann. Aus diesem Grund hat der Gemeindevorstand einen Grundsatzbeschluss gefasst, sich einer Kooperation mit den beiden Nachbarkommunen anzuschließen und das Ortsfunksystem von der Firma Weippert Elektronik aus Weiterstadt zum Preis von ca. 12.800,- Euro zu beschaffen.

Die praktische Umsetzung der Energiewende mit dem Ziel einer komplett CO2 freien Energiegewinnung ist eine große Herausforderung für die gesamte Gesellschaft. Aus diesem Grund nimmt die Gemeinde Biebesheim am Rhein am sogenannten „Wattbewerb“ teil. Weiterer Photovoltaikausbau in der Zukunft ist daher wünschenswert. Durch die Kommunalrichtlinie „Solarförderung“, die zum 01.01.2024 startet, hoffen wir, einen Anreiz für die Installation von PV-Anlagen oder Balkonkraftwerken zu schaffen. Das aktuelle Ranking der teilnehmenden Großstädte, Städte und Gemeinden wird wöchentlich aktualisiert und ist über die Plattform <https://wattbewerb.de> einsehbar.

Meine Damen und Herren, ich schließe damit meinen letzten Bericht des Gemeindevorstandes und danke für Ihre Aufmerksamkeit. Am 21.12.2023 findet eine weitere Sitzung der Gemeindevertretung statt, in der die Amtseinführung meines Nachfolgers auf der Tagesordnung steht.

Ich bedanke mich bei Ihnen für die gute Zusammenarbeit in den Gremien während meiner Amtszeit und ich wünsche Ihnen und Ihren Familien ein geruhsames Weihnachtsfest und einen guten Rutsch ins neue Jahr sowie unserer Gemeinde für die Zukunft alles Gute.

Schell
Bürgermeister



Viel Freude und leuchtende Augen



STOCKSTADT – Die nun fast schon traditionelle Weihnachtswunschbaumaktion der Gemeinde Stockstadt am Rhein war auch in diesem Jahr wieder ein voller Erfolg.

Kinder von bedürftigen Familien konnten sich erneut Wünsche erfüllen lassen. Insgesamt 53 Wunschzettel wurden an unserem Weihnachtsbaum im Eingangsbereich des Rathauses angebracht. Interes-

sierte Bürger:innen suchten sich in den vergangenen Tagen Wünsche heraus und brachten diese wundervoll verpackt wieder zurück. Die Geschenke wurden rechtzeitig vor Weihnachten an die Familien überreicht. Bürgermeister Thomas Raschel bedankt sich recht herzlich bei allen Unterstützern. gez. Raschel, Bürgermeister

Gewinnerinnen des Malwettbewerbs gekürt



STOCKSTADT – Zwei junge Malerinnen sind die Gewinnerinnen des Malwettbewerbs der evangelischen Kirchengemeinde Stockstadt.

Liah Tille gewann den Hauptpreis. Sie malte die Kirche in Auarell-Technik in freundlichen, warmen Farben. Den Kinderpreis erhielt Luise Humpich, die eine detailverliebte Zeichnung mit Farbstiften anfertigte. Die beiden Preisträgerinnen wurden am dritten Advent in einem Gottesdienst von Pfarrerin Auksutat ausgezeichnet und erhielten Buchpreise. Die Karte von Liah Tille wird zudem gedruckt und im kommenden Jahr von der Kirchengemeinde als Geburtstagskarte an die Mitglieder versendet.

Bücherei schließt

STOCKSTADT – Am Mittwoch, dem 20. Dezember ist die Bücherei der Gemeinde Stockstadt am Rhein in der Insel-Kühkopf-Straße 3, Stockstadt am Rhein, das letzte Mal vor den Weihnachtsferien geöffnet.

Im neuen Jahr findet die erste Ausleihe am 10. Januar 2024 statt; wie gewohnt jeden Mittwoch in der Zeit von 16.30 bis 18:30 Uhr. Wir wünschen allen großen und kleinen Leser:innen ein fröhliches, entspanntes Weihnachtsfest und einen guten Start in das neue Jahr. Ihr Bücherei Team. PS



Wir gratulieren zum Geburtstag



24.12. Wilhelmine Trösser 75 Jahre
Hügelstraße 6, Biebesheim am Rhein
26.12. Lydia Karin Bensemer 75 Jahre
Beinstraße 11, Biebesheim am Rhein

Wir gratulieren zum Ehejubiläum



24.12. Diamantene Hochzeit
Dieter & Marie Barbara Schroth
Dammstraße 13, Biebesheim am Rhein
26.12. Goldene Hochzeit
Francesco & Sabina Delle Camelie
Heinrichstraße 24 A, Biebesheim am Rhein
Geburtstage und Ehejubiläen, die nicht veröffentlicht wer den sollen, bitte zwei Monate vorher auf dem Meldeamt der Gemeinde Biebesheim am Rhein abmelden

KIRCHENTERMINE

Evangelische Kirche Biebesheim am Rhein

- Donnerstag, 21. Dezember** 19.15 Uhr, Probe Gospelchor Joy nach Absprache
20.00 Uhr, Probe Take Five im Keller Ev. Gemeindehaus, nach Absprache
- Freitag, 22. Dezember** 15.00 Uhr - Probe Krippenspiel für Weihnachten in der Kirche
- Sonntag, 24. Dezember** 14.30 Uhr - Minigottesdienst mit Pfarrerin Michelle Siebers und Dekanatskantorin Gunhild Streit
16.30 Uhr - Gottesdienst mit Krippenspiel, musikalisch gestaltet von Christian Keilig mit Pfarrerin Michelle Siebers und Pfarrerin Dorothee Herwig
22.00 Uhr - Christmette mit Pfarrerin Michelle Siebers, Dekanatskantorin Gunhild Streit und Andreas Schwarz (Geige)
- Montag, 25. Dezember** 09.45 Uhr - Gottesdienst mit Abendmahl mit Pfarrerin Dorothee Herwig und dem Ev. Bläserchor
- Dienstag, 26. Dezember** 09.45 Uhr, Gottesdienst mit Pfarrerin Michelle Siebers, Dekanatskantorin Gunhild Streit und dem Gospelchor JOY
- Sonntag, 31. Dezember** 18.00 Uhr - Gottesdienst mit Pfarrerin Michelle Siebers und dem Ev. Bläserchor

Katholische Kirche Biebesheim am Rhein

- Mittwoch, 20. Dezember** 18.00 Uhr - Hl. Messe
- Sonntag, 24. Dezember** 09.30 Uhr - Hl. Messe
15.00 Uhr - Krippenfeier
- Montag, 25. Dezember** 09.30 Uhr - Hl. Messe
- Sonntag, 31. Dezember** 09.30 Uhr - Hl. Messe

Evangelische Kirche Stockstadt am Rhein

- Sonntag, 24. Dezember** 15.00 Uhr - Familiengottesdienst mit Krippenspiel mit Pfarrerin Auksutat
17.00 Uhr - Christvesper mit Pfarrerin Auksutat und dem Ev. Posaunenchor
22.00 Uhr - Christmette mit Pfarrerin Auksutat und dem Ev. Kirchenchor
- Montag, 25. Dezember** 11.00 Uhr - Gottesdienst mit Abendmahl mit Pfarrer Hans-Jürgen Basteck
- Dienstag, 26. Dezember** 11.00 Uhr - Gottesdienst mit Prädikant Sven Richard und dem Ev. Posaunenchor
- Sonntag, 31. Dezember** 17.00 Uhr - Jahresschlussgottesdienst mit Pfarrerin Auksutat und der Gitarrengruppe der Landfrauen Groß-Gerau Süd

Katholische Kirche Stockstadt am Rhein

- Donnerstag, 21. Dezember** 19:00 Uhr - Weltjugendtagsgebet mit Friedenslicht
- Samstag, 23. Dezember** 18:00 Uhr - Hl. Messe
- Sonntag, 24. Dezember** 17:00 Uhr - Christmette
- Dienstag, 26. Dezember** 09:30 Uhr - Hl. Messe
- Donnerstag, 28. Dezember** 18:00 Uhr - Hl. Messe
- Samstag, 30. Dezember** 18:00 Uhr - Hl. Messe

Wir gratulieren zum Geburtstag



26.12. Gerda Volk 103 Jahre
Außerhalb 18, Stockstadt am Rhein
30.12. Siegfried Maul 70 Jahre
Vorderstraße 6 A, Stockstadt am Rhein
Glückwünsche, die nicht veröffentlicht werden sollen, bitte rechtzeitig im Vorzimmer der Gemeinde Stockstadt am Rhein abmelden

Gemeinsam für eine bessere Zukunft

Seit Jahren sind die Johanniter im Landkreis Darmstadt-Dieburg unermüdlich im Dienst für die Gemeinschaft tätig. Sowohl in der ambulanten Pflege, dem Rettungsdienst, in ihrer Kindertagesstätte oder der Tagespflege und durch verschiedene soziale Dienste wie den Hausnotruf oder den Menüservice, als auch im Katastrophenschutz und der Jugendarbeit leisten die Johanniter einen unverzichtbaren Beitrag zum Wohl unserer Region. Ihre Einsatzbereitschaft und Unterstützung haben unzähligen Menschen geholfen und das Leben vieler erleichtert.

Jeder Beitrag, ob groß oder klein, fließt unmittelbar in Projekte und Programme zum Wohle der Gemeinschaft. Besonders das ehrenamtliche Engagement bildet das Herzstück dieser Arbeit und ist auf Spenden angewiesen. Es ermöglicht den Johannitern, auch in schwierigen Zeiten wie diesen konstant Hilfe und Unterstützung zu bieten.

Ihre Spende trägt dazu bei, die Ausbildung der ehrenamtlichen Helfer im Katastrophenschutz sicherzustellen, Ausrüstungen zu erneuern und vor allem weiterhin Menschen in Not zu unterstützen.

Sie können Ihre Spende direkt an die Johanniter im Landkreis Darmstadt-Dieburg unter dem Verwendungszweck „Weihnachtsspende“ richten, auf das Konto DE60 5085 2651 0033 2021 28 bei der Sparkasse Dieburg.

„Wir bedanken uns im Voraus für Ihre Großzügigkeit und wünschen Ihnen eine besinnliche und frohe Weihnachtszeit.“



JOHANNITER
Aus Liebe zum Leben

Winterpause bei Sanierung der Orstdurchfahrt

BIEBESHEIM – Der westliche Gehweg ist fertig, der östliche Gehweg wird winterfest gemacht.

Eigentlich war das große Ziel, die Baustelle bis Weihnachten abzuschließen. Witterung und Bodenverhältnisse haben uns leider einen Strich durch die Rechnung gemacht. Im achten Bauabschnitt wurde ein ganz anderer Aufbau unter der Asphaltdecke gefunden, als in den vorangegangenen Abschnitten. Da beim Anblick schon der Verdacht bestand, dass er belastet sein könnte, konnte er nicht aus dem Baufeld abgefahren werden und störte den Ablauf der Maßnahme. Nach zwei Wochen verschiedener Analysen ist nun endgültig klar, dass dieser stark belastet ist und speziell entsorgt werden muss. Der geplante Asphalttermin vor Weihnachten kann daher leider nicht eingehalten werden.

Seit Anfang Dezember ist der Gehweg auf der Westseite fertig. Bei der Haltestelle fehlen zwar noch Fahrgastunterstand und Ausstattung, aber an den hohen Borden und den taktilen Bodenelementen ist deren neue Lage am Lärmschutzwall gut erkennbar. Derzeit wird an den Einfahrten und dem Gehweg auf der Ostseite gearbeitet. Die maroden Kanalausgänge sind alle erneuert und die Kastenrinnen an die Entwässerung angeschlossen. Wenn die Borde fertiggestellt sind, können auch die verbliebenen Straßeneinläufe gesetzt werden. In



der Woche vor Weihnachten wird dann noch so weit wie möglich gepflastert. Anschließend geht die Baumaßnahme aufgrund der Betriebsferien der Baufirma und der Schließzeiten der Asphaltmischwerke bis Mitte Januar in die Winterpause. Die Zufahrt zum Verbrauchermarkt ist über die provisorische Rampe selbstverständlich weiterhin möglich. Diese wird erst rückgebaut, wenn die reguläre Zufahrt wieder geöffnet ist.

Wir möchten darauf hinweisen, dass Radfahren auf Gehwegen nur Kindern und deren Begleitern gestattet ist. Um Unfälle und Zusammenstöße zu vermeiden, sollten Fahrräder, insbesondere an Engstellen, von allen geschoben werden.

Wir danken allen Biebesheimerinnen und Biebesheimern und insbesondere den Anliegern für ihre Geduld und wünschen allen frohe Feiertage und ein gesundes und glückliches Jahr 2024. TBA



Jetzt

8.000

EUR

Aktions-Rabatt auf die UPE*



Der Eclipse Cross Plug-in Hybrid

5

JAHRE

HERSTELLER GARANTIE*

8

JAHRE

FAHRBATTERIE GARANTIE*

*5 Jahre Herstellergarantie bis 100.000 km bzw. 8 Jahre Herstellergarantie auf die Fahrbatterie bis 160.000 km, Details unter mitsubishi-motors.de/herstellergarantie

Eclipse Cross Plug-in Hybrid 4WD 2.4 Benziner 72 kW (98 PS), Elektromotoren vorn 60 kW (82 PS) / hinten 70 kW (95 PS), Systemleistung 138 kW (188 PS) Energieverbrauch gewichtet, kombiniert 2,0l Benzin/100 km und 17,5 kWh Strom/100 km; CO₂-Emission gewichtet, kombiniert 46 g/km; elektrische Reichweite (EAER) 45 km, innerorts (EAER city) 55 km. **Werte nach WLTP.****

** Alle Angaben wurden nach VO (EG) 715/2007, VO (EU) 2018/1832 ermittelt. Der WLTP-Prüfzyklus hat den NEFZ-Prüfzyklus vollständig ersetzt, sodass für dieses Fahrzeug keine NEFZ-Werte und keine CO₂-Effizienzklassen vorliegen. **Die tatsächlichen Werte hängen ab von individueller Fahrweise, Straßen- und Verkehrsbedingungen, Außentemperatur, Klimaanlageinsatz etc.; dadurch kann sich der Verbrauch erhöhen und die Reichweite reduzieren.** Gewichtete Werte sind Mittelwerte bei durchschnittlichem Nutzungsprofil und täglichem Laden der Batterie. Weitere Informationen unter mitsubishi-motors.de/eclipse-cross-plug-in-hybrid | Unser Nachlass auf die unverbindliche Preisempfehlung der MMD Automobile GmbH, ab Importlager und solange der Vorrat reicht, zzgl. Überführungskosten, Metallic-, Perleffekt- und Premium-Metallic-Lackierung gegen Aufpreis. Gültig bis 31.12.2023.

AUTOHAUS

ISER

RIEDSTADT

Autohaus Iser Riedstadt GmbH

Griesheimer Str. 33
64560 Riedstadt-Wolfskehlen
Telefon 06158 822450
www.autohausiser.de

Neuer Service: kompetente medizinische Fußpflege

Praxis für Komplementärmedizin & Gesundheitsförderung

- ✓ Traditionelle Chinesische Medizin
- ✓ Amerikanische Chiropraktik
- ✓ Med. Sauerstofftherapie (Oxyven)
- ✓ Ganzkörperhyperthermie
- ✓ Klinische Metallausleitung (Chelate)
- ✓ Lasermedizin (LLLT / PRP)
- ✓ Orthomolekular- & regenerative Mitochondrienmedizin

⊕ Allgemeinmedizin & Schmerztherapie

⊕ Kinderwunschbehandlung

⊕ Integrative biologische Krebsmedizin



direkt h. heilpraktiker



Taugogger Platz 25 • 64560 Riedstadt • Tel. 06158 / 2210 • www.tcm-fritz.de

Besinnliche Seniorenweihnachtsfeier



BIEBESHEIM – Am 10.12. fand die diesjährige Weihnachtsfeier für Biebesheimer Senioren und Seniorinnen statt.

In einer festlich geschmückten Halle verbrachten alle Gäste einen schönen Nachmittag bei Kaffee und Kuchen. Für ein buntes Nachmittagsprogramm sorg-

ten: Entertainer Danny Haag, die Trommel Gruppe Vitambo aus Stockstadt, die Landfrauen Biebesheim, der Gospel Chor Joy Biebesheim, die Abteilung Tanz- und Theater der SKG Stockstadt, der evangelische Bläserchor Biebesheim, die Firma Technik Dietz, die Mannschaft der Gaststätte Wagenrad und das Kulturamt der Gemeinde Biebesheim am Rhein.

Premiere zum Jahresanfang

Erstes Neujahrskonzert der Gemeinde Biebesheim am Rhein

BIEBESHEIM – Am 27.01.2024 findet erstmals in Biebesheim ein Neujahrskonzert in der Kulturhalle statt.

Mitwirkende sind der Evangelische Bläserchor, unter der Leitung seines Dirigenten Werner Held. Unterstützt wird diese Veranstaltung weiterhin durch den Harmonika Club Biebesheim, unter der Leitung von Jürgen Zimmermann. Beide Orchester werden ihre gesamte Bandbreite musikalischer Vielfalt präsentieren.

Vom „König der Löwen“ bis „Mack the knife“ von „Klassik“ bis „modern“ ist alles live.

Der Evangelische Bläserchor und der Harmonika Club freuen sich jetzt schon auf Ihren Besuch.



Wir hoffen, dass dieses erste Neujahrskonzert ein voller Erfolg wird und weitere Konzerte dieser Art folgen lässt.

Das Neujahrskonzert findet am Samstag, 27. Januar 2024 um 20:00 Uhr in der Kulturhalle, Ludwigstraße 7A in Biebesheim

am Rhein statt. Einlass ist ab 19:00 Uhr

Karten zum Preis von 13,- Euro sind bei der Gemeindeverwaltung Biebesheim am Rhein, oder unter www.biebesheim.de oder www.ztix.de erhältlich. Info (keine Reservierung) unter 06258 806-16

Impressum

Erscheinungsweise:
wöchentlich samstags, kostenlos an alle Haushalte

Vertrieb:
Hundal Direktwerbung
Hans-Böckler-Str. 22, 63179 Obertshausen

Herausgeber:
Combi Medien Verlag GmbH
Marktplatz 3, 64283 Darmstadt
Telefon 0 61 51 / 3 92 98 - 33
Telefax 0 61 51 / 3 92 98 - 99

Geschäftsführung:
Ulrich Diehl (V.i.S.d.P.), Markus Echternach
Redaktionsleitung und Fotoredaktion:
Arthur Schönbein (as), 06151 / 39298-98
Text- (Word-Anhang) und Bilderannahme (jpg/tif-Datei) auch per E-Mail unter

redaktion@combi-medien.de.
Für unaufgefordert eingesandtes Manus-kript- und Bildmaterial besteht kein Anspruch auf Veröffentlichung und Haftung.

Für Anzeigen: anzeigen@combi-medien.de

Für redaktionelle Texte: lokal@udvm.de

Anzeigenleitung: Ulrich Diehl verantwortlich für den Anzeigenteil. Es gilt die Anzeigenpreisliste 2022.

Satz: Combi Medien Verlag GmbH

Druck: Druck und Pressehaus Naumann GmbH & Co. KG, Gutenbergstr.1, 63751 Gelnhausen

Auflage: 9.975 Exemplare

Redaktions- und Anzeigenschluss:
montags, 13.00 Uhr

Alle Rechte vorbehalten. Abdrucke, auch auszugsweise, nur mit schriftlicher Genehmigung des Verlags. Der Gerauer Rundblick wird auf

umweltfreundlichem, recyclingfähigem Papier gedruckt, das vorwiegend aus Altpapier hergestellt wurde.

Leserbriefe veröffentlichen wir nach dem Maß des vorhandenen Platzes. Für den Inhalt von Leserbriefen wird jegliche Haftung ausgeschlossen, Kürzungen bleiben vorbehalten. Für Gestaltung, Satz und Ausführung von Texten und Anzeigen, Urheberrecht beim Verlag. Für Fehler keine Haftung.

Falls Sie dieses Produkt nicht mehr erhalten möchten, bitten wir Sie, einen Werbeverbotsaufkleber mit dem Zusatzhinweis 'Keine kostenlosen Zeitungen' an Ihrem Briefkasten anzubringen. Weitere Informationen finden Sie auf dem Verbraucherportal www.werbung-im-briefkasten.de.

FRÖHLICHE
Weihnachten
UND EIN FROHES NEUES JAHR

Das Jahr neigt sich dem Ende zu und wir möchten uns bei allen Kindern, Familien, Besucher*innen und Kooperationspartner*innen für das Jahr 2023 und die tollen Begegnungen und Momente bedanken. Wir wünschen für die Weihnachtszeit viele wunderbare Stunden und für das neue Jahr einen guten Rutsch, Gesundheit und viel Glück!

Das Team vom Familienzentrums Biebesheim



**Diakoniestation
Stockstadt am Rhein, im
Ried, Geinsheim, Trebur,
Astheim**

**ambulanter
Pflegedienst**



**Wir pflegen zu Hause in Stockstadt,
Riedstadt, Biebesheim – auch in
Geinsheim, Trebur, Astheim und
Umgebung**

**Informieren Sie sich unter
Hermannstraße 18
64589 Stockstadt am Rhein
Telefon 0 61 58 8 47 34**

**Rufbereitschaft: 01 71 3 52 09 42
Mainzerstraße 2, 65468 Trebur
Telefon: 0 61 47 9 35 41 72**

www.gfde.de, info-stockstadt@gfde.de



Wir danken unseren Kundinnen und Kunden für die gute Zusammenarbeit und wünschen allen eine fröhliche Weihnachtszeit sowie ein glückliches neues Jahr.



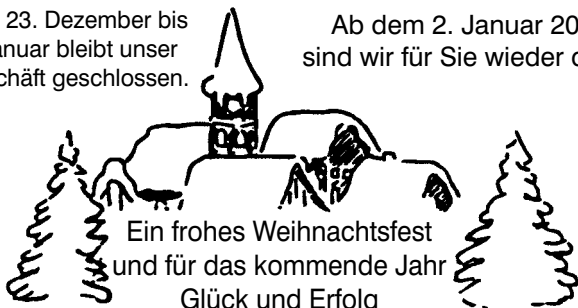
Kreissparkasse
Groß-Gerau

Frohe Weihnachten!



Vom 23. Dezember bis 1. Januar bleibt unser Geschäft geschlossen.

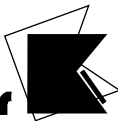
Ab dem 2. Januar 2024 sind wir für Sie wieder da.



Ein frohes Weihnachtsfest und für das kommende Jahr Glück und Erfolg wünscht Ihnen

Ihr Team von

**baustoff
kramer**



FRIEDRICH-EBERT-STR. 24
64560 RIEDSTADT-CRUMSTADT
TELEFON 06158/99090



Wir wünschen ein frohes Fest und einen guten Start ins neue Jahr.



Bertha-von-Suttner-Straße 3
64560 Riedstadt-Wolfskehlen

Tel.: 06158 - 975296
E-Mail: info@ecr-feyh.de
www.ecr-feyh.de

Öffnungszeiten:

Mo.-Fr. 9.00 - 12.30 Uhr
14.00 - 18.00 Uhr
Samstag 9.00 - 13.00 Uhr

Elektronik Center Ried

TV · HIFI · VIDEO · SAT · HAUS- u. ELEKTROGERÄTE

über 30 Jahre Qualität vor Ort!

- Fachberatung
- Lieferservice
- Reparaturservice
- Photovoltaik
- Elektroinstallationen



Sie möchten mehr erfahren? Wir beraten Sie gerne



Alles Gute für 2024!



Wir wünschen frohe Weihnachten und einen guten Rutsch ins neue Jahr!
fliesen-boettiger.de

Flies die Welt, wie sie Dir gefällt!

BÖTTIGER
Das Fliesenhaus

Gerh.-Hauptm.-Str. 1
64589 Stockstadt/Rh
Tel.: 0 61 58 - 84 378

FROHE WEIHNACHTEN

Besinnliche Feiertage, vor allem Gesundheit und die besten Wünsche für das neue Jahr!

Im Fahrdienst, Menüservice, Hausnotruf und der Pflege sind die Johanniter selbstverständlich auch an den Festtagen für Sie da.

Tel: 06 155 600 00
Tel: 06071 209 60
www.juh-da-di.de

JOHANNITER
Aus Liebe zum Leben

Ambulante Versorgung. Alles unter einem Dach.
Pflege und Dienstleistung

Wir wünschen Ihnen und Ihren Lieben ein frohes Weihnachtsfest und für das neue Jahr alles Gute.

Stiftung Soziale Gemeinschaft Riedstadt
Stiftung Soziale Gemeinschaft Riedstadt
Wilhelm-Leuschner-Straße 21
64560 Riedstadt-Erfelden
Telefon 06158 - 2579
www.stiftung-riedstadt.de

Seit 1990 in Riedstadt.

AKTIONEN:

Nicht die Größten... aber: **Riesig im Service!**

Jetzt! Gesundes Klima im Auto
Klima-Anlagen-Desinfizierung
Mobilservice
Sicherheitscheck mit Garantie
Lichttest
Urlaubscheck

Zubehör + Design · Werkstatt + Reifen-Service · Unfallwagen-Reparaturen
Klima-Anlagen-Service · Navigationssystem-Einbau · Leihwagen

Ihr Opel Service-Partner

AUTOHAUS SCHLIESSER GmbH

Wilhelm-Leuschner-Str. 5
64579 Gernsheim
Telefon 0 62 58 / 33 88

Wir leben Autos.
Opel. Frisches Denken für bessere Autos

Wir wünschen frohe Weihnachten und allzeit gute Fahrt in 2024

Betreutes Wohnen in Rüsselsheim am Main

Die Servicewohnen Rehbein GmbH vermietet und betreut barrierefreie Wohnungen in der Eisenstraße 52 und 54 in Rüsselsheim am Main.

Ziel des betreuten Wohnens ist es, den Menschen im zunehmenden Alter Sicherheit, Selbstständigkeit und Gemeinschaft zu ermöglichen.

Das Betreute Wohnen ist Teil eines sozialen Quartiers, umgeben von einer Kita, einem Hotel und Café sowie frei vermieteten Wohnungen. Die Mitte des Quartiers wird durch eine Grünanlage hervorgehoben. Die Erreichbarkeit der Anlage ist durch

Parkplätze und eine Bushaltestelle gesichert.

Das Servicewohnen Rehbein vermietet sowohl kleinere und größere Apartments (ab 27 m²), als auch Mehrzimmerwohnungen (bis zu 64 m²). Die Wohneinheiten sind mit einem Aufzug zu erreichen und haben bis auf wenige Ausnahmen einen Balkon. Die Wohneinheiten ohne Balkon sind gezielt auf Rollstuhlfahrer ausgelegt. Haustiere sind willkommen.

Neben dem barrierefreien Wohnraum bietet das Servicewohnen seinen Mieter:innen auch ein großes Paket ein Servicegrund- sowie Wahlleistungen an. Zu den

Grundleistungen zählen ein Hausnotruf, Ansprechpartner:innen vor Ort sowie Veranstaltungen. Zu den Wahlleistungen gehört u.a. ein Hausmeister-Service, ein Einkaufs- und Bring-Service oder Unterstützung im Haushalt.

Das Serviceteam steht Interessenten für Fragen und Besichtigungen jederzeit zur Verfügung. Kontaktieren Sie unser Team telefonisch oder per Mail.

Servicewohnungen Rehbein GmbH
Eisenstraße 52
65428 Rüsselsheim am Main
Tel.: 06142/600980
E-Mail: info@swrehbein.de
www.servicewohnen-rehbein.de

Rehbein
Pflegedienst – Tagespflege – Servicewohnen

Umfassender Service, alles unter einem Dach

Pflegedienst - Tel: 06142/96 36 30
Pflegen, Beraten und Betreuen –
Wir versorgen Sie in Rüsselsheim und Umgebung.

Tagespflege - Tel: 06142/96 36 36 0
Gemeinsam – statt einsam!
Geregelter Tagesablauf mit gemeinsamen Aktivitäten.

Betreutes Wohnen - Tel: 06142/60 09 80
Sicherheit & Selbstständigkeit in der Gemeinschaft.

Rehbein | Eisenstr. 52 | 65428 Rüsselsheim am Main
www.pflegedienst-rehbein.de | www.tagespflege-rehbein.de | www.servicewohnen-rehbein.de

www.matratzenwelt.net

Für Ihren Schlaf sind wir hellwach!



Unser Service für Sie:

- Fachkundige Beratung durch medizinisch geschultes Personal, auf Wunsch auch bei Ihnen zu Hause!
- Bio-Matratzen aus unserer Region
- Bettdecken, Kissen, Bettwäsche
- Sonderanfertigungen in jeder Größe
- Zuverlässiger Lieferservice
- Entsorgung der Altteile
- Hervorragende Qualität zu vernünftigen Preisen
- Große Auswahl an Seniorenbetten



Kohlpaintner's



BETTEN UND MATRATZEN

Waldstraße 55 • Groß-Zimmern

Tel: (0 60 71) 4 28 25 • www.matratzenwelt.net

Offen: Mo.–Fr. 9:30–19 Uhr • Sa. 9:30–16 Uhr

 Deutsche Umwelthilfe

Hilfe für die Wildbienen!

© Otto Hahn, hahn-film.de

Bitte unterstützen Sie uns – werden Sie Fördermitglied!
Tel. 07732 9995-0 | info@duh.de | l.duh.de/foerdern



Erfolgreicher Austausch

Immobilienbranche im CityLab Darmstadt

DARMSTADT – Auf Einladung der Wissenschaftsstadt Darmstadt sowie des Ladenflächen- und Quartiersmanagements kamen jetzt rund 50 Gäste der Immobilienbranche ins CityLab in die Wilhelminenstraße 25.

Der erste Impulsvortrag von Konstantin Kolb und Marco Clemens

der Firma Kolb+Partner gab spannende Einblicke in das aktuelle Bauprojekt Town House, ein Mixed-Use-Konzept, das im Herzen der Darmstädter City („Römer-Eck“) entsteht. Dr. Nikolas Müller von der European Business School präsentierte im Anschluss aktuelle Ergebnisse der Frequenzmessungen von Passanten und sich

daraus ergebenden Möglichkeiten für eine zielgruppenorientierte Stadtentwicklung. Das anschließende Get-together der Gäste aus verschiedenen Bereichen zeugte von angeregten Gesprächen. Fazit: ein gelungener Auftakt des ersten Innenstadttreffpunkts Immobilien im CityLab. Die Fortsetzung ist geplant. (PS)

Luftaufnahmen-Kalender 2024



DARMSTADT – Der Darmstädter Fotograf Christian Grau und sein Pilot André Risto haben auch in diesem Jahr wieder sehr interes-

sante Luftaufnahmen von Darmstadt gesammelt. zwölf dieser Bilder sind jetzt in einem hochwertigen Kalender „Darmstadt von

oben“ für 2024 im Format 46 x 68 cm erschienen. Zum Preis von 34,90 Euro erhältlich im Buchhandel. (NG)

www.badimpulse.de

PFEIFFER & MAY

stilwelten



Willkommen

in unserer neu eröffneten Badimpulse Ausstellung in Darmstadt. Erhalten Sie einen Einblick in aktuelle Trends und profitieren Sie von unserer professionellen Beratung. Aus zahlreichen Inspirationen vor Ort, sowie Ihren individuellen Vorstellungen wird aus einer Idee schließlich Realität. **Wir freuen uns auf Sie!**

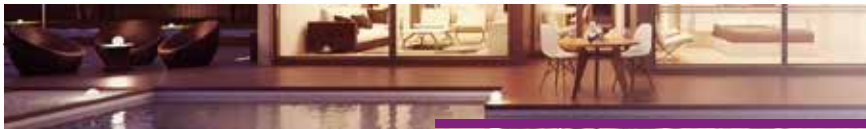
Badimpulse

Badimpulse Ausstellung
Marburger Straße 20
64289 Darmstadt
Tel. 06151 91837-27
info.darmstadt@pum.de

MO – FR: 09.00 – 18.00 Uhr
SA: 09.00 – 14.00 Uhr

#Badraum

P&M
Gruppe



Die Fernsehritzen



Ihr Kundendienst für TV, Video, HiFi und Monitore, Kabel- und Sat-Empfang, Elektronik für Musiker

☎ 933553

Bessunger Str. 76a
64285 Darmstadt
www.fernsehritzen.de

Öffnungszeiten: Mo., Di., Do., Fr.
8.30-10.30 Uhr
16.00-18.00 Uhr

Werden Sie Moor- und Klimaschützer!
Gärtnern Sie torffrei!

Weitere Infos unter www.NABU.de/moorschutz

Feuchte Mauern und **SCHIMMEL** müssen nicht sein!



Ein Albtraum für jeden Haus- und Wohnungsbesitzer, Feuchtigkeit im Mauerwerk. Setzrisse und Schimmelbefall können die Folge sein. **Viele Menschen sind oft krank und leiden unter Lungen- und Bronchialerkrankungen, Asthma, Allergien und Kopfschmerzen. Schimmel kann die Ursache sein; aber in jedem Fall werden Erkrankungen dadurch verschlechtert, Schimmelsporen befinden sich auch in der Luft. Auch Ihre Haustiere können unter Schimmel leiden.**

Nach einer kostenlosen Analyse führen wir mittels modernster Technik die Mauer trockenlegung und Schimmelsanierung durch. **Es ist nicht mehr nötig, ein Haus von Außen auf zu graben!** Mittels Injektionstechnik wird das Mauerwerk abgedichtet.

Vereinbaren Sie noch heute einen Termin – es geht um Ihre Gesundheit!

BSS Groß-Umstadt
Tel. 06078/9 67 94 95

**Schimmelsanierung
TÜV-zertifiziert**

Kreatives Arbeiten
...mehr als 25 Jahre Erfahrung

**RENOVIERUNGEN
CORRADI**

- Badsanierung
- Bodenbeläge (Vinyl, Parkett)
- Fliesenverlegung
- Trockenbau
- tapezieren
- streichen



Ob renovieren, modernisieren oder reparieren – hier sind Sie genau richtig!

Tel. 06071-969699 · Mobil 0172-6718159 · info@gcorradi.de · www.gcorradi.de



Ihr Fachbetrieb vor Ort!

MMP GmbH

Ihr Fachbetrieb

für Elektroarbeiten

- Photovoltaik / Solaranlagen
- Altbau-Renovierung
- Neubau-Installationen
- Kabelfernsehen
- Antennen-/Satelliten-Anlagenbau
- Sprech-, Klingelanlagen
- ELEKTRO Beratung + Planung
- 24-Stunden Notdienst
- Kundenservice
- IT-Dienstleistungen
- VIDEO-Überwachung
- Gebäudesicherung – Gebäudeüberwachung
- ELEKTRO-Geräte – Verkauf + Reparatur

Schloßstraße 48 · 64342 Seeheim-Jugenheim
Telefon 06257 / 84965 · Fax 06257 / 969895



Seit 1980
in Eberstadt

Heizungsbau • Sanitäre Anlagen

6429 DA- Eberstadt • Bernsteinweg 4
Telefon 06151/54847 • Telefax 06151/592486

Deutsche Umwelthilfe

Wir kämpfen für Müllvermeidung und Recycling.

Bitte unterstützen Sie uns – werden Sie **Fördermitglied!**

Tel. 07732 9995-0 | info@duh.de | l.duh.de/foerdern



ZUVERLÄSSIGES STROMNETZ? FÜR SIE RUND UM DIE UHR.

**ICH MACH MICH STARK
FÜR DIE REGION.**



Torsten L.

Baubeauftragter Strom bei der e-netz Südhessen plant den Bau zuverlässiger und intelligenter Stromnetze.

ENTEGA AG | Frankfurter Straße 110 | 64293 Darmstadt



EINFACH KLIMAFREUNDLICH FÜR ALLE.

Professionell,
unabhängig,
inhabergeführt



Herbst in der Villenkolonie

DA-Eberstadt, 3 ZKBB, Maisonette, Wohnfläche: 93,41 m², renoviert, Bj. 1991, Gas-Heizung, Verbrauchsausweis, 138,30 kWh/m²a, Klasse E.

Kaufpreis: 372.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Wohn-Highlight... in Pfungstadt

3 ZKBB, Gäste-WC, hochwertige und außergewöhnliche NB-Wohnung, Wohnfläche: 128,00 m², Bj. 2023, Energieausweis wird nachgereicht.

Miete: 1.600,- Euro
zzgl. NK + Kautiionn



2 Zimmer mit Galerie und Blick

in DA-Eberstadt, 2 ZKBB, Spitzboden, Wohnfläche: 70,30 m², Parkett, Bj. 1993, Gas-Heizung, Verbrauchsausweis, 90,00 kWh/m²a, Klasse C.

Kaufpreis: 229.900,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Helle Maisonette im Neubau

in Pfungstadt, 2 ZKBB, Gäste-WC, Wohnfläche: 63,40 m², Parkettboden, Gas-Heizung, Bj. 2023, Energieausweis wird erstellt, Bezug Febr. 2024.

Miete: 935,- Euro
zzgl. NK + Kautiion



Wohnen auf einer Ebene in Pfungstadt

Wohnfläche: 148,00 m², Grundstück: 608,00 m², frei, Doppelgarage, Gasheizung, Bedarfsausweis 223,10 kWh/m²a, Bj. 1973, Klasse G.

Kaufpreis: 597.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten



Dachterrassen-Wohnung in Pfungstadt

2 ZKB, 2. OG, Gäste-WC, Wohnfläche: 93,00 m², Bj. 1996, Gas-Heizung, Verbrauchsausweis, 154,34 kWh/m²a, Klasse E, frei.

Kaufpreis: 287.500,- Euro
zzgl. Kaufnebenkosten

Reiner Dächert Immobilien

Georgenstraße 20 · 64297 Darmstadt

Telefon: 0 61 51 - 9 51 80 88 · Telefax: 0 61 51 - 9 51 93 62

E-Mail: mail@daechert-immobilien.de

www.daechert-immobilien.de

Reiner Dächert  Immobilien